

ZARZĄDZENIE NR 228/2017
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 2 października 2017 r.

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej
własność miasta Kostrzyn nad Odrą na okres do trzech lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446 t.j. ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 t.j. ze zm.) oraz § 10 ust. 1 pkt. 1 w zw. z ust. 3 Uchwały nr XLIII/336/14 z dnia 25 września 2014 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do trzech lat nieruchomość gruntową położoną w Kostrzynie nad Odrą w obrębie 4 miasta - Śródmieście, oznaczoną w ewidencji gruntów numerem działki 132/4 o ogólnej powierzchni 0,9192 ha. Z opisanej nieruchomości wydziela się 37 części oznaczonych od numeru 1 do numeru 41 - załącznik graficzny nr 1.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia opisanej w § 1.

2. Wykaz stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

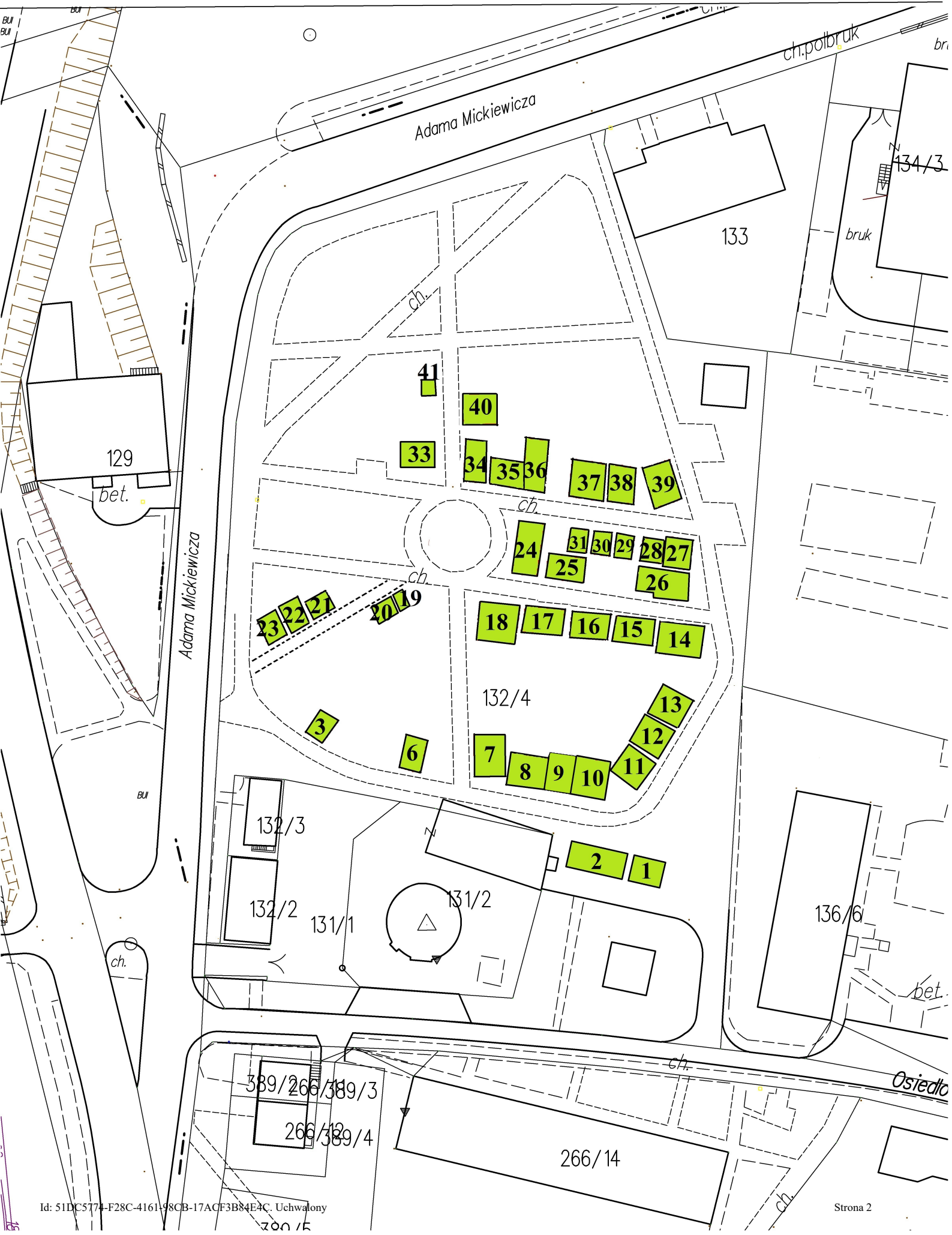
3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn
nad Odrą

