

UMOWA Nr

w dniu roku w Kostrzynie nad Odrą pomiędzy:

Miastem Kostrzyn nad Odrą, ul. Graniczna 2, 66-470 Kostrzyn nad Odrą, zwanym dalej „**Zamawiającym**” reprezentowanym przez:

Burmistrza Miasta – dr Andrzeja Kunt,

przy kontrasygnacie **Skarbnika Miasta Mirelli Ławońskiej**,

a mającym swoją siedzibę w,
działający w oparciu o wpis do zwanym dalej „**Wykonawcą**”
reprezentowanym przez:

.....

zawarto umowę następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1 .W wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego na udzielenie zamówienia publicznego **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania usługę polegającą na konserwacji oświetlenia drogowego i parkowego stanowiącego własność Miasta Kostrzyn nad Odrą. Sieć oświetlenia łącznie z układami sterowania i zabezpieczenia zostały wydzielone i stanowią odrębne obwody.

2. Przedmiot umowy obejmuje konserwację 909 szt. lamp oświetlenia ulicznego i parkowego, 71 szt. lamp montowanych w podłożu oraz 78 szt. lamp w ławkach. Szczegółowy wykaz lamp stanowi załącznik nr 1 do umowy.

3. W ramach umowy **Wykonawca** wykona:

1) prace wynikające z:

- a) Ustawy z dnia 10.04.1997 r. prawo energetyczne (tj. Dz.U.2018.755),
- b) Ustawy z dnia 07.07.1994 r. prawo budowlane (tj. Dz.U.2018.1202),
- c) Polskich Norm.

2) prace awaryjne obejmujące w szczególności:

- a) wymianę uszkodzonych elementów zasilania i sterowania oświetleniem,
- b) naprawę lub wymianę uszkodzonych kabli,
- c) wymianę źródeł światła,
- d) wymianę oprawek, stateczników, kondensatorów,
- e) wymianę wysięgników, uszkodzonych tabliczek słupowych, drzwiczek wnek latarni,
- f) likwidację awarii w urządzeniach oświetlenia ulicznego,
- g) regulację i wymianę zegarów sterujących,
- h) okresowe kontrole przeprowadzone wspólnie z przedstawicielem **Zamawiającego**.

3) inne prace:

- a) prowadzenie dokumentacji eksploatacji konserwowanych urządzeń, w której dokonywane są zapisy wszystkich zrealizowanych prac, w tym wymiana źródeł światła i podzespołów opraw oraz użytych materiałów,
- b) uzupełnienie książek obiektów o blokowy schemat obwodu wraz z przypisaniem do niego nr urządzenia pomiarowego (licznika) i ewidencyjnego PLENED,
- c) ocena stanu technicznego sieci oświetleniowej obejmującej także przegląd techniczny opraw i wnek latarni, wraz z konserwacją zawiasów (raz w miesiącu),
- d) przyjmowanie zgłoszeń o usterkach i awariach wraz z dokonaniem odpowiedniego wpisu do dokumentacji eksploatacyjnej,
- e) utrzymywanie pogotowia technicznego przez 24 godziny na dobę,

- f) czyszczenie opraw oświetleniowych w II kwartale każdego roku objętego umową,
 - g) przegląd, czyszczenie i konserwacja szafki lub tablicy zasilającej,
 - h) raz w tygodniu oględziny punktów świetlnych w godzinach świecenia (porze nocnej),
- 4) prace określone w ust. 3) litera f), g) i h) podlegają pisemnemu zgłoszeniu **Zamawiającemu** lub ustaleniu z inspektorem nadzoru pod rygorem nieuznania ich wykonania. Dopuszcza się dokonanie zgłoszenia pocztą elektroniczną lub telefonicznie.
4. W trakcie obowiązywania umowy liczba niesprawnych punktów świetlnych w stosunku do ogólnej liczby źródeł światła nie może przekroczyć 1% wszystkich punktów świetlnych objętych umową.
5. **Wykonawca** zrealizuje przedmiot umowy z zastosowaniem materiałów własnych.
6. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo kontroli wypełnienia przez **Wykonawcę** obowiązków wynikających z umowy.
7. W przypadku uszkodzeń spowodowanych aktami wandalizmu, kolizjami samochodowymi i kradzieżami naprawa lamp odbywać się będzie na podstawie oddzielnego zlecenia przy zastosowaniu stawek za roboczogodzinę i pracę sprzętu podanych w ofercie tj.:
- za 1 roboczogodzinę – zł netto,
 - za 1 godzinę pracy podnośnika kosowego (dźwigu) – zł netto
- Wartość materiałów użytych do naprawy określona zostanie według cen zakupu. Rozliczenie prac odbędzie się na podstawie kalkulacji sporządzonej przez **Wykonawcę**.

