

Zawartość opracowania

1. Podstawa opracowania	str. 2
2. Przedmiot i zakres opracowania	str. 2
3. Opis techniczny obiektu	str. 2
4. Opis stanu istniejącego przewidzianego zakresu do remontu	str. 3
5. Szczegółowe zestawienie prac remontowych – wykaz uzgodniony z Inwestorem	str. 4
6. Uwagi dotyczące prac remontowych Przedszkola	str. 35
7. Zestawienie rysunków technicznych	str. 37
7.1. Rzut parteru	str. 38
7.2. Rzut piętra - klatki schodowe	str. 39
8. Zestawienie załączników	str. 40
8.1. Załącznik nr 1 – Lakier lamperyjny	str. 41
8.2. Załącznik nr 2 – Nakładka renowacyjna	str. 42
8.3. Załącznik nr 3 – Ościeżnica drewniana	str. 43
8.4. Załącznik nr 4 – Skrzydła drzwiowe	str. 44
8.5. Załącznik nr 5 – Kabiny sanitarne	str. 45
8.6. Załącznik nr 6 – Balustrady schodowe ze stali nierdzewnej	str. 46

Prace remontowe na poziomie parteru w Przedszkolu Miejskim nr 4 w Kostrzynie nad Odrą

I. Podstawa opracowania

1. Umowa nr z dnia z Urzędem Miasta Kostrzyn n/O.
2. Uzgodnienia dotyczące zakresu opracowania.
3. Ustalenia i wyjaśnienia z przedstawicielami Urzędu Miasta w Kostrzynie n/O oraz Dyrekcji Przedszkola.
4. Wizje lokalne, oględziny.
5. Dokumentacja fotograficzna.
6. Literatura techniczna, obowiązujące normy i przepisy, informacje techniczne producentów i dystrybutorów.

II. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest przygotowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej zakresu wskazanego przez Inwestora przewidzianego do remontu.

Zaplanowane prace:

1. Wymiana posadzek.
2. Szpachlowanie i malowanie ścian.
3. Wymiana okładzin ścian w pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych.
4. Wymiana stolarki drzwiowej.
5. Demontaż i wymiana stolarki okiennej wewnętrznej oraz naświetli okiennych.
6. Montaż kabin sanitarnych z płyt HPL.
7. Odnowienie podokienników wewnętrznych.
8. Zamurowanie otworów drzwiowych.
9. Obudowa instalacji sanitarnych płytami g-k.

Lokalizacja prac remontowych – Przedszkole Miejskie nr 4 w Kostrzynie nad Odrą, przy ul Osiedlowej 8, pomieszczenia na parterze oraz klatki schodowe.

Własność Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą.

Obiekt nie jest zabytkiem i nie podlega ochronie konserwatorskiej.

III. Opis techniczny obiektu

Dane wymiarowe budynku:

- długość – 44.84 m,
- szerokość – 8.30 m ,
- max wysokość – 7.65 m,
- wysokość do gzymsu – 7.10 m,
- dodatkowo na skraju budynku od strony podwórza – dwa ryzality 6.80 x 5.72 m.
- powierzchnia zabudowy - 598.34 m².

Budynek użyteczności publicznej - wolnostojący, częściowo podpiwniczony, dwie kondygnacje nadziemne, dwuklatkowy. Wykonany został najprawdopodobniej pod koniec lat 50-tych XX wieku.

System realizacji - tradycyjny, murowany. Fundamenty żelbetowe, ściany fundamentowe murowane. Ściany nośne wykonane z żużlobetonu, podłużny układ, trójnawowy. Stropy – gęstożebrowe żelbetowe prefabrykowane typu DMS. Schody o konstrukcji płytowej z biegami żelbetowymi. Dach dwuspadowy o konstrukcji żelbetowej prefabrykowanej (typowe prefabrykowane płyty dachowe korytkowe oparte na lekkich ściankach ażurowych), pokryty papą asfaltową na lepiku. Drzwi i okna – typowe. Większość została wymieniona na nowe plastikowe termoizolacyjne.

Elementy wykończenia zewnętrznego :

- ściany zewnętrzne - tynki wapienno-cementowe gładkie malowane farbami emulsyjnymi. Docieplone styropianem grubości 10 cm.
- dach – płaski, pokryty papą asfaltową na lepiku, obróbki blacharskie – z blachy stalowej ocynkowanej, rynny i rury spustowe – z blachy stalowej ocynkowanej – dobry stan techniczny.

Instalacje :

- elektryczna 230 V oświetlenia i gniazd wtykowych,
- wodociągowa wody zimnej i ciepłej,
- kanalizacyjna,
- telekomunikacyjna,
- centralnego ogrzewania z własnej kotłowni gazowej.

IV. Opis stanu istniejącego przewidzianego zakresu do remontu

W okresie użytkowania obiektu przeprowadzane zostały częściowe remonty i bieżąca konserwacja. W ostatnich latach wymieniono min. całą instalację elektryczną, stolarkę okienną, wykonano prace remontowe wykończeniowe wewnętrzne piętra oraz przeprowadzono docieplenie styropianem ścian nadziemna, wyremontowano I piętro.

Oprócz części zagospodarowania terenu w budynku pozostały do wykonania prace wewnętrzne parteru oraz piwnicy oraz docieplenie styropianem ścian piwnicznych - polegające na poprawie funkcjonalności i stanu technicznego co w efekcie obniży koszty eksploatacji obiektu.

Przewidziane prace remontowe przedstawione w opisie dotyczą poziomu parteru, oraz klatek schodowych na pierwsze piętro. Są to roboty remontowe wykończeniowe ogólnobudowlane, min.: wymiana posadzek, prace tynkarsko malarskie, wymiana stolarki, замуrowania otworów, obudowy instalacji sanitarnych, montaż kabin sanitarnych, montaż nakładek podokienników wewnętrznych, okładziny ścienne z płytek.

Po dokonaniu wizji lokalnej stwierdzam, że stan techniczny przedstawionych powyżej elementów obiektu oceniam jako dostateczny. Stopień zużycia – około 40 %.

Konieczna jest naprawa, która poprawi komfort pracy a przede wszystkim stworzy dzieciom i pracownikom bezpieczniejsze i przyjazne miejsce pracy, zabaw i wypoczynku.

Obiekt będzie spełniał normy i standardy dla obiektów użyteczności publicznej.

W realizacji zadania wykorzystane zostaną najbardziej efektywne, oszczędne i zaawansowane metody pracy, wykonane starannie pod względem technicznym oraz zgodnie z najlepszą praktyką w tej dziedzinie.

V. Szczegółowe zestawienie prac remontowych – wykaz uzgodniony z Inwestorem.

I. Pomieszczenie nr 101 – Przedsionek

1. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią.
2. Demontaż drzwi (skrzydła i ościeżnicy) z naświetlem wejścia głównego. Wstawienie nadproża z 2 L 60x60x6 i zamurowanie powstałego otworu z otynkowaniem. Montaż nowych drzwi PCV. Wymiary drzwi 100 x 205 cm.

Parametry drzwi zewnętrznych:

- profil 5-cio komorowy, grubość profilu min. 60 mm,
- specjalne wzmocnienie w profilu - stal o grubości 1,5 mm,
- zamek listwowy z 4 ryglami,
- podwójna wzmocniona szyba z argonem 4+16+4 KW 1.1,
- 3 masywne zawiasy,
- Próg aluminiowy w posadzce.
- odporne na promienie UV.

3. Demontaż i montaż na czas remontu 1 szt. grzejnika.
4. Montaż na istniejącym parapecie nakładki renowacyjnej wykonanej z wysoko uderowego polichlorku winylu, laminowanej wysokiej jakości okleiną PVC i laminatem CPL. Nakładka zakończona listwami PCV - Załącznik nr 2. Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym – 1 sztuka o długości 100 cm.
5. Ściany i sufit – zerwanie pasków tapet na ścianach, zeszkrobanie starej zniszczonej farby, zagruntowanie, wyrównanie nierówności zaprawą mineralną lub gipsową, a następnie szpachlowanie masą szpachlową mineralną lub gipsową na gładko. Poprawić, wyrównać kąty w miejscach wyoblonych np. w narożu ścian lub ściany i stropu. W tym celu należy wcześniej skuć nadmiar tynku, a następnie położyć warstwę wyrównawczą.
6. Ściany – dwukrotne malowanie farbami akrylowymi w kolorach pastelowych (kolor do uzgodnienia z Zamawiającym), oraz jednokrotne lakierowanie do wysokości 1,60 m lamperii.
7. Sufit – dwukrotne malowanie farbami akrylowymi w kolorze białym.

8. Usunięcie nie używanych drobnych elementów metalowych zamocowanych na ścianach.
9. Posadzka - wymiana istniejącej posadzki z płytek na nową z płytek gres 30x30 cm wraz z cokolikami, poprzedzone przygotowaniem podłoża przez skucie nierówności z oczyszczeniem i zagruntowaniem oraz położeniem warstwy wyrównawczej z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm. Montaż listwy zakańczającej posadzkę. Płytki gresowe muszą posiadać atesty do stosowania w obiektach użyteczności publicznej. Gres o następujących parametrach:
 - odporność na ścieranie (PEI skala 5)
 - odporność na płamienie (klasa min. 4),
 - nasiąkliwość wodna E – 10%,
 - płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R11 wg DIN 51130,
 - wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm²

II. Pomieszczenie nr 102 – Szatnia dzieci

1. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią.
2. Demontaż drzwi (skrzydła i ościeżnicy) z naświetlem pomiędzy szatnią dzieci a przedsionkiem. Wstawienie nadproża z 2 L 60x60x6 i zamurowanie powstałego otworu z otynkowaniem. Montaż nowych drzwi PCV. Wymiary drzwi 100 x 205 cm.
Parametry drzwi zewnętrznych:
 - profil 5-cio komorowy, grubość profilu min. 60 mm,
 - specjalne wzmocnienie w profilu - stal o grubości 1,5 mm,
 - zamek listwowy z 4 ryglami,
 - podwójna wzmocniona szyba z argonem 4+16+4 KW 1.1,
 - 3 masywne zawiasy,
 - Próg aluminiowy w posadzce.
 - odporne na promienie UV.
3. Wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej pomiędzy szatnią dzieci a WC ogólnodostępnym. Wymiary drzwi 80 x 205 cm. Drzwi Porta okleinowane CPL HQ 0,7 - konstrukcja z płyty wiórowej otworowej w ramie z klejonki drewna iglastego wzmocnione wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe montowane na 3 zawiasach. Klamki metalowe z zamkiem. Nowa ościeżnica drewniana z listwami 80 mm Porta system. Skrzydła drzwiowe z podcięciem lub kratką wentylacyjną. Kolor drzwi do ustalenia z Zamawiającym.
4. Demontaż i montaż na czas remontu osłony/obudowy grzejnika z płyt MDF oraz grzejnika.
5. Montaż na istniejącym parapecie nakładki renowacyjnej wykonanej z wysoko uderowego polichlorku winylu, laminowanej wysokiej jakości okleiną PVC i laminatem CPL. Nakładka zakończona listwami PCV - Załącznik nr 2. Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym – 1 sztuka o długości 100 cm.