Andrzej Kunt



WYKAZ GP.0050.58.2017.JL

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyna nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r. 2147 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym z zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyna nad Odrą. Przedmiotem wykazu jest nieruchomość gruntowa określona poniżej:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości <u>niezabudowanej</u> przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Wysokość czynszu netto z tytułu dzierżawy za miesiące:		Polożenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Maksymalny okres dzierżawy
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej oznaczenie użytków i konturów klasyfikacji	Oznaczenie wydzielonej części nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy		styczeń-marzec	kwiecień-grudzień					
1	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	1	9 192 m ² / 23 m ²	57,50 zł	80,50 zł	Mickiewicza – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe	1	01.11.2017- 31.09.2020
2	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	2	9 192 m ² / 38 m ²	95,00 zł	133,00 zł	Mickiewicza – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.11.2017- 31.09.2020
3	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	3	9 192 m ² / 12 m ²	30,00 zł	42,00 zł	Mickiewicza – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.11.2017- 31.09.2020
4	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	6	9 192 m ² / 12 m ²	30,00 zł	42,00 zł	Mickiewicza – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.11.2017- 31.09.2020
5	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	7	9 192 m ² / 20 m ²	50,00 zł	70,00 zł	Mickiewicza – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.11.2017- 31.09.2020

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości <u>niezabudowanej</u> przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Wysokość czynszu netto z tytułu dzierżawy za miesiące:		Polożenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Okres dzierżawy*
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej oznaczenie użytków i konturów klasyfikacji	Oznaczenie wydzielonej części nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy		styczeń-marzec	kwiecień-grudzień					
6	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	8	9 192 m ² / 21 m ²	52,50 zł	73,50 zł	Mickiewicz – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe	1	01.11.2017- 31.09.2020
7	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	10	9 192 m ² / 34,5 m ²	86,25 zł	120,75 zł	Mickiewicz – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.11.2017- 31.09.2020
8	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	11	9 192 m ² / 23 m ²	57,50 zł	80,50 zł	Mickiewicz – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.11.2017- 31.09.2020
9	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	12	9 192 m ² / 26 m ²	65,00 zł	91,00 zł	Mickiewicz – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.11.2017- 31.09.2020
10	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	13	9 192 m ² / 26 m ²	65,00 zł	91,00 zł	Mickiewicz – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.11.2017- 31.09.2020
11	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	14	9 192 m ² / 21 m ²	52,50 zł	73,50 zł	Mickiewicz – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.11.2017- 31.09.2020
12	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	15	9 192 m ² / 21 m ²	52,50 zł	73,50 zł	Mickiewicz – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.11.2017- 31.09.2020
13	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	16	9 192 m ² / 22,45 m ²	56,13 zł	78,58 zł	Mickiewicz – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.11.2017- 31.09.2020