§ 2

TERMIN WYKONANIA

Umowa zawarta została na okres: **od 01 stycznia 2019r. do 31 grudnia 2020r.**

§ 3

PRZEDSTAWICIELE WYKONAWCY I ZAMAWIAJĄCEGO

1. W zakresie realizacji przedmiotu umowy **Wykonawcę** reprezentował będzie
tel.
2. Do sprawowania kontroli nad wykonaniem przedmiotu umowy, w tym do zatwierdzania protokołów, o których mowa w §7 ust.3, **Zamawiający** upoważnia: tel.

§ 4

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. W celu prawidłowej realizacji umowy **Wykonawca** zobowiązany jest do:
 - wykonywania wszystkich niezbędnych zabiegów technicznych dla utrzymania dobrego stanu technicznego instalacji i urządzeń oświetleniowych i poprawnego funkcjonowania oświetlenia ulicznego i parkowego,
 - odnowienia lub uzupełnienia oznakowania słupów oświetlenia drogowego objętego umową w postaci linii w kolorze czerwonym lub pomarańczowym na wysokości około 2,5m,
 - wykonywania przedmiotu umowy systematycznie, terminowo z należytą starannością;
 - podania do publicznej wiadomości numeru telefonu, pod który mieszkańcy miasta będą mogli zgłaszać awarie sieci i oświetlenia;
 - ponoszenia kosztów nakładów rzeczowych koniecznych do wykonania obowiązków związanych z wymianą źródeł światła i linii zasilających punkty świetlne,
 - ponoszenia kosztów nakładów rzeczowych związanych z konserwacją, usuwaniem szkód oraz uszkodzeń sterowania oświetleniem.
2. Zlecenie części przedmiotu umowy Podwykonawcy nie zmieni zobowiązań **Wykonawcy** wobec **Zamawiającego** i wymaga zgody **Zamawiającego**.
3. Ustalony w umowie zakres przedmiotu umowy realizowany będzie bez udziału Podwykonawców

/ z udziałem Podwykonawców tj.

4. Wykonawca winien prowadzić prace na drodze w taki sposób, aby nie powodować zagrożenia w ruchu drogowym.

5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z prowadzonymi pracami, a także za szkody wyrządzone osobom trzecim z powodu niewykonania lub niewłaściwego wykonania przedmiotu umowy.

6. W razie awarii oraz uszkodzeń uniemożliwiających poprawną eksploatację oświetlenia **Wykonawca** usunie niezwłocznie awarię zagrażającą osobom postronnym i mieniu, a w pozostałych przypadkach - w ciągu dni od powiadomienia lub stwierdzenia.

7. Wykonawca będzie realizował prace objęte zamówieniem przy pomocy sprzętu oraz osób podanych w ofercie i zobowiązuje się do ich utrzymania przez cały okres objęty umową. Każda zmiana osób wymienionych w formularzu ofertowym wymaga pisemnego zgłoszenia i akceptacji przez **Zamawiającego**.

§ 5

Wymóg zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia.

1) Zgodnie z art.29 ust.3a ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób, które w trakcie realizacji przedmiotowej umowy wykonywać będą prace pracownika posiadającego uprawnienia elektryczne w zakresie urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych do 1 kV oraz sieci elektrycznego oświetlenia ulicznego, osoba posiadając zaświadczenia kwalifikacyjne uprawniające do obsługi podnośnika kosowego wydane przez Urząd Dozoru Technicznego osoba posiadająca uprawnienia do pracy na wysokości, osoba nadzorująca posiadająca ważne świadectwo kwalifikacyjne dozoru i eksploatacji w zakresie instalacji elektrycznych i sieci elektroenergetycznych, z minimalnym 5 - letnim stażem pracy w zawodzie, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2018 r. poz.106 ze zm.)

