

ZARZĄDZENIE NR 163/2018
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 17 lipca 2018 r.

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w trybie bezprzetargowym części nieruchomości stanowiących
własność miasta Kostrzyn nad Odrą.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 t.j. ze zmianami), art. 13 ust. 1 i art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 t.j. ze zmianami) oraz § 10 ust. 1 pkt 3 uchwały Nr XLIII/336/14 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 25 września 2014 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Lubus. z 2014 r., poz.1712), zarządzenia nr 2/2015 Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 07 stycznia 2015 roku w sprawie ustalenia zasad zajęcia pasa drogowego dróg wewnętrznych na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg położonych w granicach administracyjnych miasta Kostrzyn nad Odrą oraz wysokości stawek opłat wraz z zarządzeniem zmieniającym nr 21/2015 Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 29 stycznia 2015 roku, zarządzenia nr 35/2015 Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 17 lutego 2015 roku w sprawie ustalenia zasad udostępnienia nieruchomości stanowiących własność miasta Kostrzyn nad Odrą na potrzeby infrastruktury technicznego uzbrojenia terenu i innych inwestycji oraz wysokości stawek opłat, **zarządza się co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony część nieruchomości gruntowych oznaczonych numerami ewidencyjnymi:

Lp.	Nr ewidencyjny działki/obręb (powierzchnia działki)	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy na umieszczenie urządzeń	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy netto (opłata roczna)	Przeznaczenie	Nr Księgi wieczystej	Lokalizacja – załącznik graficzny nr
1.	7-57 (0.1808 ha) 7-64 (1.1271 ha) 7-66 (1.6190 ha) 7-85 (0.6979 ha)	9,9 m ² 14,1 m ² 31,0 m ² 7,7 m ²	158,40 zł 225,60 zł 496,00 zł 123,20 zł	umieszczenie linii kablowej 110kV wraz z kablem światłowodowym	GW1S/00029240/8 GW1S/00029240/8 GW1S/00029240/8 GW1S/00015869/2	2
DO OBCIĄŻENIA:		62,70 m ²	1.003,20 zł	-		

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia opisanych w §1.

2. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad
Odrą

Andrzej Kunt

WYKAZ GP.0050.49.2018.IS NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 121 t.j. ze zmianami), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyn nad Odrą przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym. Przedmiotem wykazu są części nieruchomości gruntowych określone poniżej:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy na umieszczenie urządzeń	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy netto (opłata roczna)	Informacja o przeznaczeniu dzierżawionej części nieruchomości	Lokalizacja: załącznik graficzny numer	Okres dzierżawy
	Numer ewidencyjny działki/ obręb (powierzchnia działki)	Numer księgi wieczystej							
1.	7-57 (0.1808 ha)	GW1S/00029240/8	9,9 m ²	nieruchomości częściowo zabudowane	* Opis użytku – Bp	158,40 zł	umieszczenie linii kablowej 110kV wraz z kablem światłowodowym	2a, 2b	umowa dzierżawy czas nieoznaczony
	7-64 (1.1271 ha)	GW1S/00029240/8	14,1 m ²		* Opis użytku – dr	225,60 zł			
	7-66 (1.6190 ha)	GW1S/00029240/8	31,0 m ²		* Opis użytku – Bp, dr	496,00 zł			
	7-85 (0.6979 ha)	GW1S/00015869/2	7,7 m ²		* Opis użytku – dr	123,20 zł			
DO OBCIĄŻENIA:			62,70 m ²	-		1.003,20 zł	-		

* Zgodnie z ewidencją gruntów

1. Czynsz dzierżawy płatny do dnia 15 stycznia każdego roku, z góry za dany rok. Ustalane stawki opłat są stawkami netto, do których należy doliczyć należny podatek VAT w wysokości 23%.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej miasta www.kostrzyn.pl - zakładka BIP – Gospodarka przestrzenna – Wykazy gruntów przeznaczonych do zbycia, dzierżawy, najmu.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą na tablicy ogłoszeń I piętro od dnia 20.07.2018r. do dnia 10.08.2018r.

- publikacja w BIP: 20.07.2018r.

- informacja w prasie: 2018r.; Gazeta: Wyborcza



