

ZARZĄDZENIE NR 236/2017
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 6 października 2017 r.

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej
własność miasta Kostrzyn nad Odrą**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446 t.j. ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 t.j. ze zm.) oraz § 10 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 4 w zw. z ust. 3 Uchwały nr XLIII/336/14 z dnia 25 września 2014 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do trzech lat nieruchomości gruntowe opisane poniżej:

Lp.	Nr ewidencyjny działki, obręb,	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Nr Księgi wieczystej	Lokalizacja– załącznik graficzny numer
1	dz.165/10 obręb0004 Śródmieście	36 m ²	brak KW	1
2	dz.272/1 obręb0004 Śródmieście	165 m ²	GW1S/00015460/5	2
3	dz.795/9 obręb0001 Osiedle Drzewice	89 m ²	GW1S/00011292/8	3

2. Nieruchomość przeznaczoną do wydzierżawienia, o której mowa w ust. 1 przedstawia załącznik graficzny nr 1,2 i 3 stanowiący integralną część zarządzenia.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia opisanej w § 1.

2. Wykaz stanowi załącznik nr 4 do niniejszego zarządzenia.

3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn
nad Odrą

Andrzej Kunt

**Załącznik nr 1
do Zarządzenia 236/2017
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 06 października 2017r.**



**Załącznik nr 2
do Zarządzenia nr 236/2017
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 06 października 2017r.**



**Załącznik nr 3
do Zarządzenia nr 236/2017
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 06 października 2017r.**



WYKAZ GP.0050.62.2017.JL NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyna nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r. 2147 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym z zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyna nad Odrą. Przedmiotem wykazu jest nieruchomość gruntowa określona poniżej:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości niezabudowanej przeznaczonych do dzierżawy w m ²	Miesięczna wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości zabudowanej przeznaczonych do dzierżawy w m ²	Miesięczna wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Położenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Okres dzierżawy
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej oznaczenie użytków i konturów klasyfikacji									
1	dz. 165/10 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą Brak KW B	29 204 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 20m²	103,00 zł	29 204 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 16 m²	24,96 zł	Gorzowska	Grunt utwardzony, działka o nieregularnym kształcie, nieogrodzona	Grunt przeznaczony pod działalność gospodarczą	1	01.11.2017- 31.10.2020
2	dz. 272/1 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00015460/5 B	Do dzierżawy przeznacza się całą działkę o powierzchni 165m²	630,00 zł	-----	-----	Piastowska	Grunt utwardzony, działka o nieregularnym kształcie, nieogrodzona	Parking	2	01.11.2017- 31.10.2020
3	dz. 795/9 obręb 0001 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00011292/8 B	9 944m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 33m²	49,50 zł	29 204 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 56m²	193,76 zł	Orla Białego	Grunt w części utwardzony, w sąsiedztwie zabudowy wielorodzinnej	Grunt przeznaczony pod działalność gospodarczą	3	01.11.2017- 31.10.2020

1. Czynsz dzierżawy płatny do 20-go każdego miesiąca obowiązywania umowy.
2. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyna nad Odrą oraz na stronie internetowej **www.kostrzyn.pl**- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia 2017r.; do dnia2017r.

- publikacja w BIP:2017r. - publikacja w prasie : 2017r.;