

ZARZĄDZENIE NR 6/2019
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 2 stycznia 2019 r.

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w trybie bezprzetargowym części nieruchomości stanowiących
własność miasta Kostrzyn nad Odrą.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 t.j. ze zmianami), art. 13 ust. 1 i art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 t.j.) oraz § 10 ust. 1 pkt 3 uchwały Nr XLIII/336/14 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 25 września 2014 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Lubus. z 2014 r., poz. 1712), zarządzenia nr 64/2018 Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 14 marca 2018 roku w sprawie ustalenia zasad zajęcia nieruchomości stanowiących własność Miasta Kostrzyn nad Odrą, tj. pasów drogowych dróg wewnętrznych – na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ich ochroną, nieruchomości nie będących drogami wewnętrznymi – na potrzeby infrastruktury technicznego uzbrojenia terenu i innych inwestycji oraz wysokości stawek opłat, **zarządza się co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony część nieruchomości gruntowych oznaczonych numerami ewidencyjnymi:

Lp.	Oznaczenie działki Powierzchnia działki	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy na umieszczenie urządzeń	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy netto (opłata roczna)	Przeznaczenie	Nr Księgi wieczystej	Lokalizacja – załącznik graficzny nr
1.	080101_1.0004.260/2 0.1045 ha 080101_1.0004.411/9 0.5338 ha	0,945 m ²	-	budowa przyłącza gazu niskiego ciśnienia	GW1S/00028618/2 GW1S/00013734/3	2
DO OBCIĄŻENIA:		1 m ²	16,00 zł	-		

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia opisanych w § 1.

2. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad
Odrą

Andrzej Kunt

WYKAZ GP.0050.6.2019.IS NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 t.j.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyn nad Odrą przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym. Przedmiotem wykazu jest część nieruchomości gruntowych określonych poniżej:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy na umieszczenie urządzeń	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy netto (opłata roczna)	Informacja o przeznaczeniu dzierżawionej części nieruchomości	Lokalizacja: załącznik graficzny numer	Okres dzierżawy
	Oznaczenie działki Powierzchnia działki	Numer księgi wieczystej							
1.	080101_1.0004. 260/2 0.1045 ha 080101_1.0004. 411/9 0.5338 ha	GW1S/00028618/2 GW1S/00013734/3	0,945 m ²	nieruchomości przeznaczone pod drogę, dopuszczenie lokalizacji infrastruktury technicznej	*33U – teren istniejącej usługi handlowej *32U,M – teren istniejących i planowanych usług publicznych z funkcją mieszkaniową towarzyszącą Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego strefy Śródmiejskiej miasta Kostrzyna (Uchwała Nr XIX/187/2000)	-	budowa przyłącza gazu niskiego ciśnienia	2	umowa dzierżawy czas nieoznaczony
DO OBCIĄŻENIA: Powierzchnia nieruchomości zajęta przez rzut poziomy urządzenia zaokrąglona do 1 m ² zgodnie z § 12 Zarządzenia nr 64/2018 Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą			1 m ²		-	16,00 zł	-		

1. Czynsz dzierżawy płatny do dnia 31 marca każdego roku, z góry za dany rok. Ustalone stawki opłat są stawkami netto, do których należy doliczyć należny podatek VAT w wysokości 23%.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej miasta www.kostrzyn.pl - zakładka BIP – Gospodarka przestrzenna – Wykazy gruntów przeznaczonych do zbycia, dzierżawy, najmu.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą na tablicy ogłoszeń I piętro
od dnia 02.01.2019r. ; do dnia 24.01.2019r.

- publikacja w BIP: 02.01.2019r.

- informacja w prasie: 2019r.; Gazeta: Wyborcza

