

Załącznik nr 7 do SIWZ – Wzór umowy – Zadanie I

Umowa o realizację usług nr na zimowe utrzymanie ulic, chodników i kładek dla pieszych na terenie miasta Kostrzyn nad Odrą (zadanie 1)

w dniu..... pomiędzy:

Miastem Kostrzyn nad Odrą, ul. Graniczna 2 zwanym dalej „**Zamawiającym**” w imieniu, którego działa

Burmistrz - dr Andrzej Kunt

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta – Mirelli Ławońskiej

z jednej strony, a mającym swoją siedzibę w, działającym w oparciu o wpis pod numerem..... dokonany w Sądzie Rejonowym Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego/ wpis do CEIDG zwanym dalej „**Wykonawcą**” reprezentowanym przez:

1.

2.

z drugiej strony zawarta została umowa następującej treści :

§ 1

1. Na podstawie niniejszej umowy **Zamawiający** zamawia, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania zadanie pn. „Zimowe utrzymanie utwardzonych dróg gminnych i powiatowych, chodników, parkingów i kładek dla pieszych na terenie miasta Kostrzyn nad Odrą w sezonie zimowym 2017/2018 i 2018/2019” (***zadanie 1***).

2. Realizacja przedmiotu umowy winna być prowadzona w sposób nie powodujący utrudnień w ruchu drogowym, w tym wymijania się pojazdów, a w przypadku dróg bez chodników również dla ruchu pieszych. Śnieg usunięty z jezdni nie może blokować połączeń z innymi drogami oraz wjazdów na parkingi, czy posesje. Wszystkie skrzyżowania powinny być drożne.

3. Szczegółowy zakres umowy określono w załączniku nr 1 (wykaz ulic objętych utrzymaniem zimowym) i załączniku nr 2 (przedmiar robót), przy czym wielkości podane w wykazie ulic są wielkościami szacunkowymi, które mają ułatwić dokonanie wyceny prac.

§ 2.

W ramach umowy **Wykonawca** zobowiązuje się do:

1) zapewnienia koordynacji i nadzoru prowadzenia akcji zimowej na drogach powiatowych i gminnych :

2) pełnienia dyżurów a w szczególności:

- całodobowe pogotowie dyspozytora,

- uzyskiwanie aktualnych informacji o stanie pogody,

- prowadzenie na bieżąco raportów dziennych z prowadzonej akcji zima, zgodnie z załącznikiem nr 3 do umowy, które należy prowadzić każdego dnia, nie tylko w momencie rozpoczęcia akcji zima.

Wykonawca ma obowiązek uzyskać aktualne informacje o stanie pogody, w tym temperatury i na ich podstawie uzupełnić raport dzienny.

- zapewnienia całodobowej łączności z **Zamawiającym** w celu przekazywania poleceń uwag oraz dyspozycji pod numerem telefonu:

numer telefonu:

e-mail:

- 3) zabezpieczenia stałej gotowości sprzętu specjalistycznego wraz z obsługą gwarantującą bezawaryjne utrzymanie zimowe dróg, a w przypadku jego awarii zapewnienie sprzętu zastępczego na własny koszt,
- d) zakupu, transportu i składowania piasku, soli drogowej lub innych środków dopuszczonych do stosowania przy usuwaniu gołoledzi i oblodzenia (Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 27 X 2005r, Dz.U. 2005.230.1960) we własnym zakresie i na własne ryzyko,
- 4) utrzymania zimowego zgodnie ze standardami określonymi w załączniku 2 do umowy oraz według kolejności określonej w załączniku nr 1,
- 5) zapewnienia przejezdności dróg do godziny 6.00, co nie jest jednoznaczne z osiągnięciem ustalonych przez **Zamawiającego** standardów, do których zastosowanie mają terminy .
- 6) usuwania gołoledzi na chodnikach,
- 7) oczyszczenia z lodu i śniegu odpływów ulicznych,
- 8) usunięcia śniegu z miejsc i w czasie określonym przez **Zamawiającego**. Wywóz śniegu i błota oraz miejsce jego składowania należy do Wykonawcy, zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie
- 9)stosowania wyłącznie pojazdów i maszyn drogowych zarejestrowanych oraz posiadających dopuszczenie do ruchu na drogach publicznych i wyposażonych w ostrzegawczy sygnał świetlny błyskowy barwy żółtej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 22 lipca 2002 r w sprawie rejestracji i oznakowania pojazdów (Dz. U. 2016, poz.1038).
- 10)zapewnienia w przypadku awarii pojazdu wykonującego usługi, zastępczy pojazd spełniający wymagania zawarte w niniejszej SIWZ. **Zamawiający** nie będzie ponosił z tego tytułu żadnych dodatkowych kosztów.