2) Wykonawca lub podwykonawca zobowiązuje się przydzielić do realizacji zamówienia co najmniej **5 osób** zatrudnionych na podstawie umowy o pracę. Osoby te będą wykonywały wymienione poniżej w ppkt. 3) czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy.

3) Rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczy wymóg zatrudnienia na umowę o pracę:

- osoby posiadając uprawnienia elektryczne w zakresie urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych do 1 kV oraz sieci elektrycznego oświetlenia ulicznego - **minimum 2 osoby;**
- osoba posiadająca uprawnienia do pracy na wysokości – **minimum 1 osoba,**
- osoba nadzorująca posiadająca ważne świadectwo kwalifikacyjne dozoru i eksploatacji w zakresie instalacji elektrycznych i sieci elektroenergetycznych, z minimalnym 5 - letnim stażem pracy w zawodzie – **minimum 1 osoba,**

- osoba posiadając zaświadczenia kwalifikacyjne uprawniające do obsługi podnośnika koszowego wydane przez Urząd Dozoru Technicznego - **minimum 1 osoba**,

4) Sposób dokumentowania zatrudnienia osób, których dotyczy wymóg zatrudnienia na umowę o pracę.

4.1) Do dnia podpisania umowy Wykonawca lub podwykonawca zobowiązany będzie złożyć oświadczenie zawierające wykaz pracowników wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia, o których mowa w ust.3. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wykazem czynności, o których mowa w ust.3 wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;

4.2) Wykonawca lub podwykonawca w terminie do 7 dni licząc od dnia podpisania umowy będzie zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu kopii umów o pracę pracowników wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków (jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie

z obowiązującymi przepisami prawa, w tym przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r.

o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018 r. poz.1000 ze zm.). Informacje takie jak: imię i nazwisko pracownika, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania

4.3) Wykonawca lub podwykonawca na każde pisemne żądanie Zamawiającego w terminie do 5 dni roboczych przedkładać będzie Zamawiającemu raport stanu i sposobu zatrudnienia ww. osób, oświadczenia zatrudnionych osób o otrzymaniu pensji, poświadczane za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopii dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń lub dowody odprowadzania składek ZUS, przez cały okres realizacji zamówienia. Powyższe dokumenty winny być zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018 r. poz.1000 ze zm.). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

4.4) W uzasadnionych przypadkach, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, możliwe jest zastąpienie osoby lub osób wskazanych w wykazie, o którym mowa w ust.5 pkt. 4. ppkt. 4.1 inną osobą lub osobami pod warunkiem, że spełnione zostaną wszystkie wymagania co do zatrudnienia określone w SIWZ.

5) Sankcje z tytułu niespełnienia wymagań w zakresie zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na umowę o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia.

5.1) W przypadku nie przedstawienia w terminie informacji, o których mowa w pkt. 4 wykonawca będzie każdorazowo płacił Zamawiającemu karę w wysokości 1.000,00 zł (słownie: tysiąc złotych).

5.2) W przypadku dwukrotnego nie wywiązania się z obowiązków wskazanych w ust.5, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy i naliczyć dodatkowo karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy.

5.3) W przypadku niezatrudnienia przy realizacji zamówienia liczby osób wymaganej przez Zamawiającego, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłacenia kary umownej, w wysokości 0,1 % całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, za każdą niezatrudnioną osobę poniżej liczby wymaganej przez Zamawiającego.

§ 6

WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie zadań objętych niniejszą umową ustala się wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości **zł netto** (słownie:złote) co stanowi roczne wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości **zł netto** określone zgodnie z ofertą wykonawcy, płatne w miesięcznych ratach po **zł netto** każda (słownie:zł). Do powyższej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.
2. Należność za świadczoną usługę regulowana będzie przelewem bankowym na konto **Wykonawcy** nr Podstawą wystawienia faktury jest protokół odbioru prac zatwierdzony przez powołanego przez **Zamawiającego** inspektora nadzoru.
3. Faktury płatne będą w terminie 21 dni, licząc od daty ich otrzymania przez **Zamawiającego**. Za termin realizacji faktury uważa się dzień, w którym należność wpłynęła na rachunek bankowy **Wykonawcy**.
4. Płatnikiem jest **Miasto Kostrzyn nad Odrą ul. Graniczna 2, NIP 599-277-13-28**, które upoważnia **Wykonawcę** do wystawiania faktur VAT bez podpisu **Zamawiającego**.
5. Faktury za świadczone usługi objęte niniejszą umową będą wystawiane przez **Wykonawcę** w cyklu miesięcznym do 15 –go dnia miesiąca następnego po miesiącu rozliczeniowym.
6. **Zamawiający** w przypadku opóźnienia w opłaceniu faktur zapłaci **Wykonawcy** ustawowe odsetki za każdy dzień opóźnienia w zapłacie.
7. **Wykonawca** oświadcza, że jest / nie jest podatnikiem podatku VAT - NIP