6. Ściany i sufit – zerwanie pasków tapet na ścianach, zeszkrobanie starej zniszczonej farby, zagruntowanie, wyrównanie nierówności zaprawą mineralną lub gipsową, a następnie szpachlowanie masą szpachlową mineralną lub gipsową na gładko. Poprawić, wyrównać kąty w miejscach wyoblonych np. w narożu ścian lub ściany i stropu. W tym celu należy wcześniej skuć nadmiar tynku, a następnie położyć warstwę wyrównawczą.
7. Ściany – dwukrotne malowanie farbami akrylowymi w kolorach pastelowych (kolor do uzgodnienia z Zamawiającym), oraz jednokrotne lakierowanie do wysokości 1,60 m lamperii.
8. Sufit – dwukrotne malowanie farbami akrylowymi w kolorze białym.
9. Obudowa przewodów z płyt g-k – długość 6 mb.
10. Posadzka - wymiana istniejącej posadzki z płytek na nową z płytek gres 30x30 cm wraz z cokolikami, poprzedzone przygotowaniem podłoża przez skucie nierówności z oczyszczeniem i zagruntowaniem oraz położeniem warstwy wyrównawczej z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm. Montaż listwy zakańczającej posadzkę. Płytki gresowe muszą posiadać atesty do stosowania w obiektach użyteczności publicznej. Gres o następujących parametrach:
 - odporność na ścieranie (PEI skala 5)
 - odporność na płamienie (klasa min. 4),
 - nasiąkliwość wodna E – 10%,
 - płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R11 wg DIN 51130,
 - wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm²

III. Pomieszczenie nr 103 – WC ogólnodostępne

1. Demontaż i montaż na czas remontu 1 szt. grzejnika.
2. Demontaż na czas remontu umywalki, baterii, syfonu, kpl. i ponowny montaż po pracach remontowych.
3. Demontaż naświetla pomiędzy WC ogólnodostępne a szatnią wychowawców. Zamurowanie otworu okiennego na gr. ściany – otwór przedstawiony graficznie na rzucie. Położenie nowego tynku gipsowego z podwójnym szpachlowaniem i pomalowaniem.
4. Ściany i sufit – zeszkrobanie starej zniszczonej farby, zagruntowanie, wyrównanie nierówności zaprawą mineralną lub gipsową, a następnie szpachlowanie masą szpachlową mineralną lub gipsową na gładko. Poprawić, wyrównać kąty w miejscach wyoblonych np. w narożu ścian lub ściany i stropu. W tym celu należy wcześniej skuć nadmiar tynku, a następnie położyć warstwę wyrównawczą.
5. Ściany – montaż nowych okładzin ściennych do wysokości 200 cm.
Nowa glazura o parametrach:
 - barwa – wg wzorca producenta
 - nasiąkliwość po wypaleniu 10-24 %
 - wytrzymałość na zginanie nie mniejsza niż 10,0 MPa

- odporność szkliwa na pęknięcia włoskowate nie mniej niż 160 st. C.
- płytki zaproponowane przez wykonawcę muszą być zaakceptowane przez Zamawiającego.
- 6. Powyżej płytek dwukrotne malowanie farbami akrylowymi w kolorze białym.
- 7. Sufit – dwukrotne malowanie farbami akrylowymi w kolorze białym.
- 8. Wymiana kratki wentylacyjnej.
- 9. Posadzka - wymiana istniejącej posadzki z płytek na nową z płytek gres 30x30 cm wraz z cokolikami, poprzedzone przygotowaniem podłoża przez skucie nierówności z oczyszczeniem i zagruntowaniem oraz położeniem warstwy wyrównawczej z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm. Montaż listwy zakańczającej posadzkę. Płytki gresowe muszą posiadać atesty do stosowania w obiektach użyteczności publicznej. Gres o następujących parametrach:
 - odporność na ścieranie (PEI skala 5)
 - odporność na plamienie (klasa min. 4),
 - nasiąkliwość wodna E – 10%,
 - płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R11 wg DIN 51130,
 - wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm²

IV. Pomieszczenie nr 104 – Szatnia wychowawców

1. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią.
2. Demontaż kpl naświetla pomiędzy szatnią wychowawców a szatnią dzieci. Zamurowanie gazobetonem otworu okiennego na gr. ściany – otwór przedstawiony graficznie na rzucie. Położenie nowego tynku gipsowego z podwójnym szpachlowaniem i pomalowaniem.
3. Demontaż i montaż na czas remontu 1 szt. grzejnika.
4. Montaż na istniejącym parapecie nakładki renowacyjnej wykonanej z wysoko uderowego polichlorku winylu, laminowanej wysokiej jakości okleiną PVC i laminatem CPL. Nakładka zakończona listwami PCV. Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym – 1 sztuka o długości 100 cm.
5. Ściany i sufit – zeskrobanie starej zniszczonej farby, zagruntowanie, wyrównanie nierówności zaprawą mineralną lub gipsową, a następnie szpachlowanie masą szpachlową mineralną lub gipsową na gładko. Poprawić, wyrównać kąty w miejscach wyoblonionych np. w narożu ścian lub ściany i stropu. W tym celu należy wcześniej skuć nadmiar tynku, a następnie położyć warstwę wyrównawczą.
6. Ściany – dwukrotne malowanie farbami akrylowymi w kolorach pastelowych (kolor do uzgodnienia z Zamawiającym), oraz jednokrotne lakierowanie do wysokości 2,00 m lamperii.
7. Sufit – dwukrotne malowanie farbami akrylowymi w kolorze białym.
8. Posadzka - wymiana istniejącej posadzki z tworzyw sztucznych na nową z płytek gresowych 30x30 cm wraz z cokolikami, poprzedzone przygotowaniem podłoża przez skucie podkładu z oczyszczeniem i zagruntowaniem oraz położeniem warstwy

wyrównawczej z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm. Montaż listwy zakańczającej posadzkę. Płytki gresowe muszą posiadać atesty do stosowania w obiektach użyteczności publicznej. Gres o następujących parametrach:

- odporność na ścieranie (PEI skala 5)
- odporność na plamienie (klasa min. 4),
- nasiąkliwość wodna E – 10%,
- płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R11 wg DIN 51130,
- wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm²

V. Pomieszczenie nr 105 – Jadalnia

1. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią.
2. Wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej (pomiędzy jadalnią a pokojem zabaw. Wymiary drzwi 90 x 205 cm. Drzwi Porta okleinowane CPL HQ 0,7 – konstrukcja z płyty wiórowej otworowej w ramie z klejonki drewna iglastego wzmocnione wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe montowane na 3 zawiasach. Klamki metalowe z zamkiem. Nowa ościeżnica drewniana z listwami 80 mm Porta system. Kolor drzwi do ustalenia z Zamawiającym.
3. Demontaż ościeżnicy z naświetlem pomiędzy jadalnią a szatnią wychowawców. Wstawienie nadproża z 2 L 50x50x5 i zamurowanie powstałego otworu z otynkowaniem. Montaż nowych drzwi. Wymiary drzwi 90 x 205 cm. Drzwi Porta okleinowane CPL HQ 0,7 - konstrukcja z płyty wiórowej otworowej w ramie z klejonki drewna iglastego wzmocnione wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe montowane na 3 zawiasach. Klamki metalowe z zamkiem. Nowa ościeżnica drewniana z listwami 80 mm Porta system. Kolor drzwi do ustalenia z Zamawiającym.
4. Demontaż kpl naświetla pomiędzy jadalnią a szatnią dzieci. Zamurowanie otworu okiennego na gr. ściany – otwór przedstawiony graficznie na rzucie. Położenie nowego tynku gipsowego z podwójnym szpachlowaniem i pomalowaniem. Montaż nowych drzwi 100 x 205 cm. Drzwi Porta okleinowane CPL HQ 0,7 – konstrukcja z płyty wiórowej otworowej w ramie z klejonki drewna iglastego wzmocnione wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe montowane na 3 zawiasach. Klamki metalowe z zamkiem. Nowa ościeżnica drewniana z listwami 80 mm Porta system. Kolor drzwi do ustalenia z Zamawiającym.
5. Demontaż drzwi (skrzydło i ościeżnica) pomiędzy jadalnią a WC – umywalnią. Zamurowanie otworu drzwiowego bloczkami gazobetonowymi na gr. ściany – otwór przedstawiony graficznie na rzucie. Położenie nowego tynku gipsowego z podwójnym szpachlowaniem i pomalowaniem.
6. Demontaż i montaż na czas remontu 2 szt. osłon/obudów grzejników z płyt MDF oraz 2 grzejników.
7. Montaż na istniejących parapetach nakładek renowacyjnych wykonanych z wysoko uderowego polichlorku winylu, laminowanej wysokiej jakości okleiną PVC

- i laminatem CPL. Nakładka zakończona listwami PCV. Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym – 2 sztuk, każdy o długości 100 cm.
8. Ściany i sufit – zerwanie pasków tapet na ścianach, zeszkrobanie starej zniszczonej farby, zagruntowanie, wyrównanie nierówności zaprawą mineralną lub gipsową, a następnie szpachlowanie masą szpachlową mineralną lub gipsową na gładko. Poprawić, wyrównać kąty w miejscach wyoblonionych np. w narożu ścian lub ściany i stropu. W tym celu należy wcześniej skuć nadmiar tynku, a następnie położyć warstwę wyrównawczą.
 9. Ściany – dwukrotne malowanie farbami akrylowymi w kolorach pastelowych (kolor do uzgodnienia z Zamawiającym), oraz jednokrotne lakierowanie do wysokości 1,60 m lamperii.
 10. Sufit – dwukrotne malowanie farbami akrylowymi w kolorze białym.
 11. Posadzka - wymiana istniejącej posadzki z płytek na nową z płytek gresowych 30x30 cm wraz z cokolikami, poprzedzone przygotowaniem podłoża przez skucie nierówności z oczyszczeniem i zagruntowaniem oraz położeniem warstwy wyrównawczej z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm. Montaż listwy zakańczającej posadzkę. Płytki gresowe muszą posiadać atesty do stosowania w obiektach użyteczności publicznej. Gres o następujących parametrach:
 - odporność na ścieranie (PEI skala 5)
 - odporność na plamienie (klasa min. 4),
 - nasiąkliwość wodna E – 10%,
 - płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R11 wg DIN 51130,
 - wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm²

VI. Pomieszczenie nr 106 – Pokój nauki

1. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią.
2. Wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej z PCV – wyjście na taras. Drzwi o wymiarach 2,30 x 2,20 cm. Stolarka z PCV na wzór istniejącej.
Parametry drzwi zewnętrznych:
 - profil 5-cio komorowy, grubość profilu min. 60 mm,
 - specjalne wzmocnienie w profilu - stal o grubości 1,5 mm,
 - zamek listwowy z 4 ryglami,
 - podwójna wzmocniona szyba z argonem 4+16+4 KW 1.1,
 - 3 masywne zawiasy,
 - Próg aluminiowy w posadzce.
 - odporne na promienie UV.
3. Wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej (pomiędzy pokojem nauki a pokojem zabaw). Istniejące drzwi drewniane dwuskrzydłowe należy wymienić również na drewniane pełne. Wymiary drzwi 150 x 205 cm. Drzwi Porta okleinowane CPL HQ 0,7

- konstrukcja z płyty wiórowej otworowej w ramie z klejonki drewna iglastego wzmocnione wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe montowane na 3 zawiasach. Klamki metalowe z zamkiem. Nowa ościeżnica drewniana z listwami 80 mm Porta system. Kolor drzwi do ustalenia z Zamawiającym.
- 4. Demontaż i montaż na czas remontu osłon/obudów grzejników z płyt MDF (7 sztuk o każda o dł. 150 cm) oraz 7 grzejników.
- 5. Montaż na istniejących parapetach nakładek renowacyjnych wykonanych z wysoko uderowego polichlorku winylu, laminowanej wysokiej jakości okleiną PVC i laminatem CPL. Nakładka zakończona listwami PCV. Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym – 7 sztuk, każdy o długości 175 cm.
- 6. Ściany i sufit – zeszkobanie starej zniszczonej farby, zagruntowanie, wyrównanie nierówności zaprawą mineralną lub gipsową, a następnie szpachlowanie masą szpachlową mineralną lub gipsową na gładko. Poprawić, wyrównać kąty w miejscach wyoblonionych np. w narożu ścian lub ściany i stropu. W tym celu należy wcześniej skuć nadmiar tynku, a następnie położyć warstwę wyrównawczą.
- 7. Ściany – dwukrotne malowanie farbami akrylowymi w kolorach pastelowych (kolor do uzgodnienia z Zamawiającym), oraz jednokrotne lakierowanie do wysokości 1,60 m lamperii.
- 8. Usunięcie nie używanych drobnych elementów metalowych zamocowanych na ścianach.
- 9. Sufit – dwukrotne malowanie farbami akrylowymi w kolorze białym.
- 10. Wymiana drzwiczek rewizji.
- 11. Posadzka - wymiana istniejącej posadzki z paneli na nową z paneli drewnianych z listwami przypodłogowymi -kpl, poprzedzone przygotowaniem podłoża przez skucie nierówności z oczyszczeniem i zagruntowaniem oraz położeniem warstwy wyrównawczej z zaprawy samopoziomującej gr. 10 mm. Montaż listwy zakańczającej posadzkę. Posadzka o min. o klasie ścieralności AC4, musi posiadać atesty do stosowania w obiektach użyteczności publicznej.

VII. Pomieszczenie nr 107 – WC – umywalnia

- 1. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią.
- 2. Wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej (pomiędzy pokojem zabaw a WC - umywalnią). Wymiary drzwi 90 x 205 cm. Drzwi Porta okleinowane CPL HQ 0,7 - konstrukcja z płyty wiórowej otworowej w ramie z klejonki drewna iglastego wzmocnione wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe montowane na 3 zawiasach. Klamki metalowe z zamkiem. Nowa ościeżnica drewniana z listwami 80 mm Porta system. W skrzydle podcięcie lub kratka wentylacyjna. Kolor drzwi do ustalenia z Zamawiającym.
- 3. Demontaż i montaż na czas remontu 1 szt. osłon/obudów grzejników z płyt MDF oraz grzejnika.

4. Montaż na istniejących parapetach nakładek renowacyjnych wykonanych z wysoko uderowego polichlorku winylu, laminowanej wysokiej jakości okleiną PVC i laminatem CPL. Nakładka zakończona listwami PCV. Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym – 1 sztuka o długości 100 cm.
5. Ściany i sufit – demontaż okładziny ściennej z płytek ceramicznych. Ponad płytkami zeskrabanie starej farby, zagruntowanie, wyrównanie nierówności zaprawą mineralną lub gipsową, a następnie szpachlowanie masą szpachlową mineralną lub gipsową na gładko. Poprawić, wyrównać kąty w miejscach wyoblonych np. w narożu ścian lub ściany i stropu. W tym celu należy wcześniej skuć nadmiar tynku, a następnie położyć warstwę wyrównawczą.
6. Ściany – montaż nowych okładzin ściennych do wysokości 200 cm.
Nowa glazura o parametrach:
 - barwa – wg wzorca producenta
 - nasiąkliwość po wypaleniu 10-24 %
 - wytrzymałość na zginanie nie mniejsza niż 10,0 MPa
 - odporność szkliva na pęknięcia włoskowate nie mniej niż 160 st. C.
 - płytki zaproponowane przez wykonawcę muszą być zaakceptowane przez Zamawiającego.
7. Powyżej płytek dwukrotne malowanie farbami akrylowymi w kolorze białym.
8. Sufit – dwukrotne malowanie farbami akrylowymi w kolorze białym.
9. Posadzka - wymiana istniejącej posadzki z płytek na nową z płytek gres 30x30 cm, poprzedzone przygotowaniem podłoża przez skucie nierówności z oczyszczeniem i zagruntowaniem oraz położeniem warstwy wyrównawczej z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm. Montaż listwy zakańczającej posadzkę. Płytki gresowe muszą posiadać atesty do stosowania w obiektach użyteczności publicznej. Gres o następujących parametrach:
 - odporność na ścieranie (PEI skala 5)
 - odporność na płamienie (klasa min. 4),
 - nasiąkliwość wodna E – 10%,
 - płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R11 wg DIN 51130,
 - wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm²
10. Montaż kratki wentylacyjnej.
11. Montaż kabiny sanitarne z laminatu kompaktowego HPL gr. min. 12 mm, lub z płyty wiórowej melaminowanej, wilgotnościodpornej gr. min. 28 mm. Kabina sanitarna na dwa stanowiska.
Charakterystyka kabin:
 - wysokie słupki,
 - zawias z aluminium.
 - samodomykacz grawitacyjny,
 - rdzeń stalowy,
 - wspornik z aluminium montowany przez profil ościeżnicowy drzwi,

- wysokość całkowita – 1300/2030 mm,
- prześwit nad podłogą – 170 mm,
- wysoka odporność na wilgoć i zniszczenia eksploatacyjne.

VIII. Pomieszczenie nr 108 – Pokój zabaw

1. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią.
2. Wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej (pomiędzy pokojem zabaw a pokojem nr 110). Istniejące drzwi jednoskrzydłowe należy wymienić na jednoskrzydłowe pełne. Wymiary drzwi 90 x 205 cm. Drzwi Porta okleinowane CPL HQ 0,7 – konstrukcja z płyty wiórowej otworowej w ramie z klejonki drewna iglastego wzmocnione wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe montowane na 3 zawiasach. Klamki metalowe z zamkiem. Nowa ościeżnica drewniana z listwami 80 mm Porta system. Kolor drzwi do ustalenia z Zamawiającym.
3. Demontaż ościeżnicy pomiędzy pokojem zabaw a zmywalnią. Montaż drzwi (skrzydło i ościeżnica) jednoskrzydłowych pełnych. Wymiary drzwi 90 x 205 cm. Drzwi Porta okleinowane CPL HQ 0,7 - konstrukcja z płyty wiórowej otworowej w ramie z klejonki drewna iglastego wzmocnione wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe montowane na 3 zawiasach. Klamki metalowe z zamkiem. Nowa ościeżnica drewniana z listwami 80 mm Porta system. Kolor drzwi do ustalenia z Zamawiającym.
4. Demontaż ościeżnicy pomiędzy pokojem zabaw a zmywalnią od strony okna. Zamurowanie otworu drzwiowego bloczkami gazobetonowymi na gr. ściany – otwór przedstawiony graficznie na rzucie. Położenie nowego tynku gipsowego z podwójnym szpachlowaniem i pomalowaniem.
5. Demontaż naświetla pomiędzy pokojem zabaw a pokojem nr 110. Zamurowanie otworu okiennego bloczkami gazobetonowymi na gr. ściany – otwór przedstawiony graficznie na rzucie. Położenie nowego tynku gipsowego z podwójnym szpachlowaniem i pomalowaniem.
6. Demontaż i montaż na czas remontu osłon/obudów grzejników z płyt MDF (2 sztuki każda o dł. 350 cm) oraz 4 grzejników.
7. Montaż na istniejących parapetach nakładek renowacyjnych wykonanych z wysoko uderowego polichlorku winylu, laminowanej wysokiej jakości okleiną PVC i laminatem CPL. Nakładka zakończona listwami PCV. Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym – 2 sztuk, 1 o dł. 120 cm, drugi 550 cm.
8. Ściany i sufit – zeszkrobanie starej zniszczonej farby, zagruntowanie, wyrównanie nierówności zaprawą mineralną lub gipsową, a następnie szpachlowanie masą szpachlową mineralną lub gipsową na gładko. Poprawić, wyrównać kąty w miejscach wyoblonionych np. w narożu ścian lub ściany i stropu. W tym celu należy wcześniej skuć nadmiar tynku, a następnie położyć warstwę wyrównawczą.

9. Ściany – dwukrotne malowanie farbami akrylowymi w kolorach pastelowych (kolor do uzgodnienia z Zamawiającym), oraz jednokrotne lakierowanie do wysokości 1,60 m lamperii.
10. Sufit – dwukrotne malowanie farbami akrylowymi w kolorze białym.
11. Posadzka - wymiana istniejącej posadzki z paneli na nową z paneli drewnianych z listwami przypodłogowymi, poprzedzone przygotowaniem podłoża przez skucie nierówności z oczyszczeniem i zagruntowaniem oraz położeniem warstwy wyrównawczej z zaprawy samopoziomującej gr. 10 mm. Montaż listwy zakańczającej posadzkę. Posadzka o min. o klasie ścieralności AC4, musi posiadać atesty do stosowania w obiektach użyteczności publicznej.
12. Wymiana kratki wentylacyjnej.

IX. Pomieszczenie nr 109 – Zmywalnia

1. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią.
2. Wymiana stolarki drzwiowej pomiędzy pom. 109 (zmywalnia) a pom. nr 114 (klatka schodowa 1). Wymiary drzwi 90 x 205 cm. Drzwi Porta okleinowane CPL HQ 0,7 - konstrukcja z płyty wiórowej otworowej w ramie z klejonki drewna iglastego wzmocnione wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe montowane na 3 zawiasach. Klamki metalowe z zamkiem. Nowa ościeżnica drewniana z listwami 80 mm Porta system. Kolor drzwi do ustalenia z Zamawiającym.
3. Demontaż i montaż na czas remontu grzejnika.
4. Demontaż na czas remontu zlewozmywaka, baterii, syfonu , kpl., ponowny montaż po skończeniu prac.
5. Montaż na istniejącym parapecie nakładki renowacyjnej wykonanej z wysoko uderowego polichlorku winylu, laminowanej wysokiej jakości okleiną PVC i laminatem CPL. Nakładka zakończona listwami PCV. Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym – 1 sztuka o dł. 90 cm.
6. Ściany i sufit – demontaż okładziny ściennej z płytek ceramicznych. Ponad płytkami zeskrabanie starej farby, zagruntowanie, wyrównanie nierówności zaprawą mineralną lub gipsową, a następnie szpachlowanie masą szpachlową mineralną lub gipsową na gładko. Poprawić, wyrównać kąty w miejscach wyoblonych np. w narożu ścian lub ściany i stropu. W tym celu należy wcześniej skuć nadmiar tynku, a następnie położyć warstwę wyrównawczą.
7. Ściany – montaż nowych okładzin ściennych do wysokości 165 cm.
Nowa glazura o parametrach:
 - barwa – wg wzorca producenta
 - nasiąkliwość po wypaleniu 10-24 %
 - wytrzymałość na zginanie nie mniejsza niż 10,0 MPa
 - odporność szkliva na pęknięcia włoskowate nie mniej niż 160 st. C.
 - płytki zaproponowane przez wykonawcę muszą być zaakceptowane przez Zamawiającego.

8. Powyżej płytek dwukrotne malowanie farbami akrylowymi w kolorze białym.
9. Sufit – dwukrotne malowanie farbami akrylowymi w kolorze białym.
10. Posadzka - wymiana istniejącej posadzki z płytek na nową z płytek gres 30x30 cm, poprzedzone przygotowaniem podłoża przez skucie nierówności z oczyszczeniem i zagruntowaniem oraz położeniem warstwy wyrównawczej z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm. Montaż listwy zakańczającej posadzkę. Płytki gresowe muszą posiadać atesty do stosowania w obiektach użyteczności publicznej. Gres o następujących parametrach:
 - odporność na ścieranie (PEI skala 5)
 - odporność na plamienie (klasa min. 4),
 - nasiąkliwość wodna E – 10%,
 - płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R11 wg DIN 51130,
 - wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm²
11. Wymiana kratki wentylacyjnej.
12. Obudowa instalacji sanitarnej (przewód pionowy i poziomy) z płyt g-k wodoodpornych.

X. Pomieszczenie nr 110 – Pokój

1. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią.
2. Demontaż stolarki drzwiowej 2 szt. (skrzydła i ościeżnice) pomiędzy korytarzem nr 110 a pokojami 111 i 112.
3. Demontaż naświetla pomiędzy pokojami 111 i 112.
4. Demontaż naświetla pomiędzy pokojem 111 (magazyn pomocniczy) a pokojem nr 107 (WC – umywalnia). Zamurowanie otworu okiennego na gr. ściany – otwór przedstawiony graficznie na rzucie. Położenie nowego tynku gipsowego z podwójnym szpachlowaniem i pomalowaniem.
5. Demontaż ścianek działowych pomiędzy pokojem 110 (korytarzem), pokojem 111 (magazynem pomocniczym) a pokojem 112 (pok. Wychowawców). Utworzy się jedno duże pomieszczenie.
6. Montaż drzwi jednoskrzydłowych pełnych pomiędzy pokojem 108 (pok. Zabaw) a pokojem 110 (korytarzem). Wymiary drzwi 90 x 205 cm. Drzwi Porta okleinowane CPL HQ 0,7 - konstrukcja z płyty wiórowej otworowej w ramie z klejonki drewna iglastego wzmocnione wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe montowane na 3 zawiasach. Klamki metalowe z zamkiem. Nowa ościeżnica drewniana z listwami 80 mm Porta system. Kolor drzwi do ustalenia z Zamawiającym. Montaż nadproża drzwiowego z 2L 60x60x6.
7. Demontaż i montaż na czas remontu 2 grzejników.
8. Montaż na istniejących parapetach nakładek renowacyjnych wykonanych z wysoko uderowego polichlorku winylu, laminowanej wysokiej jakości okleiną PVC i laminatem CPL. Nakładka zakończona listwami PCV. Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym – 2 sztuk o dł. 100 cm każda.

9. Ściany i sufit – zeszkrobanie starej zniszczonej farby, zagruntowanie, wyrównanie nierówności zaprawą mineralną lub gipsową, a następnie szpachlowanie masą szpachlową mineralną lub gipsową na gładko. Poprawić, wyrównać kąty w miejscach wyoblonych np. w narożu ścian lub ściany i stropu. W tym celu należy wcześniej skuć nadmiar tynku, a następnie położyć warstwę wyrównawczą.
10. Ściany – dwukrotne malowanie farbami akrylowymi w kolorach pastelowych (kolor do uzgodnienia z Zamawiającym), oraz jednokrotne lakierowanie do wysokości 1,60 m lamperii.
11. Sufit – dwukrotne malowanie farbami akrylowymi w kolorze białym.
12. Posadzka – Demontaż wykładzin podłogowych z tworzyw sztucznych w pom. 111 oraz 112. Na istniejącej posadzce lastriko (w pom. 110, 111, 112) ułożyć posadzkę z paneli drewnianych z listwami przypodłogowymi, poprzedzone przygotowaniem podłoża przez położenie warstwy wyrównawczej z zaprawy samopoziomującej gr. 10 mm. Montaż listwy zakańczającej posadzkę. Posadzka o min. o klasie ścieralności AC4, musi posiadać atesty do stosowania w obiektach użyteczności publicznej.

XI. Pomieszczenie nr 113 – Przedsionek

1. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią.
2. Demontaż drzwi (skrzydła i ościeżnicy) z naświetlem wejścia głównego. Wstawienie nadproża z 2 L 60x60x6 i замуrowanie powstałego otworu z otynkowaniem. Montaż nowych drzwi PCV. Wymiary drzwi 100 x 205 cm.

Parametry drzwi zewnętrznych:

- profil 5-cio komorowy, grubość profilu min. 60 mm,
 - specjalne wzmocnienie w profilu - stal o grubości 1,5 mm,
 - zamek listwowy z 4 ryglami,
 - podwójna wzmocniona szyba z argonem 4+16+4 KW 1.1,
 - 3 masywne zawiasy,
 - Próg aluminiowy w posadzce.
 - odporne na promienie UV.
3. Wymiana stolarki drzwiowej 1 szt. (skrzydła i ościeżnice) pomiędzy przedsionkiem nr 113 a klatką schodową 1 nr 114. Nowe Drzwi Porta okleinowane CPL HQ 0,7 - konstrukcja z płyty wiórowej otworowej w ramie z klejonki drewna iglastego wzmocnione wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe montowane na 3 zawiasach. Klamki metalowe z zamkiem. Nowa ościeżnica drewniana z listwami 80 mm Porta system. Kolor drzwi do ustalenia z Zamawiającym.
 4. Demontaż i montaż na czas remontu 1 szt. grzejnika.
 5. Montaż na istniejącym parapecie nakładki renowacyjnej wykonanej z wysoko uderowego polichlorku winylu, laminowanej wysokiej jakości okleiną PVC i laminatem CPL. Nakładka zakończona listwami PCV. Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym – 1 szt. o dł. 100 cm.

6. Ściany i sufit – zerwanie starych tapet, zeszkrobanie starej farby, zagruntowanie, wyrównanie nierówności zaprawą mineralną lub gipsową, a następnie szpachlowanie masą szpachlową mineralną lub gipsową na gładko. Poprawić, wyrównać kąty w miejscach wyoblonych np. w narożu ścian lub ściany i stropu. W tym celu należy wcześniej skuć nadmiar tynku, a następnie położyć warstwę wyrównawczą.
7. Ściany - dwukrotne malowanie farbami akrylowymi w kolorze pastelowym, a następnie do wysokości 165 cm podwójne lakierowanie. Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym.
8. Wymiana drzwiczek rewizyjnych ściennych.
9. Sufit – dwukrotne malowanie farbami akrylowymi w kolorze białym.
10. Posadzka - wymiana istniejącej posadzki z płytek na nową z płytek gres 30x30 cm wraz z cokolikami, poprzedzone przygotowaniem podłoża przez skucie nierówności z oczyszczeniem i zagruntowaniem oraz położeniem warstwy wyrównawczej z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm. Montaż listwy zakańczającej posadzkę. Płytki gresowe muszą posiadać atesty do stosowania w obiektach użyteczności publicznej. Gres o następujących parametrach:
 - odporność na ścieranie (PEI skala 5)
 - odporność na plamienie (klasa min. 4),
 - nasiąkliwość wodna E – 10%,
 - płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R11 wg DIN 51130,
 - wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm².

XII. Pomieszczenie nr 114 – Klatka schodowa 1

1. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią.
2. Demontaż i montaż na czas remontu 2 szt. grzejnika.
3. Montaż na istniejącym parapecie nakładki renowacyjnej wykonanej z wysoko uderowego polichlorku winylu, laminowanej wysokiej jakości okleiną PVC i laminatem CPL. Nakładka zakończona listwami PCV. Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym – 4 szt. o dł. 100 cm.
4. Ściany i sufit – zerwanie pasków tapet, zeszkrobanie starej farby, zagruntowanie, wyrównanie nierówności zaprawą mineralną lub gipsową, a następnie szpachlowanie masą szpachlową mineralną lub gipsową na gładko. Poprawić, wyrównać kąty w miejscach wyoblonych np. w narożu ścian lub ściany i stropu. W tym celu należy wcześniej skuć nadmiar tynku, a następnie położyć warstwę wyrównawczą.
Ściany przygotować aż do I piętra, do miejsca połączenia z remontem przeprowadzonym w ubiegłym roku.
5. Ściany - dwukrotne malowanie farbami akrylowymi w kolorze pastelowym, a następnie do wysokości 165 cm podwójne lakierowanie. Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym. Ściany pomalować aż do I piętra, do miejsca połączenia z remontem w ubiegłym roku.
6. Sufit – dwukrotne malowanie farbami akrylowymi w kolorze białym.

7. Posadzka - wymiana istniejącej posadzki z płytek na nową z płytek gresowych 30x30 cm wraz z cokolikami, poprzedzone przygotowaniem podłoża przez skucie nierówności z oczyszczeniem i zagruntowaniem oraz położeniem warstwy wyrównawczej z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm. Montaż listwy zakańczającej posadzkę. Płytki gresowe muszą posiadać atesty do stosowania w obiektach użyteczności publicznej. Gres o następujących parametrach:
 - odporność na ścieranie (PEI skala 5)
 - odporność na plamienie (klasa min. 4),
 - nasiąkliwość wodna E – 10%,
 - płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R11 wg DIN 51130,
 - wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm².
8. Demontaż istniejącej nieczynnej instalacji elektrycznej (telefonicznej) na ścianie przy schodach.
9. Wymiana balustrad schodowych – kpl. Minimalna wysokość balustrady -1,1 m. Maksymalny prześwit – wymiar otworu pomiędzy elementami wypełnienia - 0,12 m. Balustrady powinny mieć rozwiązania uniemożliwiające wspinanie się na nie oraz zsuwanie się po poręczy. Balustrady wykonać ze stali nierdzewnej.
10. Wymiana okładzin schodów i spocznika. Zerwanie starych okładzin z tworzywa sztucznego i ułożenie nowych z płytek gresowych wraz z cokolikami. Ułożenie poprzedzone przygotowaniem podłoża przez skucie nierówności z oczyszczeniem i zagruntowaniem. Płytki gresowe muszą posiadać atesty do stosowania w obiektach użyteczności publicznej. Gres z przeznaczeniem na schody o następujących parametrach:
 - odporność na ścieranie (PEI skala 5)
 - odporność na plamienie (klasa min. 4),
 - nasiąkliwość wodna E – 10%,
 - płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R11 wg DIN 51130,
 - wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm².Kolor płytek gresowych stopni powinien wyróżniać się kolorem kontrastującym z kolorem posadzki.

XIII. Pomieszczenie nr 115 – Szatnia kucharek

1. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią.
2. Wymiana stolarki drzwiowej 1 szt. (skrzydła i ościeżnice) pomiędzy szatnią kucharek nr 115 a klatką schodową 114. Nowe Drzwi Porta okleinowane CPL HQ 0,7 - konstrukcja z płyty wiórowej otworowej w ramie z klejonki drewna iglastego wzmocnione wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe montowane na 3 zawiasach. Klamki metalowe z zamkiem. Nowa ościeżnica drewniana z listwami 80 mm Porta system. Kolor drzwi do ustalenia z Zamawiającym.
3. Demontaż i montaż na czas remontu 2 szt. grzejnika.

4. Montaż na istniejącym parapecie nakładki renowacyjnej wykonanej z wysoko uderowego polichlorku winylu, laminowanej wysokiej jakości okleiną PVC i laminatem CPL. Nakładka zakończona listwami PCV. Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym – 2 szt. o dł. 100 cm.
5. Ściany i sufit – demontaż okładziny ściennej z płytek ceramicznych. Ponad płytkami zeskrabanie starej farby, zagruntowanie, wyrównanie nierówności zaprawą mineralną lub gipsową, a następnie szpachlowanie masą szpachlową mineralną lub gipsową na gładko. Poprawić, wyrównać kąty w miejscach wyoblonionych np. w narożu ścian lub ściany i stropu. W tym celu należy wcześniej skuć nadmiar tynku, a następnie położyć warstwę wyrównawczą.
6. Ściany - dwukrotne malowanie farbami akrylowymi w kolorze pastelowym. Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym.
7. Sufit – dwukrotne malowanie farbami akrylowymi w kolorze białym.
8. Posadzka - wymiana istniejącej posadzki z płytek na nową z płytek gres 30x30 cm, poprzedzone przygotowaniem podłoża przez skucie nierówności z oczyszczeniem i zagruntowaniem oraz położeniem warstwy wyrównawczej z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm. Montaż listwy zakańczającej posadzkę. Płytki gresowe muszą posiadać atesty do stosowania w obiektach użyteczności publicznej. Gres o następujących parametrach:
 - odporność na ścieranie (PEI skala 5)
 - odporność na plamienie (klasa min. 4),
 - nasiąkliwość wodna E – 10%,
 - płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R11 wg DIN 51130,
 - wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm².
9. Obudowa rury kanalizacyjnej płytami g-k wodoodpornymi. Obudowę należy poszpachlować i dwukrotnie przemaalować w kolorze pastelowym. Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym.

XIV. Pomieszczenie nr 116 – Pokój (pralnia)

1. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią.
2. Demontaż kpl. wanny , baterii.
3. Wymiana stolarki drzwiowej 1 szt. (skrzydła i ościeżnice) pomiędzy szatnią kucharek nr 115 a pokojem 116. Nowe Drzwi Porta okleinowane CPL HQ 0,7 – konstrukcja z płyty wiórowej otworowej w ramie z klejonki drewna iglastego wzmocnione wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe montowane na 3 zawiasach. Klamki metalowe z zamkiem. Nowa ościeżnica drewniana z listwami 80 mm Porta System. Kolor drzwi do ustalenia z Zamawiającym.
4. Demontaż i montaż na czas remontu 3 szt. grzejnika.
5. Montaż na istniejącym parapecie nakładki renowacyjnej wykonanej z wysoko uderowego polichlorku winylu, laminowanej wysokiej jakości okleiną PVC

- i laminatem CPL. Nakładka zakończona listwami PCV. Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym – 3 szt. o dł. 100 cm.
6. Ściany i sufit – demontaż okładziny ściennej z płytek ceramicznych. Ponad płytkami zeskrabanie starej farby, zagruntowanie, wyrównanie nierówności zaprawą mineralną lub gipsową, a następnie szpachlowanie masą szpachlową mineralną lub gipsową na gładko. Poprawić, wyrównać kąty w miejscach wyoblonionych np. w narożu ścian lub ściany i stropu. W tym celu należy wcześniej skuć nadmiar tynku, a następnie położyć warstwę wyrównawczą.
 7. Ściany - dwukrotne malowanie farbami akrylowymi w kolorze pastelowym. Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym.
 8. Sufit – dwukrotne malowanie farbami akrylowymi w kolorze białym.
 9. Posadzka - wymiana istniejącej posadzki z płytek na nową z płytek gres 30x30 cm, poprzedzone przygotowaniem podłoża przez skucie nierówności z oczyszczeniem i zagruntowaniem oraz położeniem warstwy wyrównawczej z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm. Montaż listwy zakańczającej posadzkę. Płytki gresowe muszą posiadać atesty do stosowania w obiektach użyteczności publicznej. Gres o następujących parametrach:
 - odporność na ścieranie (PEI skala 5)
 - odporność na płamienie (klasa min. 4),
 - nasiąkliwość wodna E – 10%,
 - płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R11 wg DIN 51130,
 - wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm².
 10. Montaż ścianki działowej (obudowy schodów) z płyt g-k wodoodpornych z podwójnym poszyciem oraz izolacją z wełny mineralnej – jako przegrody pokoju nr 116 od strony schodów do piwnicy.