§3

1. **Wykonawca** na podstawie własnej oceny warunków pogodowych i sytuacji na drogach rozpoczyna realizację przedmiotu umowy z zastrzeżeniem pkt. 2. Jednocześnie w celu uzyskania akceptacji dla podjętych działań telefonicznie informuje o tym fakcie upoważnionego przedstawiciela **Zamawiającego** wskazanego w §10. W przypadku braku możliwości skontaktowania się z którymś z upoważnionych przedstawicieli **Zamawiającego**, **Wykonawca** sporządzi na tę okoliczność notatkę służbową.
2. **Wykonawca** przystępuje do wykonania usługi również na polecenie **Zamawiającego** oraz dyspozytorów Policji po uprzednim uzyskaniu akceptacji **Zamawiającego**.
3. Przedstawiciel **Zamawiający** po dokonaniu wizji lokalnej i stwierdzeniu braku potrzeby dalszej realizacji prac wstrzymuje je. Na tę okoliczność sporządzony zostanie protokół odbioru wykonanych prac z adnotacją o wstrzymaniu prac przez **Zamawiającego**. Za prace wykonane do czasu ich wstrzymania **Wykonawcy** przysługiwać będzie wynagrodzenie określone zgodnie z postanowieniami §7.
3. **Wykonawca** zobowiązany jest także niezwłocznie powiadomić **Zamawiającego** o zakończeniu prac.

§4

- 1.**Wykonawca**, po zapoznaniu się z sytuacją faktyczną, w tym w szczególności ze stanem technicznym przedmiotu umowy i warunkami lokalnymi, zapewnia, że posiada niezbędną wiedzę fachową, kwalifikacje, doświadczenie, możliwości i uprawnienia konieczne dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy na warunkach w niej określonych.
- 2.**Wykonawca** odpowiedzialny jest za jakość wykonywanych prac oraz ich zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi określonymi dla przedmiotu zamówienia.
- 3.Zlecenie części przedmiotu umowy *Podwykonawcy* nie zmieni zobowiązań **Wykonawcy** wobec **Zamawiającego**.
4. **Wykonawca** swoimi siłami i staraniem wykona przedmiot zamówienia z wyłączeniem prac (części zamówienia)

5. *Podwykonawca(cy)* oraz dalszy(si) *Podwykonawca(cy)* zgodnie z zawartą umową o podwykonawstwo, wykona(ją) następujące prace (części zamówienia):

.....

6. Umowa z *Podwykonawcą* i dalszym *Podwykonawcą*

a) **Wykonawca**, zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo jest obowiązany, w trakcie realizacji do przedłożenia **Zamawiającemu** projektu tej umowy, a także projektu jej zmian.

b) **Zamawiający** w terminie do 7 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, a także do projektu jej zmiany, w szczególności, gdy:

- umowa z *Podwykonawcą* o podwykonawstwo dotyczy innej części zamówienia niż wskazana w ofercie bez wcześniejszego uzyskania zgody **Zamawiającego** na zmianę jej zakresu;

- termin zapłaty wynagrodzenia *Podwykonawcy* w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia **Wykonawcy** faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie części zamówienia zleconej *Podwykonawcy*;