§ 7

UBEZPIECZENIE

- 1.**Wykonawca** odpowiada za teren objęty niniejszą umową i ponosi odpowiedzialność na zasadzie ryzyka za powstałe szkody w pełnej wysokości od dnia przekazania terenu przez **Zamawiającego** do dnia podpisania przez **Zamawiającego** protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
- 2.**Wykonawca** zobowiązuje się zapewnić warunki bezpieczeństwa oraz ponosi pełną odpowiedzialność cywilną za szkody spowodowane w trakcie wykonywania przedmiotu umowy, w szczególności za spowodowanie uszkodzeń w sieci uzbrojenia terenu w czasie wykonywania robót.
- 3.**Wykonawca** zobowiązany jest posiadać przez cały okres trwania umowy ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy na kwotę nie mniejszą niż 100.000 zł (słownie: sto tysięcy złotych).
- 4.W przypadku jej wygaśnięcia, **Wykonawca** zobowiązany jest do dostarczenia nowej polisy na kwotę nie mniejszą niż wymagana w niniejszym postępowaniu. Nową polisę wraz z dowodem potwierdzającym opłacenie wymagalnych składek należy dostarczyć przed wygaśnięciem poprzedniej, najpóźniej w ostatnim dniu wygaśnięcia.
- 5.W przypadku wystąpienia z roszczeniami wynikającymi z działania lub zaniechania **Wykonawcy** bezpośrednio do **Zamawiającego**, **Wykonawca** zobowiązuje się niezwłocznie zwrócić Zamawiającemu wszelkie koszty przez niego poniesione, w tym kwoty zasądzone

prawomocnymi wyrokami łącznie z kosztami zastępstwa procesowego.

6. Kopię polisy wraz z dowodem uiszczenia składki ubezpieczeniowej **Wykonawca** ma obowiązek przedłożyć **Zamawiającemu** najpóźniej do dnia podpisania niniejszej umowy.

7. Odpowiedzialność **Wykonawcy** za teren prac rozpoczyna się z dniem przekazania terenu prac przez **Zamawiającego** i trwa do dnia odbioru końcowego.

§ 8

ZMIANY UMOWY

1. **Zamawiający** dopuszcza możliwość zmiany postanowień umowy w zakresie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego **Wykonawcy**, w przypadku zmiany:

- 1) stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art.2 ust.3-5 ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez **Wykonawcę**.
2. Wprowadzenie do eksploatacji nowych elementów sieci oświetleniowej lub zwiększenie zakresu prac powodować może odpowiednią zmianę ustalonego przez Strony wynagrodzenia ryczałtowego. Modyfikacja wymaga każdorazowo zmiany załączników i powoduje konieczność zawarcia aneksu do Umowy.

§ 9

GWARANCJA

1. **Wykonawca** udzieli gwarancji na wymienione elementy oświetlenia zgodnie z normami producenta i na tę okoliczność przedłoży **Zamawiającemu** dokument gwarancyjny.

2. W razie braku gwarancji ze strony producenta lub gdy okres gwarancji producenta jest krótszy niż 12 miesięcy to **Wykonawca** udziela **Zamawiającemu** gwarancji na wymienione elementy oświetlenia. Okres gwarancji wynosi 12 miesięcy, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru zamontowanych urządzeń. W ramach gwarancji **Wykonawca** zobowiązany jest do usunięcia zgłoszonych usterek lub dostarczenia rzeczy wolnej od wad, jeżeli wady te ujawnią się w okresie gwarancji, w terminie do 5 dni od zgłoszenia przez **Zamawiającego**. Jeżeli **Wykonawca** nie usunie wad i usterek w terminie określonym w protokole, **Zamawiającemu** przysługuje prawo wykonania zastępczego na koszt **Wykonawcy**.