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości <u>niezabudowanej</u> przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Wysokość czynszu netto z tytułu dzierżawy za miesiące:		Polożenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Okres dzierżawy*
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej oznaczenie użytków i konturów klasyfikacji	Oznaczenie wydzielonej części nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy		styczeń-marzec	kwiecień-grudzień					
14	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	17	9 192 m ² / 21 m²	52,50 zł	73,50 zł	Mickiewicza – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe	1	01.11.2017- 31.09.2020
15	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	18	9 192 m ² / 33 m²	82,50 zł	115,50 zł	Mickiewicza – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.11.2017- 31.09.2020
16	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	19	9 192 m ² / 13,5 m²	33,75 zł	47,25 zł	Mickiewicza – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.11.2017- 31.09.2020
17	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	20	9 192 m ² / 27 m²	67,50 zł	94,50 zł	Mickiewicza – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.11.2017- 31.09.2020
18	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	21	9 192 m ² / 18 m²	45,00 zł	63,00 zł	Mickiewicza – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.11.2017- 31.09.2020
19	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	22	9 192 m ² / 22,5 m²	56,25 zł	78,75 zł	Mickiewicza – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.11.2017- 31.09.2020
20	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	23	9 192 m ² / 21 m²	52,50 zł	73,50 zł	Mickiewicza – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.11.2017- 31.09.2020
21	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	24	9 192 m ² / 36 m²	90,00 zł	126,00 zł	Mickiewicza – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.11.2017- 31.09.2020

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości <u>niezabudowanej</u> przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Wysokość czynszu netto z tytułu dzierżawy miesięcznie:		Polożenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Okres dzierżawy*
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej oznaczenie użytków i konturów klasyfikacji	Oznaczenie wydzielonej części nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy		styczeń-marzec	kwiecień-grudzień					
22	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	25	9 192 m ² / 24 m²	60,00 zł	84,00 zł	Mickiewicza – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe	1	01.11.2017- 31.09.2020
23	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	26	9 192 m ² / 37 m²	92,50 zł	129,50 zł	Mickiewicza – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.11.2017- 31.09.2020
24	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	27	9 192 m ² / 22,5 m²	56,25 zł	78,75 zł	Mickiewicza – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.11.2017- 31.09.2020
25	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	28	9 192 m ² / 12 m²	30,00 zł	42,00 zł	Mickiewicza – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.11.2017- 31.09.2020
26	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	29	9 192 m ² / 10 m²	25,00 zł	35,00 zł	Mickiewicza – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.11.2017- 31.09.2020
27	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	30	9 192 m ² / 10 m²	25,00 zł	35,00 zł	Mickiewicza – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.11.2017- 31.09.2020
28	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	31	9 192 m ² / 12 m²	30,00 zł	42,00 zł	Mickiewicza – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.11.2017- 31.09.2020
29	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	33	9 192 m ² / 15 m²	37,50 zł	52,50 zł	Mickiewicza – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.11.2017- 31.09.2020

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości <u>niezabudowanej</u> przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Wysokość czynszu netto z tytułu dzierżawy miesięcznie:		Polożenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Okres dzierżawy*
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej oznaczenie użytków i konturów klasyfikacji	Oznaczenie wydzielonej części nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy		styczeń-marzec	kwiecień-grudzień					
30	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	34	9 192 m ² / 12 m²	30,00 zł	42,00 zł	Mickiewicza – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe	1	01.11.2017- 31.09.2020
31	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	35	9 192 m ² / 12 m²	30,00 zł	42,00 zł	Mickiewicza – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.11.2017- 31.09.2020
32	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	36	9 192 m ² / 24 m²	60,00 zł	84,00 zł	Mickiewicza – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.11.2017- 31.09.2020
33	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	37	9 192 m ² / 12 m²	30,00 zł	42,00 zł	Mickiewicza – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.11.2017- 31.09.2020
34	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	38	9 192 m ² / 11 m²	27,50 zł	38,50 zł	Mickiewicza – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.11.2017- 31.09.2020
35	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	39	9 192 m ² / 10 m²	25,00 zł	35,00 zł	Mickiewicza – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.11.2017- 31.09.2020
36	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	40	9 192 m ² / 21,5 m²	53,75 zł	75,25 zł	Mickiewicza – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.11.2017- 31.09.2020
37	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	41	9 192 m ² / 27 m²	67,50 zł	94,50 zł	Mickiewicza – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.11.2017- 31.09.2020

1. Czyszn dzierżawy płatny do 20-go każdego miesiąca obowiązywania umowy.
2. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej **www.kostrzyn.pl**- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro
od dnia2017 r.; do dnia2017.

- publikacja w BIP:2017. - publikacja w prasie : 2017r.;