- termin wykonania umowy o podwykonawstwo wykracza poza termin wykonania wskazany w § 2 niniejszej umowy;

- w umowie nie wskazano numeru konta *Podwykonawcy*;

- wartość umowy za wykonanie zleconej części zamówienia jest wyższa niż wynikająca z oferty **Wykonawcy** – dotyczy cen jednostkowych oraz ogólnej ceny oferty;

- umowa zawiera postanowienia uzależniające wypłatę wynagrodzenia *Podwykonawcy* od dokonania przez **Zamawiającego** płatności na rzecz **Wykonawcy** za części zamówienia zrealizowane przez *Podwykonawcę*;

- umowa nie zawiera uregulowań dotyczących zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi *Podwykonawcami*;

- nie spełnia wymagań określonych w SIWZ

c) Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo i do projektu jej zmiany w terminie 7 dni od ich przekazania, uważa się za akceptację projektu lub projektu jej zmiany przez **Zamawiającego**.

Wykonawca zamówienia przedkłada **Zamawiającemu** poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi opisane w §1, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

d) **Zamawiający** w terminie 7 dni zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, w szczególności w przypadku, gdy zawiera ona odmienne postanowienia, niż uprzednio przedłożony do akceptacji projekt umowy lub projekt jej zmiany.

e) Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, i do jej zmiany, w terminie 7 dni od ich przekazania, uważa się za akceptację umowy lub jej zmiany przez **Zamawiającego**.

f) W przypadku zgłoszenia przez **Zamawiającego** zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, i do projektu jej zmiany lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, 7-dniowy termin, o którym mowa powyżej liczy się od nowa od dnia przedstawienia poprawionego projektu lub umowy.

g) **Wykonawca**, zamówienia przedkłada **Zamawiającemu** poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego.

h) Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia *Podwykonawcy* w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia **Wykonawcy** faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie części zamówienia zleconej *Podwykonawcy*, **Zamawiający** informuje o tym **Wykonawcę** i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

- i) Kopie umów o podwykonawstwo poświadczą za zgodność z oryginałem przedkładający.
- j) Obowiązki **Wykonawcy** w zakresie umów z Podwykonawcami dotyczą także umów Podwykonawców z dalszymi podwykonawcami. Integralną częścią takich umów winna być zgoda **Wykonawcy** na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

7. Płatności

a) Warunkiem zapłaty przez **Zamawiającego** drugiej i następnych części należnego wynagrodzenia wynikającego z faktur częściowych za odebrane usługi jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy i dalszym Podwykonawcom, o których mowa w pkt. b, biorącym udział w realizacji odebranych usług.

W przypadku nieprzedstawienia przez **Wykonawcę** wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa powyżej, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane usługi.

b) W przypadku uchylania się przez **Wykonawcę**, *Podwykonawcę* lub dalszego *Podwykonawcę* zamówienia od obowiązku zapłaty, **Zamawiający** dokona bezpośredniej zapłaty wymaganego wynagrodzenia przysługującego *Podwykonawcy* lub dalszemu *Podwykonawcy* na konto podane w umowie, który zawarł zaakceptowaną przez **Zamawiającego** umowę o podwykonawstwo. **Wynagrodzenie**, o którym mowa w pkt b, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez **Zamawiającego** umowy o podwykonawstwo lub po przedłożeniu **Zamawiającemu** poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo.

c) Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych *Podwykonawcy* lub dalszemu *Podwykonawcy*.

d) Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty **Zamawiający** umożliwi **Wykonawcy**, zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia *Podwykonawcy* lub dalszemu *Podwykonawcy* w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji (art. 143c PZP).

e) W przypadku zgłoszenia we wskazanym terminie uwag, o których mowa w pkt d), **Zamawiający** może:

- nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia *Podwykonawcy* lub dalszemu *Podwykonawcy*, jeżeli **Wykonawca** wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo

- złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia *Podwykonawcy* lub dalszego *Podwykonawcy* w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości **Zamawiającego** co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

- dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia *Podwykonawcy* lub dalszemu *Podwykonawcy*, jeżeli *Podwykonawca* lub dalszy *Podwykonawca* wykaże zasadność takiej zapłaty.

f) Zapłata przez **Zamawiającego** na rzecz *Podwykonawcy* dokonana będzie w terminie do 30 dni od dnia zgłoszenia roszczenia.

g) W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty *Podwykonawcy* lub dalszemu *Podwykonawcy*, o których mowa w pkt. b, **Zamawiający** potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego **Wykonawcy**.