§ 10

ODBIORY

1. **Wykonawca** jest zobowiązany zgłaszać **Zamawiającemu** wykonane prace do odbioru.

2. Odbiór robót będzie dokonywany raz w miesiącu do dnia 5 kolejnego miesiąca za miesiąc poprzedni.

3. Odbiór prac będzie dokonywany na podstawie protokołu odbioru.

§ 11

KARY UMOWNE I ODSZKODOWANIA

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:

- 1) za opóźnienie w wykonaniu określonego w umowie przedmiotu umowy - w wysokości 0,1% wynagrodzenia miesięcznego brutto, za każdy dzień opóźnienia,
- 2) za opóźnienie w usunięciu wad – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia miesięcznego brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.

- 3) za nieusunięcie awarii w terminach określonych w §4 ust.6 – 0,1% wynagrodzenie miesięcznego brutto za każdy dzień zwłoki licząc od dnia następnego po upływie tego terminu.
2. Kary, o których mowa w ust. 1 pkt 1) nie będą naliczane w sytuacji, gdy **Wykonawca** nie będzie miał możliwości zakupu urządzeń oświetleniowych nietypowych lub takich, które nie są już produkowane, o czym poinformuje **Zamawiającego**. W tej sytuacji możliwe jest zastosowanie zamiennych materiałów. Wymaga to akceptacji inspektora nadzoru.
3. Strony ustalają, że zapłata należności tytułem kar umownych następować będzie na podstawie noty obciążeniowej wystawionej przez **Zamawiającego**, określającej wysokość kar umownych, z terminem płatności do 14 dni od dnia jej doręczenia **Wykonawcy**.
4. **Zamawiający** może dokonać potrącenia wymagalnych kar umownych z wynagrodzenia **Wykonawcy**, załączając właściwe oświadczenie.
5. W przypadku wystąpienia szkody **Zamawiający** ma prawo dochodzenia odszkodowania, przewyższającego wysokość kar umownych.
7. **Wykonawca** zobowiązany jest do niezwłocznego pisemnego informowania **Zamawiającego** o przewidywanym opóźnieniu w realizacji przedmiotu umowy.

§ 12

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. **Zamawiającemu** przysługuje prawo odstąpienia od umowy w ciągu 14 dni od zaistnienia niżej wymienionych okoliczności:
- 1) **Wykonawca** nie rozpoczął realizacji umowy w terminie 10 dni od daty jej podpisania,
- 2) **Wykonawca** przerwał z przyczyn leżących po jego stronie realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 10 dni,
2. **Zamawiającemu** przysługuje prawo odstąpienia od umowy w ciągu 14 dni od uzyskania informacji o zajęciu w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego majątku **Wykonawcy** lub jego znacznej części wskazującego na zagrożenie wykonania umowy w ustalonym terminie.
3. **Zamawiającemu** przysługuje prawo do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym bez zachowania terminu wypowiedzenia w przypadku potwierdzonego protokołami pokontrolnymi rażącego niewywiązywania się przez **Wykonawcę** z ustalonych obowiązków.
4. Przez rażące niewywiązywanie się **Wykonawcy** ze swoich obowiązków należy rozumieć powtarzające się trzykrotne w ciągu 1 miesiąca, przypadki nienależytego ich wykonania.
5. Przez nienależyte wykonanie przez **Wykonawcę** obowiązków należy rozumieć niesumienne wykonywanie przedmiotu umowy tj. brak zgłoszenia do odbioru wykonanych prac, nie usunięcie awarii w terminach określonych w §4 ust.7, złe oznakowanie prac prowadzonych w pasie drogowym, nie wykonywanie obowiązków określonych w §4 ust.1, w tym w szczególności prowadzenia rejestru zgłoszeń awarii oraz wykonanych prac i zużytych materiałów.
6. **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku **Wykonawcy** przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania udokumentowanej części umowy.
7. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić na piśmie pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie.

§ 13

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Po zakończeniu umowy **Wykonawca** wraz z ostatnią fakturą przekaże **Zamawiającemu** rejestr zgłoszeń, o których mowa w §4 ust.1 oraz dokumentację wskazaną w §1 ust. 3.
2. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie postanowienia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

3. Ewentualne spory mogące powstać na tle realizacji niniejszej umowy strony rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.
4. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla **Wykonawcy** i **Zamawiającego**.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA