

UMOWA nr A-GK.....

zawarta w dniu r. w Kostrzynie nad Odrą pomiędzy **Miastem Kostrzyn nad Odrą** z siedzibą przy ul. Graniczna 2, 66-470 Kostrzyn nad Odrą reprezentowanym przez

Burmistrza Miasta – dr Andrzeja Kunta

zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta **Mirelli Ławońskiej**,

a z siedzibą w

..... prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie wpisu do

Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej / KRS nr

posiadającym numer identyfikacyjny NIP: i REGON:

.....reprezentowanym przez:

.....

zwanym w treści umowy „**Wykonawcą**”,

§1

1. **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania prace polegające na **usunięciu i wykonaniu cięć pielęgnacyjnych drzew na terenach zieleni miejskiej w Kostrzynie nad Odrą**

2. Zakres umowy obejmuje w szczególności:

1) usunięcie drzew w ilości 60 szt. określonych w załączniku nr 1 do umowy, na usunięcie których **Zamawiający** uzyskał wymagane prawem zezwolenie.

2) wykonanie zabiegów pielęgnacyjnych 9 szt. drzew (w tym usunięcie konarów suchych, złamanych bądź kolidujących z obiektami budowlanymi) określonych w załączniku nr 1 do umowy.

3) po usunięciu drzew wyfrezowanie wszystkich karpin na głębokość co najmniej 20cm pod powierzchnię gruntu, uzupełnienie i wyrównanie ziemią miejsc po usuniętych korzeniach

4) uprzątnięcie terenu, w tym usunięcie gałęzi i liści wraz z ich utylizacją wykonaną zgodnie z obowiązującymi przepisami,

5) selekcję drewna z podziałem na gatunki oraz oszacowaniem w m³ ilości każdego rodzaju drzewa. Drzewo opałowe należy pociąć na kawałki o długości do 100cm, przetransportować do miejsca wskazanego przez **Zamawiającego** w Kostrzynie nad Odrą, złożyć i przekazać za pisemnym potwierdzeniem. Pozostałe drewno (dłużycowe) należy przygotować do sprzedaży.

3.**Wykonawca** zobowiązany jest prowadzić prace z zachowaniem szczególnej ostrożności przy zastosowaniu odpowiednich zabezpieczeń, w szczególności: oznakowanie i wygrodzenie terenu, na którym wykonywane będą prace.

4. **Wykonawca** prowadzić będzie prace w oparciu o własne materiały, narzędzia i sprzęt

§ 2

1. Zgodnie z art.29 ust.3a ustawy Prawo zamówień publicznych, **Zamawiający** wymaga zatrudnienia przez **Wykonawcę** lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób, które w trakcie realizacji przedmiotowej umowy wykonywać będą prace fizyczne przy realizacji robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia oraz operatorów sprzętu, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2018.108 t.j. ze zm.)

2. Wykonawca lub podwykonawca zobowiązuje się przydzielić do realizacji zamówienia co najmniej **2 osoby zatrudnione** na podstawie umowy o pracę. Osoby te będą wykonywały wymienione poniżej w ust. 3. czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy.

3. Rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczy wymóg zatrudnienia na umowę o pracę:

3.1. wykonywanie prac piłą spalinową – co najmniej 1 osoba,

3.2. wykonywanie prac kierowcy – co najmniej 1 osoba,

4. Sposób dokumentowania zatrudnienia osób, których dotyczy wymóg zatrudnienia na umowę o

pracę.

4.1. Do dnia podpisania umowy **Wykonawca** lub podwykonawca zobowiązany będzie złożyć oświadczenie zawierające wykaz pracowników wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia, o których mowa w ust.3. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wykazem czynności, o których mowa w ust.3 wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu **Wykonawcy** lub podwykonawcy;

4.2. **Wykonawca** lub podwykonawca w terminie do 7 dni licząc od dnia podpisania umowy będzie zobowiązany do przedstawienia **Zamawiającemu** kopii umów o pracę pracowników wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków (jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych. Informacje takie jak: imię i nazwisko pracownika, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania

4.3. **Wykonawca** lub podwykonawca na każde pisemne żądanie **Zamawiającego** w terminie do 5 dni roboczych przedkładać będzie **Zamawiającemu** raport stanu i sposobu zatrudnienia ww. osób, oświadczenia zatrudnionych osób o otrzymaniu pensji, poświadczane za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopii dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń lub dowody odprowadzania składek ZUS, przez cały okres realizacji zamówienia. Powyższe dokumenty winny być zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

4.4. W uzasadnionych przypadkach, z przyczyn niezależnych od **Wykonawcy**, możliwe jest zastąpienie osoby lub osób wskazanych w wykazie, o którym mowa w § 4 ust. 4. pkt 4.1 inną osobą lub osobami pod warunkiem, że spełnione zostaną wszystkie wymagania co do zatrudnienia określone w SIWZ.

5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez **Wykonawcę** lub podwykonawcę **Zamawiający** może zwrócić się do Państwowej Inspekcji Pracy o przeprowadzenie kontroli.

6. W przypadku dwukrotnego nie wywiązania się z obowiązków wskazanych w § 4, **Zamawiający** ma prawo odstąpić od umowy i naliczyć dodatkowo karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od **Wykonawcy** w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto **Wykonawcy**.

§3

1. **Wykonawca**, po zapoznaniu się z sytuacją faktyczną, w tym w szczególności ze stanem technicznym przedmiotu umowy i warunkami lokalnymi, zapewnia, że posiada niezbędną wiedzę fachową, kwalifikacje, doświadczenie, możliwości i uprawnienia konieczne dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy na warunkach w niej określonych.

2. **Wykonawca** odpowiedzialny jest za jakość wykonywanych prac oraz ich zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi określonymi dla przedmiotu zamówienia.

3. Zlecenie części przedmiotu umowy *Podwykonawcy* nie zmienia zobowiązań **Wykonawcy** wobec **Zamawiającego**.

4. **Wykonawca** swoimi siłami i staraniem wykona przedmiot zamówienia z wyłączeniem prac (części zamówienia)

5. *Podwykonawca(cy)* oraz dalszy(si) *Podwykonawca(cy)* zgodnie z zawartą umową o podwykonawstwo, wykona(ją) następujące prace (części zamówienia):

.....

6. Umowa z *Podwykonawcą* i dalszym *Podwykonawcą*

a) **Wykonawca**, zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo jest obowiązany, w trakcie realizacji do przedłożenia **Zamawiającemu** projektu tej umowy, a także projektu jej zmian.

b) **Zamawiający** w terminie do 7 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, a także do projektu jej zmiany, w szczególności, gdy:

- umowa z *Podwykonawcą* o podwykonawstwo dotyczy innej części zamówienia niż wskazana w ofercie bez wcześniejszego uzyskania zgody **Zamawiającego** na zmianę jej zakresu;

- termin zapłaty wynagrodzenia *Podwykonawcy* w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia **Wykonawcy** faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie części zamówienia zleconej *Podwykonawcy*;

- termin wykonania umowy o podwykonawstwo wykracza poza termin wykonania wskazany w § 2 niniejszej umowy;

- w umowie nie wskazano numeru konta *Podwykonawcy*;

- wartość umowy za wykonanie zleconej części zamówienia jest wyższa niż wynikająca z oferty **Wykonawcy** – dotyczy cen jednostkowych oraz ogólnej ceny oferty;

- umowa zawiera postanowienia uzależniające wypłatę wynagrodzenia *Podwykonawcy* od dokonania przez **Zamawiającego** płatności na rzecz **Wykonawcy** za części zamówienia zrealizowane przez *Podwykonawcę*;

- umowa nie zawiera uregulowań dotyczących zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi *Podwykonawcami*;

- nie spełnia wymagań określonych w SIWZ

c) Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo i do projektu jej zmiany w terminie 7 dni od ich przekazania, uważa się za akceptację projektu lub projektu jej zmiany przez **Zamawiającego**.

Wykonawca zamówienia przedkłada **Zamawiającemu** poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi opisane w §1, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

d) **Zamawiający** w terminie 7 dni zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, w szczególności w przypadku, gdy zawiera ona odmienne postanowienia, niż uprzednio przedłożony do akceptacji projekt umowy lub projekt jej zmiany.

e) Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, i do jej zmiany, w terminie 7 dni od ich przekazania, uważa się za akceptację umowy lub jej zmiany przez **Zamawiającego**.

f) W przypadku zgłoszenia przez **Zamawiającego** zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, i do projektu jej zmiany lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, 7-dniowy termin, o którym mowa powyżej liczy się od nowa od dnia przedstawienia poprawionego projektu lub umowy.