8. Odstąpienie od umowy

Zamawiający może odstąpić od umowy z **Wykonawcą**, jeżeli:

a) zaistnieje konieczność dwukrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty *Podwykonawcy* lub dalszemu *Podwykonawcy*.

b) zaistnieje konieczność dokonania dwóch bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego.

9. Zlecenie części prac *Podwykonawcy(com)* nie zmienia zobowiązań **Wykonawcy** wobec **Zamawiającego** do wykonania prac powierzonych *Podwykonawcy(com)*.

10. **Wykonawca** jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania *Podwykonawcy*, jak za działania lub zaniechania własne.

11. **Wykonawca** jest zobowiązany do należytego wykonywania umowy zawartej przez siebie z *Podwykonawcą*.

12. Na roboty wykonane przez *Podwykonawców* gwarancji i rękojmi udziela **Wykonawca**.

§ 5

1. Zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych, **Zamawiający** wymaga zatrudnienia przez **Wykonawcę** lub *Podwykonawcę* na podstawie umowy o pracę osób, które w trakcie realizacji przedmiotowej umowy wykonywać będą prace kierowców, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2016 r. poz. 1666 ze zm.)

2. **Wykonawca** lub *Podwykonawca* zobowiązuje się przydzielić do realizacji zamówienia co najmniej 3 osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę. Osoby te będą wykonywały wymienione poniżej w ust. 3. czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy.

3. Rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczy wymóg zatrudnienia na umowę o pracę :

3.1 kierowanie pojazdami - co najmniej 3 osoby,

4. Sposób dokumentowania zatrudnienia osób, których dotyczy wymóg zatrudnienia na umowę o pracę.

4.1. Do dnia podpisania umowy **Wykonawca** lub *Podwykonawca* zobowiązany będzie złożyć oświadczenie zawierające wykaz pracowników wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia, o których mowa w pkt. 3). Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wykazem czynności, o których mowa w pkt. 3), wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu **Wykonawcy** lub *Podwykonawcy*;

4.2. **Wykonawca** lub *Podwykonawca* w terminie do 7 dni licząc od dnia podpisania umowy będzie zobowiązany do przedstawienia **Zamawiającemu** kopii umów o pracę pracowników wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków (jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych. Informacje takie jak: imię i nazwisko pracownika, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.

4.3. **Wykonawca** lub *Podwykonawca* na każde pisemne żądanie **Zamawiającego** w terminie do 5 dni roboczych przedkładać będzie **Zamawiającemu** raport stanu i sposobu zatrudnienia ww. osób, oświadczenia zatrudnionych osób o otrzymaniu pensji, poświadczane za zgodność z oryginałem odpowiednio przez **Wykonawcę** lub *Podwykonawcę* kopii dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń lub dowody odprowadzenia składek ZUS, przez cały okres realizacji zamówienia. Powyższe dokumenty winny być zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

4.4. W uzasadnionych przypadkach, z przyczyn niezależnych od **Wykonawcy**, możliwe jest zastąpienie osoby lub osób wskazanych w wykazie, o którym mowa w § 4 ust. 4. pkt 4.1 inną osobą lub osobami pod warunkiem, że spełnione zostaną wszystkie wymagania co do zatrudnienia określone w SIWZ.

5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez **Wykonawcę** lub **Podwykonawcę Zamawiającego** może zwrócić się do Państwowej Inspekcji Pracy o przeprowadzenie kontroli.

§6

Umowę zawiera się na czas określony tj. od dnia jej zawarcia do dnia **15.04.2019 roku**.

§7

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 Strony ustalają wynagrodzenie szacunkowe do kwoty nettozł, plus należny podatek VAT (...%)zł, co stanowi wynagrodzenie brutto w wysokości do.....zł (słownie:.....zł).

2. Strony ustalają, że za każdorazowe wykonanie robót **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** wynagrodzenie ustalone na podstawie cen jednostkowych i krotności wykonanych robót za:

- mechaniczne odśnieżanie ulic i ciągów pieszo-jezdnych – zł netto za 1000 m²
- mechaniczne odśnieżanie chodników i ścieżek rowerowych – zł netto za 1000 m²
- usuwanie śliskości zimowej ulic i ciągów pieszo-jezdnych – zł netto za 1000 m²
- usuwanie śliskości zimowej chodników i ścieżek rowerowych – zł netto za 1000 m²
- jednoczesne odśnieżanie chodników i ścieżek rowerowych wraz z likwidacją ich śliskości - zł netto za 1000 m²
- jednoczesne odśnieżanie ulic i ciągów pieszo-jezdnych wraz z likwidacją ich śliskości - zł netto za 1000 m²
- zimowe utrzymanie kładek – zł netto za 1 dobę,
- pozimowe uprzątnięcie terenów objętych umową - zł netto za 1000 m²
- odśnieżanie parkingów - zł netto za 1000 m²
- usunięcie śniegu – zł netto za 1 m³.

3. Niezależnie od postanowień ust. 1 **Zamawiający** zobowiązuje się do wypłacenia **Wykonawcy** miesięcznego wynagrodzenia, w wysokości:

a) za dyżury w wysokości dozł netto, z zastrzeżeniem ust.4. **Dyżury prowadzone będą od 1 grudnia 2017r do 31 marca 2018 i od 1 grudnia 2018r do 31 marca 2019** .

b) za utrzymanie całodobowej gotowości transportu i sprzętu potrzebnego do wykonania prac objętych niniejszą umową w wysokości dozł netto. **Wykonawca** gwarantuje utrzymanie sprzętu w gotowości w terminie od dnia podpisania umowy, jednak nie wcześniej niż **od 1 listopada 2017r. do 15 kwietnia 2018r. i od 1 listopada 2018r. do 15 kwietnia 2019r.** Za miesiąc kwiecień wynagrodzenie to zostanie wypłacone w wysokości 50% ww. kwoty.

4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.3 lit. a) uzależnione będzie od temperatur zewnętrznych panujących w godzinach od 0⁰⁰ do 6⁰⁰ i od 15⁰⁰ do 24⁰⁰ i będzie płatne proporcjonalnie do ilości dni, w których temperatura w tych godzinach spadnie poniżej 3° C.

§8

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy odbywać się będzie miesięcznie po przedstawieniu przez **Wykonawcę** :

- a) zaakceptowanego przez przedstawiciela **Zamawiającego** zestawienia wykonanych w danym miesiącu robót wyszczególnionych w §7 niniejszej umowy sporządzonego według załącznika 4 do umowy,
- b) informacji o stanie pogody, o której mowa w §2 ust. 1 lit.b).
- c) kopii raportów z akcji zima,

2. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie 21 dni od daty otrzymania faktury. **Płatnikiem jest Miasto Kostrzyn nad Odrą, ul. Graniczna 2, NIP 599-27 -71-328.**

3. **Zamawiającemu** przysługuje prawo wstrzymania płatności w przypadku:

- a) nie przedłożenia w terminie 10 dni od wystawienia faktury pisemnego potwierdzenia przez *Podwykonawców*, których wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury, o dokonaniu zapłaty na rzecz tych *Podwykonawców*,
- b) nie przedstawienia dokumentów, o których mowa w ust.1

§9

Ze strony **Wykonawcy** roboty nadzorować będą:

- 1.
- 2.