Rozwiązanie przedstawiono na rzucie graficznym. Ponadto w części ścianki należy przewidzieć drzwi (skrzydło i ościeżnica) do piwnicy. Drzwi Porta okleinowane CPL HQ 0,7 - konstrukcja z płyty wiórowej otworowej w ramie z klejonki drewna iglastego wzmocnione wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe montowane na 3 zawiasach. Klamki metalowe z zamkiem. Nowa ościeżnica drewniana z listwami 80 mm Porta system. Kolor drzwi do ustalenia z Zamawiającym.
 11. Ściankę działową po ułożeniu należy poszpachlować i dwukrotnie przemaalować w kolorze pastelowym. Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym.
 12. Montaż w ścianie działowej kanału wentylacyjnego z 2 kratkami wentylacyjnymi.

XV. Pomieszczenie nr 117 – Korytarz

1. Wymiana stolarki drzwiowej 2 szt. (skrzydła i ościeżnice) wejścia z dwóch stron do korytarza. Nowe Drzwi Porta okleinowane CPL HQ 0,7 - konstrukcja z płyty wiórowej otworowej w ramie z klejonki drewna iglastego wzmocnione wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe montowane na 3 zawiasach. Klamki metalowe

- z zamkiem. Nowa ościeżnica drewniana z listwami 80 mm Porta system. Kolor drzwi do ustalenia z Zamawiającym.
2. Ściany i sufit – zeszkrobanie starej zniszczonej farby, zagruntowanie, wyrównanie nierówności zaprawą mineralną lub gipsową, a następnie szpachlowanie masą szpachlową mineralną lub gipsową na gładko. Poprawić, wyrównać kąty w miejscach wyoblonionych np. w narożu ścian lub ściany i stropu. W tym celu należy wcześniej skuć nadmiar tynku, a następnie położyć warstwę wyrównawczą.
 3. Ściany – dwukrotne malowanie farbami akrylowymi w kolorach pastelowych (kolor do uzgodnienia z Zamawiającym), oraz jednokrotne lakierowanie do wysokości 1,60 m lamperii.
 4. Sufit – dwukrotne malowanie farbami akrylowymi w kolorze białym.
 5. Demontaż parapetu wewnętrznego przy oknie do kuchni.
 6. Montaż nowego podokiennika/parapetu drewnianego. Parapet klejony z litego drewna dębowego. Drewno dębowe zabezpieczone wysokiej jakości lakierem gwarantującym najlepszą ochronę.
 7. Odnowienie drzwiczek do windy – oczyszczenie, przeszlifowanie papierem ściernym lub szczotką drucianą, usunięcie starych luźnych powłok rdzy, a następnie dwukrotne przemalowanie emalią antykorozyjną.
 8. Wymiana drzwiczek rewizyjnych nad „włącznikami windy - kasetą sterowniczą”.
 9. Wymiana na nową obudowy kasety sterowniczej windy.
 10. Posadzka - wymiana istniejącej posadzki z płytek na nową z płytek gres 30x30 cm wraz z cokolikami, poprzedzone przygotowaniem podłoża przez skucie nierówności z oczyszczeniem i zagruntowaniem oraz położeniem warstwy wyrównawczej z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm. Montaż listwy zakańczającej posadzkę. Płytki gresowe muszą posiadać atesty do stosowania w obiektach użyteczności publicznej. Gres o następujących parametrach:
 - odporność na ścieranie (PEI skala 5)
 - odporność na płamienie (klasa min. 4),
 - nasiąkliwość wodna E – 10%,
 - płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R11 wg DIN 51130,
 - wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm²

XVI. Pomieszczenie nr 118 – Kuchnia

1. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią.
2. Demontaż na czas remontu i montaż umywalki, zlewu baterii i syfonu , kpl.
3. Wymiana stolarki drzwiowej 1 szt. (skrzydła i ościeżnice) pomiędzy kuchnią nr 118 a korytarzem nr 117. Nowe Drzwi Porta okleinowane CPL HQ 0,7 - konstrukcja z płyty wiórowej otworowej w ramie z klejonki drewna iglastego wzmocnione wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe montowane na 3 zawiasach. Klamki metalowe z zamkiem. Nowa ościeżnica drewniana z listwami 80 mm Porta system. Kolor drzwi do ustalenia z Zamawiającym.

4. Demontaż i montaż na czas remontu 3 szt. grzejnika.
5. Montaż na istniejącym parapecie nakładki renowacyjnej wykonanej z wysoko uderowego polichlorku winylu, laminowanej wysokiej jakości okleiną PVC i laminatem CPL. Nakładka zakończona listwami PCV. Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym – 3 szt. o dł. 100 cm.
6. Ściany i sufit – demontaż okładziny ściennych z płytek ceramicznych. Ponad płytkami zeskrobanie starej farby, zagruntowanie, wyrównanie nierówności zaprawą mineralną lub gipsową, a następnie szpachlowanie masą szpachlową mineralną lub gipsową na gładko. Poprawić, wyrównać kąty w miejscach wyoblonionych np. w narożu ścian lub ściany i stropu. W tym celu należy wcześniej skuć nadmiar tynku, a następnie położyć warstwę wyrównawczą.
7. Ściany – montaż nowych okładzin ściennych do wysokości 200 cm.
Nowa glazura o parametrach:
 - barwa – wg wzorca producenta
 - nasiąkliwość po wypaleniu 10-24 %
 - wytrzymałość na zginanie nie mniejsza niż 10,0 MPa
 - odporność szkliva na pęknięcia włoskowate nie mniej niż 160 st. C.
 - płytki zaproponowane przez wykonawcę muszą być zaakceptowane przez Zamawiającego.
8. Powyżej płytek dwukrotne malowanie farbami akrylowymi w kolorze białym.
9. Wymiana 2 kratki wentylacyjnych w ścianie.
10. Sufit – dwukrotne malowanie farbami akrylowymi w kolorze białym.
11. Posadzka - wymiana istniejącej posadzki z płytek na nową z płytek gres 30x30 cm, poprzedzone przygotowaniem podłoża przez skucie nierówności z oczyszczeniem i zagruntowaniem oraz położeniem warstwy wyrównawczej z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm. Montaż listwy zakańczającej posadzkę. Płytki gresowe muszą posiadać atesty do stosowania w obiektach użyteczności publicznej. Gres o następujących parametrach:
 - odporność na ścieranie (PEI skala 5)
 - odporność na plamienie (klasa min. 4),
 - nasiąkliwość wodna E – 10%,
 - płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R11 wg DIN 51130,
 - wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm².
12. Wymiana kratki ściekowej w posadzce.
13. Wymiana naświetla pomiędzy kuchnią a korytarzem.
14. Wymiana okna pomiędzy kuchnią a korytarzem. Zastosować nowe okno (aluminiowe lub PCV) podnoszone w kolorze białym.
15. Odnowienie drzwiczek do windy oraz rur stalowych – oczyszczenie, przeszlifowanie papierem ściernym lub szczotką drucianą, usunięcie starych luźnych powłok rdzy, a następnie dwukrotne przemalowanie emalią antykorozyjną.
16. Wymiana na nową obudowy kasety sterowniczej windy.

XVII. Pomieszczenie nr 119 – Przedsiónek

1. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią.
2. Demontaż drzwi (skrzydła i ościeżnicy) z naświetlem wejścia głównego. Wstawienie nadproża i zamurowanie powstałego otworu z otynkowaniem. Montaż nowych drzwi PCV. Wymiary drzwi 100 x 205 cm.

Parametry drzwi zewnętrznych:

- profil 5-cio komorowy, grubość profilu min. 60 mm,
 - specjalne wzmocnienie w profilu - stal o grubości 1,5 mm,
 - zamek listwowy z 4 ryglami,
 - podwójna wzmocniona szyba z argonem 4+16+4 KW 1.1,
 - 3 masywne zawiasy,
 - Próg aluminiowy w posadzce.
 - odporne na promienie UV.
3. Demontaż i montaż na czas remontu 1 szt. grzejnika.
 4. Montaż na istniejącym parapecie nakładki renowacyjnej wykonanej z wysoko uderowego polichlorku winylu, laminowanej wysokiej jakości okleiną PVC i laminatem CPL. Nakładka zakończona listwami PCV. Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym – 1 sztuka o długości 100 cm.
 5. Ściany i sufit – zerwanie pasków tapet na ścianach, zeskrabanie starej zniszczonej farby, zagruntowanie, wyrównanie nierówności zaprawą mineralną lub gipsową, a następnie szpachlowanie masą szpachlową mineralną lub gipsową na gładko. Poprawić, wyrównać kąty w miejscach wyoblonionych np. w narożu ścian lub ściany i stropu. W tym celu należy wcześniej skuć nadmiar tynku, a następnie położyć warstwę wyrównawczą.
 6. Ściany – dwukrotne malowanie farbami akrylowymi w kolorach pastelowych (kolor do uzgodnienia z Zamawiającym), oraz jednokrotne lakierowanie do wysokości 1,60 m lamperii.
 7. Sufit – dwukrotne malowanie farbami akrylowymi w kolorze białym.
 8. Usunięcie nie używanych drobnych elementów metalowych zamocowanych na ścianach.
 9. Posadzka - wymiana istniejącej posadzki z płytek na nową z płytek gres 30x30 cm wraz z cokolikami, poprzedzone przygotowaniem podłoża przez skucie nierówności z oczyszczeniem i zagruntowaniem oraz położeniem warstwy wyrównawczej z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm. Montaż listwy zakańczającej posadzkę. Płytki gresowe muszą posiadać atesty do stosowania w obiektach użyteczności publicznej. Gres o następujących parametrach:
 - odporność na ścieranie (PEI skala 5)
 - odporność na płamienie (klasa min. 4),
 - nasiąkliwość wodna E – 10%,

- płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R11 wg DIN 51130,
- wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm²

XVIII. Pomieszczenie nr 120 – Szatnia dzieci

1. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią.
2. Demontaż drzwi (skrzydła i ościeżnicy) z naświetlem pomiędzy szatnią dzieci a przedsionkiem. Wstawienie nadproża z 2 L 60x60x6 i zamurowanie powstałego otworu z otynkowaniem. Montaż nowych drzwi PCV. Wymiary drzwi 100 x 205 cm.
Parametry drzwi zewnętrznych:
 - profil 5-cio komorowy, grubość profilu min. 60 mm,
 - specjalne wzmocnienie w profilu - stal o grubości 1,5 mm,
 - zamek listwowy z 4 ryglami,
 - podwójna wzmocniona szyba z argonem 4+16+4 KW 1.1,
 - 3 masywne zawiasy,
 - Próg aluminiowy w posadzce.
 - odporne na promienie UV.
3. Wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej pomiędzy szatnią dzieci a WC ogólnodostępnym. Wymiary drzwi 80 x 205 cm. Drzwi Porta okleinowane CPL HQ 0,7 - konstrukcja z płyty wiórowej otworowej w ramie z klejonki drewna iglastego wzmocnione wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe montowane na 3 zawiasach. Klamki metalowe z zamkiem. Nowa ościeżnica drewniana z listwami 80 mm Porta system. Skrzydła drzwiowe z podcięciem lub kratką wentylacyjną. Kolor drzwi do ustalenia z Zamawiającym.
4. Demontaż i montaż na czas remontu osłony/obudowy grzejnika z płyt MDF oraz grzejnika.
5. Montaż na istniejącym parapecie nakładki renowacyjnej wykonanej z wysoko uderowego polichlorku winylu, laminowanej wysokiej jakości okleiną PVC i laminatem CPL. Nakładka zakończona listwami PCV. Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym – 1 sztuka o długości 100 cm.
6. Ściany i sufit – zerwanie pasków tapet na ścianach, zeszkrobanie starej zniszczonej farby, zagruntowanie, wyrównanie nierówności zaprawą mineralną lub gipsową, a następnie szpachlowanie masą szpachlową mineralną lub gipsową na gładko. Poprawić, wyrównać kąty w miejscach wyoblonych np. w narożu ścian lub ściany i stropu. W tym celu należy wcześniej skuć nadmiar tynku, a następnie położyć warstwę wyrównawczą.
7. Ściany – dwukrotne malowanie farbami akrylowymi w kolorach pastelowych (kolor do uzgodnienia z Zamawiającym), oraz jednokrotne lakierowanie do wysokości 1,60 m lamperii.
8. Sufit – dwukrotne malowanie farbami akrylowymi w kolorze białym.

9. Posadzka - wymiana istniejącej posadzki z płytek wraz z listwami przypodłogowymi na nową z płytek gres 30x30 cm wraz z cokolikami z płytek, poprzedzone przygotowaniem podłoża przez skucie nierówności z oczyszczeniem i zagruntowaniem oraz położeniem warstwy wyrównawczej z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm. Montaż listwy zakańczającej posadzkę. Płytki gresowe muszą posiadać atesty do stosowania w obiektach użyteczności publicznej. Gres o następujących parametrach:

- odporność na ścieranie (PEI skala 5)
- odporność na płamienie (klasa min. 4),
- nasiąkliwość wodna E – 10%,
- płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R11 wg DIN 51130,
- wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm²

XIX. Pomieszczenie nr 121 – WC ogólnodostępne

1. Demontaż i montaż na czas remontu 1 szt. grzejnika.
2. Demontaż na czas remontu umywalki, baterii, syfonu, kpl. i ponowny montaż po pracach remontowych.
3. Demontaż naświetla pomiędzy WC ogólnodostępne a szatnią wychowawców. Zamurowanie otworu okiennego na gr. ściany – otwór przedstawiony graficznie na rzucie. Położenie nowego tynku gipsowego z podwójnym szpachlowaniem i pomalowaniem.
4. Ściany i sufit – zerwanie okładzin z płytek na ścianach, zeszkrobanie starej zniszczonej farby, zagruntowanie, wyrównanie nierówności zaprawą mineralną lub gipsową, a następnie szpachlowanie masą szpachlową mineralną lub gipsową na gładko. Poprawić, wyrównać kąty w miejscach wyoblonionych np. w narożu ścian lub ściany i stropu. W tym celu należy wcześniej skuć nadmiar tynku, a następnie położyć warstwę wyrównawczą.
5. Ściany – montaż nowych okładzin ściennych do wysokości 200 cm.
Nowa glazura o parametrach:
 - barwa – wg wzorca producenta
 - nasiąkliwość po wypaleniu 10-24 %
 - wytrzymałość na zginanie nie mniejsza niż 10,0 MPa
 - odporność szkliva na pęknięcia włoskowate nie mniej niż 160 st. C.
 - płytki zaproponowane przez wykonawcę muszą być zaakceptowane przez Zamawiającego.
6. Powyżej płytek dwukrotne malowanie farbami akrylowymi w kolorze białym.
7. Sufit – dwukrotne malowanie farbami akrylowymi w kolorze białym.
8. Odnowienie rur stalowych – oczyszczenie, przeszlifowanie papierem ściernym lub szczotką drucianą, usunięcie starych luźnych powłok rdzy, a następnie dwukrotne przemalowanie emalią.
9. Wymiana kratki wentylacyjnej.

10. Posadzka - wymiana istniejącej posadzki z płytek na nową z płytek gres 30x30 cm wraz z cokolikami, poprzedzone przygotowaniem podłoża przez skucie nierówności z oczyszczeniem i zagruntowaniem oraz położeniem warstwy wyrównawczej z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm. Montaż listwy zakańczającej posadzkę. Płytki gresowe muszą posiadać atesty do stosowania w obiektach użyteczności publicznej. Gres o następujących parametrach:
- odporność na ścieranie (PEI skala 5)
 - odporność na płamienie (klasa min. 4),
 - nasiąkliwość wodna E – 10%,
 - płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R11 wg DIN 51130,
 - wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm²

XX. Pomieszczenie nr 122 – Szatnia wychowawców

1. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią.
 2. Demontaż kpl naświetla pomiędzy szatnią wychowawców a szatnią dzieci. Zamurowanie otworu okiennego na gr. ściany – otwór przedstawiony graficznie na rzucie. Położenie nowego tynku gipsowego z podwójnym szpachlowaniem i pomalowaniem.
 3. Demontaż i montaż na czas remontu 1 szt. grzejnika.
 4. Demontaż umywalki, baterii, syfonu, kpl.
 5. Montaż na istniejącym parapecie nakładki renowacyjnej wykonanej z wysoko uderowego polichlorku winylu, laminowanej wysokiej jakości okleiną PVC i laminatem CPL. Nakładka zakończona listwami PCV. Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym – 1 sztuka o długości 100 cm.
 6. Ściany i sufit – zeszkrobanie starej zniszczonej farby, zagruntowanie, wyrównanie nierówności zaprawą mineralną lub gipsową, a następnie szpachlowanie masą szpachlową mineralną lub gipsową na gładko. Poprawić, wyrównać kąty w miejscach wyoblonionych np. w narożu ścian lub ściany i stropu. W tym celu należy wcześniej skuć nadmiar tynku, a następnie położyć warstwę wyrównawczą.
 7. Ściany – dwukrotne malowanie farbami akrylowymi w kolorach pastelowych (kolor do uzgodnienia z Zamawiającym), oraz jednokrotne lakierowanie do wysokości 1,60 m lamperii.
 8. Sufit – dwukrotne malowanie farbami akrylowymi w kolorze białym.
 9. Posadzka - wymiana istniejącej posadzki dywanowej na nową z płytek gres 30x30 cm wraz z cokolikami, poprzedzone przygotowaniem podłoża przez skucie podkładu z oczyszczeniem i zagruntowaniem oraz położeniem warstwy wyrównawczej z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm. Montaż listwy zakańczającej posadzkę. Płytki gresowe muszą posiadać atesty do stosowania w obiektach użyteczności publicznej. Gres o następujących parametrach:
- odporność na ścieranie (PEI skala 5)
 - odporność na płamienie (klasa min. 4),

- nasiąkliwość wodna E – 10%,
- płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R11 wg DIN 51130,
- wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm²

XXI. Pomieszczenie nr 123 – Jadalnia

1. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią.
2. Wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej (pomiędzy jadalnią a pokojem zabaw. Wymiary drzwi 90 x 205 cm. Drzwi Porta okleinowane CPL HQ 0,7 – konstrukcja z płyty wiórowej otworowej w ramie z klejonki drewna iglastego wzmocnione wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe montowane na 3 zawiasach. Klamki metalowe z zamkiem. Nowa ościeżnica drewniana z listwami 80 mm Porta system. Kolor drzwi do ustalenia z Zamawiającym.
3. Demontaż ościeżnicy z naświetlem pomiędzy jadalnią a szatnią wychowawców. Wstawienie nadproża 2 L 60x60x6 i zamurowanie powstałego otworu z otynkowaniem. Montaż nowych drzwi. Wymiary drzwi 90 x 205 cm. Drzwi Porta okleinowane CPL HQ 0,7 - konstrukcja z płyty wiórowej otworowej w ramie z klejonki drewna iglastego wzmocnione wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe montowane na 3 zawiasach. Klamki metalowe z zamkiem. Nowa ościeżnica drewniana z listwami 80 mm Porta system. Kolor drzwi do ustalenia z Zamawiającym.
4. Demontaż kpl naświetla pomiędzy jadalnią a szatnią dzieci. Zamurowanie otworu okiennego na gr. ściany – nadproże z 2 L 50x50x5 – otwór przedstawiony graficznie na rzucie. Położenie nowego tynku gipsowego z podwójnym szpachlowaniem i pomalowaniem. Montaż nowych drzwi 100 x 205 cm. Drzwi Porta okleinowane CPL HQ 0,7 - konstrukcja z płyty wiórowej otworowej w ramie z klejonki drewna iglastego wzmocnione wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe montowane na 3 zawiasach. Klamki metalowe z zamkiem. Nowa ościeżnica drewniana z listwami 80 mm Porta system. Kolor drzwi do ustalenia z Zamawiającym.
5. Demontaż drzwi (skrzydło i ościeżnica) pomiędzy jadalnią a WC – umywalnią. Zamurowanie otworu drzwiowego bloczkami gazobetonowymi na gr. ściany – otwór przedstawiony graficznie na rzucie. Położenie nowego tynku gipsowego z podwójnym szpachlowaniem i pomalowaniem.
6. Demontaż i montaż na czas remontu 2 szt. osłon/obudów grzejników z płyt MDF oraz 2 grzejników.
7. Montaż na istniejących parapetach nakładek renowacyjnych wykonanych z wysoko uderowego polichlorku winylu, laminowanej wysokiej jakości okleiną PVC i laminatem CPL. Nakładka zakończona listwami PCV. Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym – 2 sztuk, każdy o długości 100 cm.
8. Ściany i sufit – zerwanie pasków tapet na ścianach, zeszkrobanie starej zniszczonej farby, zagruntowanie, wyrównanie nierówności zaprawą mineralną lub gipsową, a następnie szpachlowanie masą szpachlową mineralną lub gipsową na gładko. Poprawić, wyrównać kąty w miejscach wyoblonionych np. w narożu ścian lub ściany

i stropu. W tym celu należy wcześniej skuć nadmiar tynku, a następnie położyć warstwę wyrównawczą.

9. Ściany – dwukrotne malowanie farbami akrylowymi w kolorach pastelowych (kolor do uzgodnienia z Zamawiającym), oraz jednokrotne lakierowanie do wysokości 1,60 m lamperii.
10. Sufit – dwukrotne malowanie farbami akrylowymi w kolorze białym.
11. Posadzka - wymiana istniejącej posadzki z płytek na nową z płytek gres 30x30 cm wraz z cokolikami, poprzedzone przygotowaniem podłoża przez skucie nierówności z oczyszczeniem i zagruntowaniem oraz położeniem warstwy wyrównawczej z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm. Montaż listwy zakańczającej posadzkę. Płytki gresowe muszą posiadać atesty do stosowania w obiektach użyteczności publicznej. Gres o następujących parametrach:
 - odporność na ścieranie (PEI skala 5)
 - odporność na plamienie (klasa min. 4),
 - nasiąkliwość wodna E – 10%,
 - płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R11 wg DIN 51130,
 - wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm²

XXII. Pomieszczenie nr 124 – Pokój nauki

1. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią.
2. Wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej z PCV – wyjście na taras. Drzwi o wymiarach 2,30 x 2,20 cm. Stolarka z PCV na wzór istniejącej.
3. Wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej (pomiędzy pokojem nauki a pokojem zabaw). Istniejące drzwi drewniane dwuskrzydłowe należy wymienić również na drewniane pełne. na ...Wymiary drzwi 150 x 205 cm. Drzwi Porta okleinowane CPL HQ 0,7 - konstrukcja z płyty wiórowej otworowej w ramie z klejonki drewna iglastego wzmocnione wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe montowane na 3 zawiasach. Klamki metalowe z zamkiem. Nowa ościeżnica drewniana z listwami 80 mm Porta system. Kolor drzwi do ustalenia z Zamawiającym.
4. Demontaż i montaż na czas remontu osłon/obudów grzejników z płyt MDF (7 sztuk o każda o dł. 150 cm) oraz 7 grzejników.
5. Montaż na istniejących parapetach nakładek renowacyjnych wykonanych z wysoko uderowego polichlorku winylu, laminowanej wysokiej jakości okleiną PVC i laminatem CPL. Nakładka zakończona listwami PCV. Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym – 7 sztuk, każdy o długości 175 cm.
6. Ściany i sufit – zeszkrobienie starej zniszczonej farby, zagruntowanie, wyrównanie nierówności zaprawą mineralną lub gipsową, a następnie szpachlowanie masą szpachlową mineralną lub gipsową na gładko. Poprawić, wyrównać kąty w miejscach wyoblonych np. w narożu ścian lub ściany i stropu. W tym celu należy wcześniej skuć nadmiar tynku, a następnie położyć warstwę wyrównawczą.

7. Ściany – dwukrotne malowanie farbami akrylowymi w kolorach pastelowych (kolor do uzgodnienia z Zamawiającym), oraz jednokrotne lakierowanie do wysokości 1,60 m lamperii.
8. Sufit – dwukrotne malowanie farbami akrylowymi w kolorze białym.
9. Wymiana drzwiczek rewizji.
10. Posadzka - wymiana istniejącej posadzki z paneli na nową z paneli drewnianych z listwami przypodłogowymi, poprzedzone przygotowaniem podłoża przez skucie nierówności z oczyszczeniem i zagruntowaniem oraz położeniem warstwy wyrównawczej z zaprawy samopoziomującej gr. 10 mm. Montaż listwy zakańczającej posadzkę. Posadzka o min. o klasie ścieralności AC4, musi posiadać atesty do stosowania w obiektach użyteczności publicznej.

XXIII. Pomieszczenie nr 125 – WC – umywalnia

1. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią.
2. Wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej (pomiędzy pokojem zabaw a WC - umywalnią). Wymiary drzwi 90 x 205 cm. Drzwi Porta okleinowane CPL HQ 0,7 - konstrukcja z płyty wiórowej otworowej w ramie z klejonki drewna iglastego wzmocnione wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe montowane na 3 zawiasach. Klamki metalowe z zamkiem. Nowa ościeżnica drewniana z listwami 80 mm Porta system. W skrzydle podcięcie lub kratka wentylacyjna. Kolor drzwi do ustalenia z Zamawiającym.
3. Demontaż i montaż na czas remontu 1 szt. osłon/obudów grzejników z płyt MDF oraz grzejnika.
4. Montaż na istniejących parapetach nakładek renowacyjnych wykonanych z wysoko uderowego polichlorku winylu, laminowanej wysokiej jakości okleiną PVC i laminatem CPL. Nakładka zakończona listwami PCV. Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym – 1 sztuka o długości 100 cm.
5. Ściany i sufit – demontaż okładziny ściennej z płytek ceramicznych. Ponad płytkami zeskrabanie starej farby, zagruntowanie, wyrównanie nierówności zaprawą mineralną lub gipsową, a następnie szpachlowanie masą szpachlową mineralną lub gipsową na gładko. Poprawić, wyrównać kąty w miejscach wyoblonych np. w narożu ścian lub ściany i stropu. W tym celu należy wcześniej skuć nadmiar tynku, a następnie położyć warstwę wyrównawczą.
6. Ściany – montaż nowych okładzin ściennych do wysokości 200 cm.
Nowa glazura o parametrach:
 - barwa – wg wzorca producenta
 - nasiąkliwość po wypaleniu 10-24 %
 - wytrzymałość na zginanie nie mniejsza niż 10,0 MPa
 - odporność szkliva na pęknięcia włoskowate nie mniej niż 160 st. C.
 - płytki zaproponowane przez wykonawcę muszą być zaakceptowane przez Zamawiającego.

7. Powyżej płytek dwukrotne malowanie farbami akrylowymi w kolorze białym.
8. Sufit – dwukrotne malowanie farbami akrylowymi w kolorze białym.
9. Posadzka - wymiana istniejącej posadzki z płytek na nową z płytek gres 30x30 cm, poprzedzone przygotowaniem podłoża przez skucie nierówności z oczyszczeniem i zagruntowaniem oraz położeniem warstwy wyrównawczej z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm. Montaż listwy zakańczającej posadzkę. Płytki gresowe muszą posiadać atesty do stosowania w obiektach użyteczności publicznej. Gres o następujących parametrach:
 - odporność na ścieranie (PEI skala 5)
 - odporność na plamienie (klasa min. 4),
 - nasiąkliwość wodna E – 10%,
 - płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R11 wg DIN 51130,
 - wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm²
10. Wymiana kratki wentylacyjnej.
12. Demontaż istniejącej kabiny sanitarnej na czas remontu i ponowny montaż.

XXIV. Pomieszczenie nr 126 – Pokój zabaw

1. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią.
2. Wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej (pomiędzy pokojem zabaw a pokojem nr 128). Istniejące drzwi jednoskrzydłowe należy wymienić na jednoskrzydłowe pełne. Wymiary drzwi 90 x 205 cm. Drzwi Porta okleinowane CPL HQ 0,7 – konstrukcja z płyty wiórowej otworowej w ramie z klejonki drewna iglastego wzmocnione wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe montowane na 3 zawiasach. Klamki metalowe z zamkiem. Nowa ościeżnica drewniana z listwami 80 mm Porta system. Kolor drzwi do ustalenia z Zamawiającym.
3. Demontaż ościeżnicy pomiędzy pokojem zabaw a zmywalnią. Montaż drzwi (skrzydło i ościeżnica) jednoskrzydłowych pełnych. Wymiary drzwi 90 x 205 cm. Drzwi Porta okleinowane CPL HQ 0,7 - konstrukcja z płyty wiórowej otworowej w ramie z klejonki drewna iglastego wzmocnione wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe montowane na 3 zawiasach. Klamki metalowe z zamkiem. Nowa ościeżnica drewniana z listwami 80 mm Porta system. Kolor drzwi do ustalenia z Zamawiającym.
4. Demontaż ościeżnicy pomiędzy pokojem zabaw a zmywalnią od strony okna. Zamurowanie otworu drzwiowego bloczkami gazobetonowymi na gr. ściany – otwór przedstawiony graficznie na rzucie. Położenie nowego tynku gipsowego z podwójnym szpachlowaniem i pomalowaniem.
5. Demontaż naświetla pomiędzy pokojem zabaw a pokojem nr 128. Zamurowanie otworu okiennego bloczkami betonowymi na gr. ściany – otwór przedstawiony graficznie na rzucie. Położenie nowego tynku gipsowego z podwójnym szpachlowaniem i pomalowaniem.
6. Demontaż i montaż na czas remontu osłon/obudów grzejników z płyt MDF (2 sztuki każda o dł. 350 cm) oraz 4 grzejników.

7. Montaż na istniejących parapetach nakładek renowacyjnych wykonanych z wysoko uderowego polichlorku winylu, laminowanej wysokiej jakości okleiną PVC i laminatem CPL. Nakładka zakończona listwami PCV. Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym – 2 sztuk, 1 o dł. 120 cm, drugi 550 cm.
8. Ściany i sufit – zeszkrobienie starej zniszczonej farby, zagruntowanie, wyrównanie nierówności zaprawą mineralną lub gipsową, a następnie szpachlowanie masą szpachlową mineralną lub gipsową na gładko. Poprawić, wyrównać kąty w miejscach wyoblonych np. w narożu ścian lub ściany i stropu. W tym celu należy wcześniej skuć nadmiar tynku, a następnie położyć warstwę wyrównawczą.
9. Ściany – dwukrotne malowanie farbami akrylowymi w kolorach pastelowych (kolor do uzgodnienia z Zamawiającym), oraz jednokrotne lakierowanie do wysokości 1,60 m lamperii.
10. Sufit – dwukrotne malowanie farbami akrylowymi w kolorze białym.
11. Posadzka - wymiana istniejącej posadzki z paneli na nową z paneli drewnianych z listwami przypodłogowymi, poprzedzone przygotowaniem podłoża przez skucie nierówności z oczyszczeniem i zagruntowaniem oraz położeniem warstwy wyrównawczej z zaprawy samopoziomującej gr. 10 mm. Montaż listwy zakańczającej posadzkę. Posadzka o min. o klasie ścieralności AC4, musi posiadać atesty do stosowania w obiektach użyteczności publicznej.
12. Wymiana kratki wentylacyjnej.

XXV. Pomieszczenie nr 127 – Zmywalnia

1. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią.
2. Wymiana stolarki drzwiowej pomiędzy pom. 109 (zmywalnia) a pom. nr 114 (klatka schodowa 1). Wymiary drzwi 90 x 205 cm. Drzwi Porta okleinowane CPL HQ 0,7 - konstrukcja z płyty wiórowej otworowej w ramie z klejonki drewna iglastego wzmocnione wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe montowane na 3 zawiasach. Klamki metalowe z zamkiem. Nowa ościeżnica drewniana z listwami 80 mm Porta system. Kolor drzwi do ustalenia z Zamawiającym.
3. Demontaż i montaż na czas remontu grzejnika.
4. Demontaż na czas remontu zlewozmywaka, baterii, syfonu , kpl., ponowny montaż po skończeniu prac.
5. Montaż na istniejącym parapecie nakładki renowacyjnej wykonanej z wysoko uderowego polichlorku winylu, laminowanej wysokiej jakości okleiną PVC i laminatem CPL. Nakładka zakończona listwami PCV. Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym – 1 sztuka o dł. 90 cm.
6. Ściany i sufit – demontaż okładziny ściennej z płytek ceramicznych. Ponad płytkami zeszkrobienie starej farby, zagruntowanie, wyrównanie nierówności zaprawą mineralną lub gipsową, a następnie szpachlowanie masą szpachlową mineralną lub gipsową na gładko. Poprawić, wyrównać kąty w miejscach wyoblonych np. w narożu

- ścian lub ściany i stropu. W tym celu należy wcześniej skuć nadmiar tynku, a następnie położyć warstwę wyrównawczą.
7. Ściany – montaż nowych okładzin ściennych do wysokości 165 cm.
Nowa glazura o parametrach:
 - barwa – wg wzorca producenta
 - nasiąkliwość po wypaleniu 10-24 %
 - wytrzymałość na zginanie nie mniejsza niż 10,0 MPa
 - odporność szkliva na pęknięcia włoskowate nie mniej niż 160 st. C.
 - płytki zaproponowane przez wykonawcę muszą być zaakceptowane przez Zamawiającego.
 8. Powyżej płytek dwukrotne malowanie farbami akrylowymi w kolorze białym.
 9. Sufit – dwukrotne malowanie farbami akrylowymi w kolorze białym.
 10. Posadzka - wymiana istniejącej posadzki z płytek na nową z płytek gres 30x30 cm, poprzedzone przygotowaniem podłoża przez skucie nierówności z oczyszczeniem i zagruntowaniem oraz położeniem warstwy wyrównawczej z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm. Montaż listwy zakańczającej posadzkę. Płytki gresowe muszą posiadać atesty do stosowania w obiektach użyteczności publicznej. Gres o następujących parametrach:
 - odporność na ścieranie (PEI skala 5)
 - odporność na plamienie (klasa min. 4),
 - nasiąkliwość wodna E – 10%,
 - płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R11 wg DIN 51130,
 - wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm²
 11. Wymiana kratki wentylacyjnej.
 12. Obudowa instalacji sanitarnej (przewód pionowy i poziomy) z płyt g-k wodoodpornych.

XXVI. Pomieszczenie nr 128 – Pokój

1. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią.
2. Demontaż stolarki drzwiowej 2 szt. (skrzydła i ościeżnice) pomiędzy korytarzem nr 128 a pokojami 129 i 130. Utworzy się jeden duży pokój.
3. Demontaż naświetla pomiędzy pokojami 129 i 130.
4. Demontaż naświetla pomiędzy pokojem 129 (magazyn Wychowawców) a pokojem nr 125 (WC – umywalnia). Zamurowanie otworu okiennego na gr. ściany – otwór przedstawiony graficznie na rzucie. Położenie nowego tynku gipsowego z podwójnym szpachlowaniem i pomalowaniem.
5. Demontaż ścianek działowych pomiędzy pokojem 128 (korytarzem), pokojem 130 (magazynem pomocniczym) a pokojem 129 (pok. Wychowawców).
6. Demontaż parapetu wewnętrznego pomiędzy pokojem zabaw a korytarzem.
7. Montaż drzwi jednoskrzydłowych pełnych pomiędzy pokojem 126 (pok. Zabaw) a pokojem 128 (korytarzem). Wymiary drzwi 90 x 205 cm. Drzwi Porta okleinowane

CPL HQ 0,7 - konstrukcja z płyty wiórowej otworowej w ramie z klejonki drewna iglastego wzmocnione wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe montowane na 3 zawiasach. Klamki metalowe z zamkiem. Nowa ościeżnica drewniana z listwami 80 mm Porta system. Kolor drzwi do ustalenia z Zamawiającym. Montaż nadproża drzwiowego z 2 L 60x60x6.

8. Demontaż i montaż na czas remontu 2 grzejników.
9. Montaż na istniejących parapetach nakładek renowacyjnych wykonanych z wysoko uderowego polichlorku winylu, laminowanej wysokiej jakości okleiną PVC i laminatem CPL. Nakładka zakończona listwami PCV. Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym – 2 sztuk o dł. 100 cm każda.
10. Ściany i sufit – zeszkrobanie starej zniszczonej farby, zagruntowanie, wyrównanie nierówności zaprawą mineralną lub gipsową, a następnie szpachlowanie masą szpachlową mineralną lub gipsową na gładko. Poprawić, wyrównać kąty w miejscach wyoblonionych np. w narożu ścian lub ściany i stropu. W tym celu należy wcześniej skuć nadmiar tynku, a następnie położyć warstwę wyrównawczą.
11. Ściany – dwukrotne malowanie farbami akrylowymi w kolorach pastelowych (kolor do uzgodnienia z Zamawiającym), oraz jednokrotne lakierowanie do wysokości 1,60 m lamperii.
12. Sufit – dwukrotne malowanie farbami akrylowymi w kolorze białym.
13. Wymiana 2 kratek wentylacyjnych.
14. Posadzka – Demontaż wykładzin podłogowych dywanowych. Na istniejącej posadzce lastriko (w pom. 128, 129, 130) ułożyć posadzkę z paneli drewnianych z listwami przypodłogowymi, poprzedzone przygotowaniem podłoża przez położenie warstwy wyrównawczej z zaprawy samopoziomującej gr. 10 mm. Montaż listwy zakańczającej posadzkę. Posadzka o min. o klasie ścieralności AC4, musi posiadać atesty do stosowania w obiektach użyteczności publicznej.

XXVII. Pomieszczenie nr 131 – Przedsionek

1. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią.
2. Demontaż drzwi (skrzydła i ościeżnicy) z naświetlem wejścia głównego. Wstawienie nadproża z 2 L 60x60x6 i zamurowanie powstałego otworu z otynkowaniem. Montaż nowych drzwi PCV. Wymiary drzwi 100 x 205 cm.

Parametry drzwi zewnętrznych:

- profil 5-cio komorowy, grubość profilu min. 60 mm,
- specjalne wzmocnienie w profilu - stal o grubości 1,5 mm,
- zamek listwowy z 4 ryglami,
- podwójna wzmocniona szyba z argonem 4+16+4 KW 1.1,
- 3 masywne zawiasy,
- Próg aluminiowy w posadzce.
- odporne na promienie UV.

3. Wymiana stolarki drzwiowej 1 szt. (skrzydła i ościeżnice) pomiędzy przedsionkiem nr 131 a klatką schodową 2 nr 132. Nowe Drzwi Porta okleinowane CPL HQ 0,7 - konstrukcja z płyty wiórowej otworowej w ramie z klejonki drewna iglastego wzmocnione wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe montowane na 3 zawiasach. Klamki metalowe z zamkiem. Nowa ościeżnica drewniana z listwami 80 mm Porta system. Kolor drzwi do ustalenia z Zamawiającym.
4. Demontaż i montaż na czas remontu 1 szt. grzejnika.
5. Montaż na istniejącym parapecie nakładki renowacyjnej wykonanej z wysoko uderowego polichlorku winylu, laminowanej wysokiej jakości okleiną PVC i laminatem CPL. Nakładka zakończona listwami PCV. Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym – 1 szt. o dł. 100 cm.
6. Ściany i sufit – zerwanie starych tapet, zeskrabanie starej farby, zagruntowanie, wyrównanie nierówności zaprawą mineralną lub gipsową, a następnie szpachlowanie masą szpachlową mineralną lub gipsową na gładko. Poprawić, wyrównać kąty w miejscach wyoblonionych np. w narożu ścian lub ściany i stropu. W tym celu należy wcześniej skuć nadmiar tynku, a następnie położyć warstwę wyrównawczą.
7. Ściany - dwukrotne malowanie farbami akrylowymi w kolorze pastelowym, a następnie do wysokości 165 cm podwójne lakierowanie. Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym.
8. Sufit – dwukrotne malowanie farbami akrylowymi w kolorze białym.
9. Posadzka - wymiana istniejącej posadzki z płytek na nową z płytek gres 30x30 cm wraz z cokolikami, poprzedzone przygotowaniem podłoża przez skucie nierówności z oczyszczeniem i zagruntowaniem oraz położeniem warstwy wyrównawczej z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm. Montaż listwy zakańczającej posadzkę. Płytki gresowe muszą posiadać atesty do stosowania w obiektach użyteczności publicznej. Gres o następujących parametrach:
 - odporność na ścieranie (PEI skala 5)
 - odporność na płamienie (klasa min. 4),
 - nasiąkliwość wodna E – 10%,
 - płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R11 wg DIN 51130,
 - wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm².

XXVIII. Pomieszczenie nr 132 – Korytarz / Klatka schodowa 2

1. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią.
2. Demontaż i montaż na czas remontu 2 szt. grzejników.
3. Montaż na istniejącym parapecie nakładki renowacyjnej wykonanej z wysoko uderowego polichlorku winylu, laminowanej wysokiej jakości okleiną PVC i laminatem CPL. Nakładka zakończona listwami PCV. Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym – 4 szt. o dł. 100 cm.
4. Ściany i sufit – zerwanie pasków tapet, zeskrabanie starej farby, zagruntowanie, wyrównanie nierówności zaprawą mineralną lub gipsową, a następnie szpachlowanie

masą szpachlową mineralną lub gipsową na gładko. Poprawić, wyrównać kąty w miejscach wyoblonych np. w narożu ścian lub ściany i stropu. W tym celu należy wcześniej skuć nadmiar tynku, a następnie położyć warstwę wyrównawczą.

Ściany przygotować aż do I piętra, do miejsca połączenia z remontem przeprowadzonym w ubiegłym roku.

5. Ściany - dwukrotne malowanie farbami akrylowymi w kolorze pastelowym, a następnie do wysokości 165 cm podwójne lakierowanie. Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym. Ściany pomalować aż do I piętra, do miejsca połączenia z remontem w ubiegłym roku. Ścianę z oknami przygotować i pomalować do piwnicy.
6. Sufit – dwukrotne malowanie farbami akrylowymi w kolorze białym.
7. Posadzka - wymiana istniejącej posadzki z płytek na nową z płytek gres 30x30 cm wraz z cokolikami, poprzedzone przygotowaniem podłoża przez skucie nierówności z oczyszczeniem i zagruntowaniem oraz położeniem warstwy wyrównawczej z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm. Montaż listwy zakańczającej posadzkę. Płytki gresowe muszą posiadać atesty do stosowania w obiektach użyteczności publicznej. Gres o następujących parametrach:
 - odporność na ścieranie (PEI skala 5)
 - odporność na plamienie (klasa min. 4),
 - nasiąkliwość wodna E – 10%,
 - płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R11 wg DIN 51130,
 - wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm².
8. Wymiana balustrad schodowych – kpl. Minimalna wysokość balustrady -1,1 m. Maksymalny prześwit – wymiar otworu pomiędzy elementami wypełnienia - 0,12 m. Balustrady powinny mieć rozwiązania uniemożliwiające wspinanie się na nie oraz zsuwanie się po poręczy. Balustrady wykonać ze stali nierdzewnej.
9. Demontaż balustrady (5 mb) tylko na poziomie parteru w celu wykonania montażu ścianki działowej od piwnicy - z płyt g-k.
10. Wymiana okładzin schodów i spocznika. Zerwanie starych okładzin z tworzywa sztucznego i ułożenie nowych z płytek gresowych wraz z cokolikami. Ułożenie poprzedzone przygotowaniem podłoża przez skucie nierówności z oczyszczeniem i zagruntowaniem. Płytki gresowe muszą posiadać atesty do stosowania w obiektach użyteczności publicznej. Gres z przeznaczeniem na schody o następujących parametrach:
 - odporność na ścieranie (PEI skala 5)
 - odporność na plamienie (klasa min. 4),
 - nasiąkliwość wodna E – 10%,
 - płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R11 wg DIN 51130,
 - wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm².Kolor płytek gresowych stopni powinien wyróżniać się kolorem kontrastującym z kolorem posadzki.

11. Montaż ścianki działowej z płyt g-k z podwójnym poszyciem oraz izolacją z wełny mineralnej – jako przegrody (obudowy) klatki schodowej od schodów zejścia do piwnicy.

Rozwiązanie przedstawiono na rzutach graficznych.

Ponadto w części ścianki należy przewidzieć drzwi do piwnicy. Drzwi Porta okleinowane CPL HQ 0,7 - konstrukcja z płyty wiórowej otworowej w ramie z klejonki drewna iglastego wzmocnione wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe montowane na 3 zawiasach. Klamki metalowe z zamkiem. Nowa ościeżnica drewniana z listwami 80 mm Porta system. Kolor drzwi do ustalenia z Zamawiającym. Ścianka działowa utwierdzona do podłoża na parterze oraz do konstrukcji schodów odpowiednio zdylatowana.

12. Ściankę należy po zamontowaniu przespachlować i podwójnie pomalować w kolorze pastelowym. Wybór kolorystyki przez Zamawiającego.

VI. Uwagi dotyczące prac remontowych przedszkola:

1. Wykonawca prac usunie nie używane drobne elementy metalowe zamocowane w ścianach i sufitach wskazane przez użytkownika.
2. Wykonawca podczas prac remontowych zabezpieczy wszystkie elementy instalacji elektrycznej (lampy, gniazda, włączniki, tablice itp.) przed ewentualnym uszkodzeniem.
3. Wykonawca prac zapewni na swój koszt usunięcie z budynku gruzu i elementów przewidzianych do utylizacji, zapewni również ich wywóz i utylizację.

Instruktaż pracowników

Pracownicy biorący udział w procesie budowlanym powinni być przeszkoleni w ramach okresowych szkoleń BHP, zgodnie z przepisami szczegółowymi. Ponadto bezpośrednio przed przystąpieniem do realizacji robót związanych z przedmiotową inwestycją należy przeprowadzić indywidualny instruktaż polegający na:

- opracowaniu instrukcji bezpiecznego wykonywania prac oraz zaznajomienia się z nią pracowników,
- szczegółowym poinformowaniu pracowników o występujących zagrożeniach podczas realizacji robót,
- przedstawieniu metod postępowania w przypadku wystąpienia bezpośredniego zagrożenia życia lub zdrowia.

Uwagi końcowe

1. Działka nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej, nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
2. W chwili obecnej jak i po zrealizowaniu projektowanego zamierzenia budowlanego nie wystąpią zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.
3. Teren nie znajduje się w obrębie terenu górniczego ani wpływu eksploatacji górniczej.
4. Charakterystyka ekologiczna – planowane prace nie spowodują zwiększenia ilości odpadów gospodarczych.
5. Nie przewiduje się ponadnormatywnej emisji hałasu, wibracji, promieniowania, w szczególności jonizującego, zakłóceń elektromagnetycznych i innych.
6. Zastosowane materiały nie spowodują skażenia gleby ani wód powierzchniowych. Nie występuje potencjalne zagrożenie dla środowiska.
7. Materiały użyte do realizacji zadania muszą posiadać dokumenty odniesienia dopuszczające je do stosowania w budownictwie.
8. Obszar robót należy dokładnie zabezpieczyć przed dostępem osób nie związanych z robotami budowlanymi.
9. Planowane roboty wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, Normami Technicznymi i wytycznymi.
10. Prace należy prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane i doświadczenie w pracach remontowych.