g) **Wykonawca**, zamówienia przedkłada **Zamawiającemu** poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego.

h) Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia *Podwykonawcy* w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia **Wykonawcy** faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie części zamówienia zleconej *Podwykonawcy*, **Zamawiający** informuje o tym **Wykonawcę** i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

i) Kopie umów o podwykonawstwo poświadczą za zgodność z oryginałem przedkładający.

j) Obowiązki **Wykonawcy** w zakresie umów z *Podwykonawcami* dotyczą także umów *Podwykonawców* z dalszymi *podwykonawcami*. Integralną częścią takich umów winna być zgoda **Wykonawcy** na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

7. Płatności

a) Warunkiem zapłaty przez **Zamawiającego** drugiej i następnych części należnego wynagrodzenia wynikającego z faktur częściowych za odebrane usługi jest przedstawienie dowodów zapłaty

wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy i dalszym Podwykonawcom, o których mowa w pkt. b, biorącym udział w realizacji odebranych usług .

W przypadku nieprzedstawienia przez **Wykonawcę** wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa powyżej, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane usługi .

b) W przypadku uchylania się przez **Wykonawcę**, *Podwykonawcę* lub dalszego *Podwykonawcę* zamówienia od obowiązku zapłaty, **Zamawiający** dokona bezpośredniej zapłaty wymaganego wynagrodzenia przysługującego *Podwykonawcy* lub dalszemu *Podwykonawcy* na konto podane w umowie, który zawarł zaakceptowaną przez **Zamawiającego** umowę o podwykonawstwo. **Wynagrodzenie**, o którym mowa w pkt b, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez **Zamawiającego** umowy o podwykonawstwo lub po przedłożeniu **Zamawiającemu** poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo.

c) Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych *Podwykonawcy* lub dalszemu *Podwykonawcy*.

d) Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty **Zamawiający** umożliwi **Wykonawcy**, zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia *Podwykonawcy* lub dalszemu *Podwykonawcy* w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji (art. 143c PZP).

e) W przypadku zgłoszenia we wskazanym terminie uwag, o których mowa w pkt d), **Zamawiający** może:

- nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia *Podwykonawcy* lub dalszemu *Podwykonawcy*, jeżeli **Wykonawca** wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo

- złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia *Podwykonawcy* lub dalszego *Podwykonawcy* w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości **Zamawiającego** co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

- dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia *Podwykonawcy* lub dalszemu *Podwykonawcy*, jeżeli *Podwykonawca* lub dalszy *Podwykonawca* wykaże zasadność takiej zapłaty.

f) Zapłata przez **Zamawiającego** na rzecz *Podwykonawcy* dokonana będzie w terminie do 30 dni od dnia zgłoszenia roszczenia.

g) W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty *Podwykonawcy* lub dalszemu *Podwykonawcy*, o których mowa w pkt. b, **Zamawiający** potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego **Wykonawcy**.

8.Odstąpienie od umowy

Zamawiający może odstąpić od umowy z **Wykonawcą**, jeżeli:

a) zaistnieje konieczność dwukrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty *Podwykonawcy* lub dalszemu *Podwykonawcy*.

b) zaistnieje konieczność dokonania dwóch bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego.

9.Zlecenie części prac *Podwykonawcy(com)* nie zmienia zobowiązań **Wykonawcy** wobec **Zamawiającego** do wykonania prac powierzonych *Podwykonawcy(com)*.

10.**Wykonawca** jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania *Podwykonawcy*, jak za działania lub zaniechania własne.

11.**Wykonawca** jest zobowiązany do należytego wykonywania umowy zawartej przez siebie z *Podwykonawcą*.

12.Na roboty wykonane przez *Podwykonawców* gwarancji i rękojmi udziela **Wykonawca**.

§4

1.Termin rozpoczęcia prac ustala się **od dnia zawarcia umowy**.

2.Termin wykonania prac ustala się **do dnia 30 listopada 2018 r.**

§5

1.Wartość umowy ustalono na kwotę nettoplus podatek VAT w wysokości 8% co stanowi kwotę brutto (słownie: zł).

2. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy odbywać się będzie sukcesywnie w oparciu o ceny jednostkowe określone przez **Wykonawcę** w ofercie
3. Wynagrodzenie płatne będzie za każdorazowe wykonanie robót przelewem w ciągu 21 dni od daty wystawienia przez **Wykonawcę** faktury, na konto nr
Podstawą do wystawienia faktury jest protokół odbioru prac, którego załącznikiem jest protokół oszacowania ilości drzewa oraz potwierdzenie odbioru drzewa przez OPS w Kostrzynie nad Odrą lub protokół oszacowania ilości drzewa wartościowego opałowego i dłużycowego przeznaczonego do sprzedaży *zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kostrzyna nad Odrą nr 90/2018 z dnia 19.04.2018r.*
4. Kwota o której mowa w ust 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy w tym koszt sprzętu, materiału, robocizny oraz koszt transportu drzewa i utylizację odpadów
5. Płatnikiem jest:
Miasto Kostrzyn nad Odrą,
ul. Graniczna 2
66-470 Kostrzyn nad Odrą,
NIP 599 277 13 28

§6

1. Nadzór nad robotami ze strony **Zamawiającego** pełnić będzie Inspektor ds. ochrony środowiska Justyna Przekora, tel. kontaktowy 95 727 81 25 , która jest upoważniona do wskazania drzew przewidzianych do usunięcia.
2. Kierownikiem robót ze strony **Wykonawcy** będzie..... tel. kontaktowy :
3. Osoby wskazane w ust. 1 i ust. 2 są upoważnione do odbioru prac i sporządzenia protokołu ich odbioru.

§7

1. Na czas obowiązywania umowy, **Wykonawca** przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność za skutki i następstwa zdarzeń wynikłych z nienależytego wykonania postanowień umowy, a w szczególności w stosunku do osób trzecich.
2. **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu ewentualnych szkód wyrządzonych podczas wykonywania prac na terenach objętych niniejszą umową.
5. **Wykonawca** oświadcza, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej na kwotę co najmniej 50.000,00 zł. Kopia opłaconej polisy stanowi załącznik do niniejszej umowy.

§8

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku **Wykonawca** może żądać zapłaty wynagrodzenia wyłącznie z tytułu wykonania części umowy.
2. **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie 30 dni w przypadku gdy:
 - 2.1. Został złożony wniosek o ogłoszenie upadłości, likwidację, postępowanie restrukturyzacyjne lub rozwiązanie **Wykonawcy**.
 - 2.2. **Wykonawca** bez uzasadnionej przyczyny nie przystąpił do wykonywania przedmiotu umowy w terminie 14 dni od dnia podpisania niniejszej umowy bądź nie kontynuuje wykonywania przedmiotu umowy robót, pomimo wezwania **Zamawiającego** złożonego na piśmie.
 - 2.3. Bez uzasadnionej przyczyny przerwał realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 10 dni i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania **Zamawiającego** nie podejmuje ich w okresie 7 dni od dnia doręczenia **Wykonawcy** wezwania

Zamawiającego.

- 2.4. Pozostaje w zwłoce z realizacją przedmiotu umowy tak dalece, iż wątpliwe jest zakończenie prac w terminie określonym w §4 niniejszej umowy.
- 2.5. Z przyczyn zawinionych nie wykonuje umowy lub wykonują ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania **Wykonawcy** do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania umowy w wyznaczonym terminie, nie zadośćuczyni żądaniu **Zamawiającego**, w szczególności, gdy wykonuje prace przy udziale podwykonawcy, na którego udział **Zamawiający** nie wyraził zgody.
- 2.6. Jeżeli **Zamawiający** co najmniej trzykrotnie dokonał bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, na skutek uchylania się **Wykonawcy** od wypłaty należnego im wynagrodzenia, lub łączna kwota bezpośredniej zapłaty na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy stanowi sumę większą niż 10 % wartości brutto umowy określonej w §6 ust.1 niniejszej umowy.

3. **Zamawiający** może rozwiązać umowę w sytuacji wystąpienia co najmniej jednej okoliczności wskazanej w art.145 a ustawy Prawo zamówień publicznych. W takim przypadku **Wykonawca** może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

4. **Wykonawcy** przysługuje prawo odstąpienia od umowy, w szczególności jeżeli:

- 4.1. **Zamawiający** odmawia, bez uzasadnionej przyczyny, odbioru wykonanych prac.
- 4.2. **Zamawiający** zawiadomi **Wykonawcę**, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań.

5. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

6. W przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania **Wykonawcę** oraz **Zamawiającego** obciążają następujące obowiązki szczególne:

- 6.1. W terminie 3 dni od daty odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania **Wykonawca** przy udziale **Zamawiającego** sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, wg stanu na dzień odstąpienia lub rozwiązania. Protokół inwentaryzacji stanowi podstawę do ostatecznego rozliczenia prac. W sytuacji gdy **Wykonawca** nie przystąpi do inwentaryzacji prac, **Zamawiający** upoważniony jest do jednostronnej inwentaryzacji tych prac na koszt **Wykonawcy**.
- 6.2. **Wykonawca** zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie.
- 6.3. Wynagrodzenie należne **Wykonawcy** za zabezpieczenie przerwanych prac nastąpi na podstawie protokołu zaawansowania robót **Wykonawcy**, za okres realizacji tych prac zatwierdzonych przez **Zamawiającego**.

7. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** wynagrodzenie za wykonane prace do dnia odstąpienia lub rozwiązania umowy, pomniejszone o roszczenie **Zamawiającego** z tytułu kar umownych oraz ewentualne roszczenia o obniżenie wynagrodzenia na podstawie rękojmi i gwarancji lub inne roszczenia odszkodowawcze.

§9

1. Strony ustalają, że formą odszkodowania za nie wywiązanie się z warunków umowy będą niżej wymienione kary umowne:

1) **Zamawiający** zobowiązany jest do zapłaty **Wykonawcy** kary w wysokości 30% wynagrodzenia określonego w §6 ust.1 w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które sam ponosi odpowiedzialność.

2) **Wykonawca** zobowiązany jest do zapłaty kar umownych **Zamawiającemu** w przypadku:

a) odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada **Wykonawca** w wysokości 30% wynagrodzenia netto określonego w §5 ust.1.

b) za opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia netto określonego w §5 ust. 1.- za każdy dzień zwłoki w wykonaniu umowy liczony od dnia następnego od terminu przewidzianego na wykonanie zadania w zleceniu o którym mowa w §4.

c) za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia netto określonego w §5 ust. 1, przy czym przez nienależyte wykonanie prac należy rozumieć nieterminowy czas zakończenia zlecenia oraz nie zrealizowanie prac zgodnie z umową w szczególności nie wyfrezowania karpiny i uporządkowanie terenu

d) za niedopełnienie obowiązku, o którym mowa w §2 w wysokości 10% wynagrodzenia netto określonego w §5 ust.1. Niezależnie od tego o sprawie powiadomiona zostanie Państwowa Inspekcja Pracy.

2. Zapłata kary umownej może nastąpić, poprzez potrącenie jej z wynagrodzenia **Wykonawcy**, na co **Wykonawca** wyraża zgodę.

3. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody lub nie została w danym przypadku przewidziana, **Zamawiający** może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.

4 W przypadku uszkodzenia, w trakcie realizacji prac, elementów infrastruktury **Wykonawca** zobowiązany jest do naprawy szkód w terminie 30 dni od daty stwierdzenia uszkodzeń. Po tym terminie **Zamawiający** dokona naprawy szkód na swój koszt, a następnie obciąży **Wykonawcę** kosztami.

§ 10

1. Zmiana ustalonych w niniejszej umowie postanowień może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej w postaci aneksu za zgodą stron.

2. **Zamawiający** przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w następującym zakresie:

1) zmiany terminu realizacji usług w sytuacji:

- przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
- działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne), mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania robót,

- wystąpienia niemożliwych do przewidzenia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie robót, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonych umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność – fakt ten musi być potwierdzony protokołem podpisanym przez przedstawicieli obu Stron,

- wystąpienia okoliczności (np. stwierdzenia występowania na drzewach gatunków chronionych), których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,

- wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, udzielenia zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu umowy,

- działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych powyżej termin wykonania umowy może być przedłużony o czas trwania tych okoliczności;

2) przedmiotu umowy w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego konieczności zmiany zakresu ilości usług określonych w ofercie Wykonawcy, polegające na zwiększeniu bądź zmniejszeniu przewidzianych ilości usług. Rozliczenie wynagrodzenia należnego wykonawcy na podstawie stawki jednostkowej określonej w ofercie wykonawcy i ilości wykonanych usług;

3) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy

- w przypadku zmiany zakresu rzeczowego usług objętych umową, wówczas nastąpi zmiana wynagrodzenia Wykonawcy o wartość niewykonanych bądź dodatkowo wykonanych usług.

Rozliczenie wynagrodzenia należnego wykonawcy nastąpi na podstawie stawki jednostkowej określonej w ofercie wykonawcy i ilości wykonanych usług;

- ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT), w takim przypadku wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie odpowiednio zmienione w stosunku wynikającym ze zmienionej stawki podatku od towarów i usług (VAT). Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanej,

po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług. Wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów;

- w przypadku konieczności wykonania robót zamiennych, sporządzony zostanie protokół konieczności. Wykonawca będzie przyjmował roboty zamienne do realizacji na podstawie aneksu do umowy. W przypadku wprowadzenia robót zamiennych wynagrodzenie ryczałtowe określone w § 5 ust.1 umowy ulegnie zmianie o różnicę wartości robót zamiennych i wartości robót, zamiast których będą wykonywane roboty zamienne. Wartość robót zamiennych oraz wartość robót, zamiast których będą wykonywane roboty zamienne zostanie ustalona w zatwierdzonym przez Strony kosztorysie. Ustalenie wartości robót zamiennych nastąpi w szczególności na podstawie cen jednostkowych przyjętych w kosztorysie ofertowym przez Wykonawcę;

- w przypadku konieczności wykonania dodatkowych robót nieobjętych niniejszą umową, Wykonawca przyjmie je do realizacji na podstawie aneksu do umowy, co poprzedzone zostanie sporządzeniem protokołu konieczności wykonania tych robót. Realizacja robót nastąpi przy zachowaniu tych samych norm, standardów i parametrów jak zamówienia podstawowego objętego niniejszą umową. Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego w ciągu 3 dni od daty stwierdzenia konieczności wykonania robót dodatkowych. Ustalenie wartości robót dodatkowych nastąpi w szczególności na podstawie cen jednostkowych przyjętych w kosztorysie ofertowym przez Wykonawcę

4) zmiany osób przewidzianych do realizacji zamówienia, określonych w ofercie wykonawcy, pod warunkiem, że nowe osoby będą spełniały wymagania opisane w SIWZ i będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2018 .108 ze zm.).

5) zmiany podwykonawcy określonego w ofercie lub wprowadzeniu nowego podwykonawcy - w sytuacji kiedy Wykonawca zamierza powierzyć część zamówienia podwykonawcy, stosownie do treści art. 36b ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez wykonawcę firm podwykonawców. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na usługi następuje w trakcie jego realizacji, wykonawca na żądanie zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 i 2, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy;

6) wprowadzenia zmian o charakterze informacyjnym niezbędnym dla sprawnej realizacji umowy, w szczególności zmian dotyczących zmiany danych wykonawcy, nazwy, numeru rachunku bankowego stron, zmiany osób upoważnionych do kontaktów, adresu siedziby, wraz z numerami telefonu, faksu, poczty elektronicznej etc.,

7) sytuacji, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy i mających charakter zmian nieistotnych tj. nieodnoszących się do warunków, które gdyby zostały ujęte w ramach pierwotnej procedury udzielania zamówienia, umożliwiłyby dopuszczenie innej oferty niż ta, która została pierwotnie dopuszczona;

8) innych zmian, określonych w art. 144 Ustawy z dnia z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.).

3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia dotyczące niniejszej umowy wymagają pisemnej formy, pod rygorem nieważności, z wyłączeniem okoliczności, o których mowa w ust. 2 pkt 4). Podstawą wprowadzenia zmiany jest pisemne wystąpienie Strony, która jest inicjatorem jej wprowadzenia.

§ 11

1. **Wykonawca** ma obowiązek informowania **Zamawiającego** o wszelkich zmianach statusu prawnego swojej firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego, naprawczego lub likwidacyjnego.

2. Ewentualne spory powstałe na tle wykonywania przedmiotu umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku braku porozumienia spory rozstrzygane będą przez właściwy miejscowo

dla **Zamawiającego** sąd powszechny.

§ 12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla **Zamawiającego** i dla **Wykonawcy**.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

*Pod względem formalnoprawnym
bez zastrzeżeń*

*Radca prawny
Andrzej Ksokowski*

Wykaz drzew przeznaczonych do usunięcia - objęty umową 60 szt.

L.P.	Lokalizacja	Obwód w cm	Gatunek drzewa	Nr decyzji Starosty
1	ul. H. Sucharskiego działka o nr 116/4 obr. 4	264 164 203 209	Topola Topola Topola Topola	BŚ-OŚ.613.1.47.2017 z dn. 02.05.2017
2	Os. Leśne (przy boisku) działka o nr 11/186 obr. 4	210	Wiąz	BŚ-OŚ.613.1.62.2017 z dn. 16.06.2017
3	ul. Sportowa (przy placu cmentarza) działka o nr 4 obr. 4	117	Robinia akacj.	BŚ-OŚ.613.1.90.2017 z dn. 21.07.2017
4	ul. Drzewicka (przy cuk-piek.) działka o nr 584/45 obr. 1	154	brzoza	BŚ-OŚ.613.1.96.2017 z dn. 24.07.2017
5	ul. Akacyjowa 14 działka o nr 537/1 obr. 1	157 174	Robinia akacj. Robinia akacj.	OŚ.613.1.140.2017 z dn. 08.12.2017
6	ul. Akacyjowa 14 działka o nr 537/1 obr. 1	139 140	Robinia akacj. Robinia akacj.	OŚ.613.1.159.2017 z dn. 15.01.2018
7	ul. Akacyjowa 12 działka o nr 537/1 obr. 1	137 166	Robinia akacj. Robinia akacj.	OŚ.613.1.141.2017 z dn. 08.12.2017
8	ul. Wyszyńskiego działka o nr 412/1 obr. 4	130	Kasztanowiec	OŚ.613.1.140.2017 z dn. 08.12.2017
9	ul. Sportowa na Os. Leśnym działka o nr 11/186 obr. 4	96	Robinia akacj.	
10	ul. Fabryczna działka o nr 87/3 obr. 7	205 208 121 133 119 124 128 128 129	Topola kanad. Topola kanad. Topola włoska Topola włoska Topola włoska Topola włoska Topola włoska Topola włoska Topola włoska	OŚ.613.1.155.2017 z dn. 08.12.2017
11	ul. Orła Białego 16 działka o nr 795/9 obr. 1	86 89	Robinia akacj. Robinia akacj.	OŚ.613.1.181.2017 z dn. 08.12.2017
12	ul. Promienna (od Olczaka) działka o nr 85 obr. 7	172 173 173 178 170 174 174 175 177	Topola kan. Topola kan. Topola kan. Topola kan. Topola kan. Topola kan. Topola kan. Topola kan. Topola kan.	BŚ-OŚ.613.1.9.2018 z dn. 22.02.2018
13	ul. Sportowa Os. Leśne działka o nr 11/186 obr. 4	178 163	Lipa dr. Robinia akacj.	BŚ-OŚ.613.1.20.2018 z dn. 22.02.2018
14	ul. Sportowa Os. Leśne działka o nr 11/186 obr. 4	134 104	Lipa drobn. Lipa drobn.	BŚ-OŚ.613.1.43.2018 z dn. 25.04.2018
15	Osiedle B działka o nr 266/9 obr. 4	198	Robinia akacj.	BŚ-OŚ.613.1.43.2018 z dn. 25.04.2018

16	Osiedle B działka o nr 266/9 obr. 4	40 I pień 39 II pień 53 181 179	Klon II pnie Jarząb posp. Wiąz posp. Kasztano. biały	BŚ-OŚ.613.1.44.2018 z dn. 19.04.2018
17	ul. Sportowa Os. Leśne działka o nr 11/186 obr. 4	181 136 137 198 179 223 198 200 159 123 127 I pień 140 II pień 134 155 124	Topola wł. Topola wł. Topola wł. Topola wł. Topola wł. Topola wł. Topola wł. Topola wł. Robinia akacj. Robinia akacj. Robinia akacj. Robinia akacj. Robinia akacj. Robinia akacj. Klon jaw.	BŚ-OŚ.613.1.56.2018 z dn. 04.05.2018

Wykaz drzew przeznaczonych do cięć pielęgnacyjnych konarów (9 szt.)

L.p.	Lokalizacja	Gatunek
1	ul. Gorzowska działka o nr ewid. 259/7 obr. 4	Klon zw
2	ul. Wyszyńskiego działka o nr ewid. 411/9 obr. 4	kasztanowiec
3	ul. M. Reja działka o nr ewid. 317 obr. 1	Lipa
4	ul. Kościuszki działka o nr ewid. 266/16 obr. 4	Lipa Lipa lipa
5	ul. Cmentarna działka o nr ewid. 303 obr. 1 (przy budynku obok Orlenu)	Lipa Lipa Lipa