§10

Ze strony **Zamawiającego** nadzór nad wykonaniem robót prowadzić będą:

- 1.
- 2.

§11

1. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku potwierdzonego protokołami pokontrolnymi rażącego niewywiązywania się przez **Wykonawcę** z ustalonych zadań tj. powtarzające się, mimo pisemnych uwag, dwukrotnie w ciągu 10 dni, przypadki nienależytego ich wykonania.

3. Przez nienależyte wykonanie przez **Wykonawcę** obowiązków należy rozumieć niesumiennej realizację przedmiotu umowy tj. czas przystąpienia, sposób prowadzenia akcji zimowej, prowadzenie akcji nie zgodnie z zapisami §1 ust.2.

§12

1. **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność za stan techniczny sprzętu skierowanego do pracy a także za jego właściwe oznakowanie.

2. **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność względem **Zamawiającego** i osób trzecich za szkody powstałe na skutek nienależytego wykonania bądź niewykonania przedmiotu umowy. Zawarcie niniejszej umowy oznacza przejęcie odpowiedzialności przez **Wykonawcę** na zasadach określonych w art. 429 Kodeksu Cywilnego.

§13

1. **Wykonawca** zobowiązuje się zapewnić warunki bezpieczeństwa odpowiada i ponosi pełną odpowiedzialność cywilną za szkody spowodowane w trakcie wykonywania przedmiotu umowy na zasadzie ryzyka od dnia podpisania umowy przez Strony do dnia podpisania przez **Zamawiającego** protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.

2. **Wykonawca** zobowiązany jest posiadać przez cały okres trwania umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy na kwotę nie mniejszą niż 500.000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych).

3. W przypadku jej wygaśnięcia, **Wykonawca** zobowiązany jest do dostarczenia nowej polisy na kwotę nie mniejszą niż wymagana w niniejszym postępowaniu. Nową polisę wraz z dowodem potwierdzającym opłacenie wymagalnych składek należy dostarczyć przed wygaśnięciem poprzedniej, najpóźniej w ostatnim dniu wygaśnięcia.

4. W przypadku wystąpienia z roszczeniami wynikającymi z działania lub zaniechania **Wykonawcy** bezpośrednio do **Zamawiającego**, **Wykonawca** zobowiązuje się niezwłocznie zwrócić **Zamawiającemu** wszelkie koszty przez niego poniesione, w tym kwoty zasądzone prawomocnymi wyrokami łącznie z kosztami zastępstwa procesowego.

5. Kopię polisy wraz z dowodem uiszczenia składki ubezpieczeniowej **Wykonawca** ma obowiązek przedłożyć **Zamawiającemu** najpóźniej do dnia podpisania niniejszej umowy.

§14

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne w następujących przypadkach:
 - 1.1. W przypadku nie przedstawienia w terminie informacji, o których mowa w §5 **Wykonawca** będzie każdorazowo płacił **Zamawiającemu** karę w wysokości 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych).
 - 1.2. W przypadku dwukrotnego nie wywiązania się z obowiązków wskazanych w §5, **Zamawiający** ma prawo odstąpić od umowy i naliczyć dodatkowo karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od **Wykonawcy** w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto **Wykonawcy**.
 - 1.3. W przypadku niezatrudnienia przy realizacji zamówienia liczby osób wymaganej przez **Zamawiającego**, **Wykonawca** będzie zobowiązany do zapłacenia kary umownej, w wysokości 2% całkowitego wynagrodzenia brutto **Wykonawcy** za każdą niezatrudnioną osobę poniżej liczby wymaganej przez **Zamawiającego**.
 - 1.4. za dopuszczenie do wykonywania robót objętych niniejszą umową innego podmiotu niż **Wykonawca** lub zaakceptowany, na warunkach określonych w niniejszej umowie, w wysokości 5.000 złotych za każdy stwierdzony przypadek.
 - 1.5. za nieprzedłożenie **Zamawiającemu** do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, w wysokości 5.000 złotych za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt umowy lub jej zmiany.
 - 1.6. za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 5.000 złotych za każdą nieprzedłożoną kopię umowy lub jej zmiany,
 - 1.7. za brak dokonania wymaganej przez **Zamawiającego** zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty we wskazanym przez **Zamawiającego** terminie (jeżeli termin zapłaty jest dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia **Wykonawcy**, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej) w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto przewidziane go w umowie o podwykonawstwo dla tego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu wyznaczonego przez **Zamawiającego** na dokonanie zmiany umowy w zakresie terminu zapłaty,
 - 1.8. w przypadku opóźnienia w wykonaniu obowiązku, o którym mowa w § 13 ust. 3 i 5 umowy, w wysokości 500 zł za każdy dzień opóźnienia.
 - 1.9. za niewykonanie przedmiotu umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §7 ust. 1 umowy.
 - 1.10. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,02 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w §7 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki.
 - 1.11. za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto przewidzianego w umowie o podwykonawstwo dla tego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, którego brak zapłaty dotyczy.
 - 1.12. za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,5 % nieterminowo zapłaconego wynagrodzenia umownego brutto należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom za każdy dzień zwłoki od dnia upływu terminu zapłaty do dnia zapłaty,
 - 1.13. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §7 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od upływu terminu wyznaczonego na ich usunięcie,

1.14.za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w §7 ust.1 niniejszej umowy.

2.**Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie **Zamawiającego** w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w §7 ust.1 niniejszej umowy, z zastrzeżeniem, że kara umowna nie obowiązuje, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn określonych w §16 ust.1.

3.Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

4.W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji kara umowna będzie liczona od nowych terminów.

5. Strony zobowiązane są do zapłaty kary umownej w terminie 14 dni od dnia otrzymania noty obciążeniowej. W przypadku uchybienia przez **Wykonawcę** temu terminowi, **Zamawiający** ma prawo potrącić kwotę wynikającą z noty obciążeniowej z wynagrodzenia **Wykonawcy**, na co **Wykonawca** wyraża zgodę.

§ 15

Strony umowy ustalają, że w przypadku nie rozpoczęcia zgodnie z umową wykonania prac lub ich wykonania w sposób niezgodny z umową w całości lub części, **Zamawiający** będzie miał prawo powierzenia wykonania zastępczego prac w ramach odrębnej umowy bez dodatkowych wezwań, **Zamawiający** który pokryje w całości koszty tego wykonania w terminie 5 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty na podstawie wystawionej faktury.

§ 16

1. **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,

2. W przypadku, o których mowa w ust.1 **Wykonawcy** przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania udokumentowanej części umowy

§ 17

1. **Zamawiający** dopuszcza możliwość dokonania zmiany istotnych postanowień zawartej umowy, w stosunku do treści oferty, w zakresie:

1) zmiany wynagrodzenia **Wykonawcy** – w przypadku sprzyjających warunków atmosferycznych i braku konieczności wykonania krotności usług przewidzianych w przedmiarze robót, wówczas nastąpi zmniejszenie wynagrodzenia **Wykonawcy** o wartość niewykonanych usług. Rozliczenie wynagrodzenia należnego wykonawcy nastąpi zgodnie z zapisami §7 umowy, na podstawie cen jednostkowych określonych w ofercie wykonawcy i krotności wykonanych robót;

2) zmiany ilości lub krotności usług określonych w przedmiarze robót, polegające na zwiększeniu bądź zmniejszeniu przewidzianych ilości lub krotności przy zachowaniu maksymalnej wartości wynagrodzenia określonego w ofercie wykonawcy w przypadku warunków atmosferycznych wymuszających konieczność dokonania takich zmian. Rozliczenie wynagrodzenia należnego wykonawcy nastąpi zgodnie z zapisami §7, na podstawie cen jednostkowych określonych w ofercie wykonawcy i krotności wykonanych robót;

3) zmiany zakresu umowy, polegającej na wprowadzeniu dodatkowych terenów (ulic nie objętych wykazem), w takim przypadku rozliczenie wynagrodzenia należnego wykonawcy nastąpi na podstawie cen jednostkowych określonych w ofercie wykonawcy i krotności wykonanych robót;

4) zmiany terminów realizacji zamówienia - w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych realizacja usług może być przedłużona w stosunku do terminów określonych w umowie, zaś w przypadku braku opadów śniegu i mrozu termin może ulec skróceniu;

5) Zmiany wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy w przypadku wprowadzenia zmiany:

- stawki podatku od towarów i usług (VAT), jeżeli zmiana stawki podatku od towarów i usług (VAT) powodować będzie zwiększenie lub zmniejszenie należnego wynagrodzenia wykonawcy z umowy, (kosztów umowy po stronie wykonawcy), zamawiający dopuszcza zwiększenie lub zmniejszenie wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku zapłaconego przez wykonawcę;

- wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

- zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne

– jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.

6) zmiany osób przewidzianych do realizacji zamówienia, pod warunkiem, że nowe osoby będą posiadały wymagane przepisami uprawnienia, do obsługi sprzętu mechanicznego do i będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r., poz. 1502 z późn.zm.).

7) zmiany podwykonawcy określonego w ofercie lub wprowadzeniu nowego podwykonawcy - w sytuacji kiedy **Wykonawca** zamierza powierzyć część zamówienia podwykonawcy, stosownie do treści art. 36b ust. 1 ustawy Pzp, **Zamawiający** żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez wykonawcę firm podwykonawców. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na usługi następuje w trakcie jego realizacji, wykonawca na żądanie zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 i 2, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy;

8) wprowadzenia zmian o charakterze informacyjnym niezbędnym dla sprawnej realizacji umowy, w szczególności zmian dotyczących zmiany danych wykonawcy, nazwy, numeru rachunku bankowego stron, zmiany osób upoważnionych do kontaktów, adresu siedziby, wraz z numerami telefonu, faksu, poczty elektronicznej etc.,

9) sytuacji, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy i mających charakter zmian nieistotnych tj. nieodnoszących się do warunków, które gdyby zostały ujęte w ramach pierwotnej procedury udzielania zamówienia, umożliwiłyby dopuszczenie innej oferty niż ta, która została pierwotnie dopuszczona;

10) innych zmian, określonych w art. 144 Ustawy z dnia z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1579).

3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia dotyczące niniejszej umowy wymagają pisemnej formy, pod rygorem nieważności, z wyłączeniem okoliczności, o których mowa w ust. 2 pkt 1), 2),

4. Podstawą wprowadzenia zmiany jest pisemne wystąpienie Strony, która jest inicjatorem jej wprowadzenia.

§18

1.W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie postanowienia Specyfikacji Istotnych warunków Zamówienia, przepisy: Kodeksu Cywilnego, Ustawy Prawo Zamówień publicznych i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.

2.Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej w postaci aneksu za zgodą obu stron w przypadkach określonych w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych.

§19

Wszelkie spory wynikłe z wykonania niniejszej umowy będą rozstrzygnięte przez sąd powszechny właściwy miejscowo siedzibie **Zamawiającego**.

§20

1.Strony zgodnie oświadczają, że **Zamawiający** dostarczył **Wykonawcy** formularz zawierający specyfikację istotnych warunków zamówienia, który zawierał między innymi istotne dla **Zamawiającego** postanowienia i zobowiązania **Wykonawcy**, oraz że są one wprowadzone do niniejszej umowy.

2. Integralną część niniejszej umowy stanowią.

-formularz ofertowy **Wykonawcy** ,

- załącznik 1 (wykaz ulic, chodników, parkingów i placów objętych utrzymaniem zimowym zestawionych według kolejności utrzymania),

- załącznik 2 (standardy zimowego utrzymania),

- załącznik 3 (raport dzienny z akcji zima),

- załącznik 4 (zestawienie robót wykonanych),

- SIWZ.

§21

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron .

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA