

dyktando 24.04.2018

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA
Kostrzyn nad Odrą
Marek Tatarewicz

OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE
radnego gminy na dzień 31.12.2018

Kostrzyn nad Odrą....., dnia 23.04.2019 r.

(miejscowość)

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
 2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać „nie dotyczy”.
 3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
 4. Oświadczenie o stanie majątkowym dotyczy majątku w kraju i za granicą.
 5. Oświadczenie o stanie majątkowym obejmuje również wierzytelności pieniężne.
 6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.
- CZĘŚĆ A**

Ja, niżej podpisany(a),Jeremi Dominik Filuś.....,

(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony(a) ...13.10.1975 w Gorzowie Wlkp

Fistal sp. z o.o. ul Gorzowska 116, stanowisko: doradca do spraw rozwoju, funkcja: prezes zarządu, radny Rady Miasta Kostrzyna nad Odrą, przewodniczący RN SM Morena

(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: 20000 zł (majątek odrębny)
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: 332000 Euro (majątek odrębny)
- papiery wartościowe:udział IKE na kwotę: 57153,82 zł (majątek odrębny),
- udział IKZE.. na kwotę: 18032,73 zł (majątek odrębny)
- polisa ubezpieczeniowa- 7404,89 zł (majątek odrębny)
- zasoby pieniężne w zarządzaniu BGZ PNB Paribas- 170053,08 zł (majątek odrębny)

– papiery wartościowe:

DS0725	ilość 42,00	kurs 104,77	wartość 44598,12(majątek odrębny)
DS0727	ilość 28,00	kurs 98,38	wartość 27851,32 (majątek odrębny)
DS1021	ilość 57,00	kurs111,07	wartość 63911,25 (majątek odrębny)
DS1023	ilość 42,00	kurs108,53	wartość 45890,88 (majątek odrębny)
PS0420	ilość 61,00	kurs 100,36	wartość 61846,07 (majątek odrębny)
PS0422	ilość 60,00	kurs 101,34	wartość 61728,60 (majątek odrębny)

II.

07

- 1.1) Dom o powierzchni:273,5 mkw. o wartości 800000 zł, udział we własności $\frac{1}{2}$ (majątek odrębny)
- 1.2) dom bliźniaczy o pow. łącznie 325 mkw. O wartości 590000 zł udział we własności $\frac{1}{2}$ (majątek odrębny)
- 1.3) dom bliźniaczy o pow. łącznie 270 mkw. O wartości 510000 zł, własność (majątek odrębny) udział w własności $\frac{1}{2}$

- 2.1.) Mieszkanie o pow. 54,10 mkw. o wartości 140000 zł udział we własności $\frac{1}{2}$ (majątek odrębny)
- 2.2) mieszkanie o pow. 31,80 mkw. o wartości 105000 zł własność (majątek odrębny)
- 2.3) mieszkanie o pow. 36,85 mkw. o wartości 130000 zł własność (majątek odrębny)
- 2.4) mieszkanie o pow. 47,31 mkw. o wartości 280000 zł udział we własności $\frac{1}{2}$ (majątek odrębny)
- 2.5) mieszkanie o pow. 36,6 mkw. o wartości 120000 zł udział we własności $\frac{1}{2}$ (majątek odrębny)
- 2.6) mieszkanie o pow. 33,5 mkw. o wartości 130000 zł udział we własności $\frac{1}{2}$ (majątek odrębny)
- 2.7) mieszkanie o pow. 52,5 mkw. o wartości 140000 zł udział we własności $\frac{1}{2}$ (majątek odrębny)
- 2.8) mieszkanie o pow. 59,35 mkw. o wartości 155000 zł udział we własności $\frac{1}{2}$ (majątek odrębny)
- 2.9) mieszkanie o pow. 37,70 mkw. o wartości 130000 zł udział we własności $\frac{1}{2}$ (majątek odrębny)
- 2.10) mieszkanie o pow. 42,89 mkw. o wartości 461859 zł udział we własności $\frac{1}{2}$ (majątek odrębny)
- 2.11) mieszkanie o pow. 35,13 mkw. o wartości 332522 zł udział we własności $\frac{1}{2}$ (majątek odrębny)

3. Gospodarstwo rolne: nie dotyczy

4. Inne nieruchomości:

- 4.1) hala 740 mkw. o wartości 860000 zł na działce 3439 mkw. o wartości 160000 zł. własność (majątek odrębny)
- 4.2) hale 880 mkw. plus hala 1020 mkw. w budowie o wartości 2000000 zł na działce 30/3 o pow. 5600 mkw. o wartości 350000 zł. własność (majątek odrębny)
- 4.3) hala 146 mkw. o wartości 200000 zł na działce 542 mkw. o wartości 30000 zł własność (majątek odrębny)
- 4.4) działka budowlana nr 1318/2 z rozpoczętą budową domu o pow. 1025 mkw. o wartości 110000 zł własność (majątek odrębny) udział w własności $\frac{1}{2}$
- 4.5) działka nr 1318/4 o pow. 1478 mkw. stanowiąca drogę dojazdową o wartości 40000 zł - udział we własności $\frac{1}{2}$ (majątek odrębny)
- 4.6) działki 1318/3 o pow. 2050 mkw. i 80/2 o pow. 677 m², o wartości: 250 tys. zł, udział we własności $\frac{1}{2}$. (majątek odrębny)
- 4.7) działka 1318/5 o pow. 998 mkw. o wartości 70000 zł, udział we własności $\frac{1}{2}$ (majątek odrębny)
- 4.8) działka 1318/1 o pow. 1156 mkw. wartości 70000 zł, własność (majątek odrębny) udział w własności $\frac{1}{2}$
- 4.9) działka 1319/1 wraz z rozpoczętą budową domu z udziałem w w działce 1319/4 (droga) o wartości 420000 zł, udział we własności 1319/1 $\frac{1}{2}$ a w 1319/4 (droga) $\frac{1}{6}$ (majątek odrębny)
- 4.10) działka 225/13 o pow. 1098 mkw. o wartości 70000 zł, udział we własności $\frac{1}{2}$ (majątek odrębny)
- 4.11) działka 422 powstała z połączenia działek 73/8, 73/9 i 73/10 z rozpoczętą budową trzech domów bliźniaczych o wartości 1140000 zł udział we własności $\frac{1}{2}$ (majątek odrębny)
- 4.12) garaż w budowie położony na działkach 1318/3 i 80/2 o wartości: 100 tys. zł, udział we własności $\frac{1}{2}$. (majątek odrębny)
- 4.13) garaż o powierzchni 18 mkw o wartości 38 tys zł udział we własności $\frac{1}{2}$. (majątek odrębny)
- 4.14) garaż o powierzchni 18 mkw o wartości 40 tys zł udział we własności $\frac{1}{2}$. (majątek odrębny)
- 4.15) działka 120/05 o powierzchni 4788 mkw z budynkiem do rozbiórki wraz z prawem do zakupu części działki 120/1 o pow. ok. 665 mkw o wartości 265000 zł (majątek odrębny)
- 4.16) zespół działek 56/1; 56/2; 56/3; 56/4; 56/5; 56/6; 56/7 o łącznej powierzchni 9463 mkw o wartości 540 tys zł udział we własności $\frac{1}{2}$ (majątek odrębny)

III.

1. Posiadam udziały w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta udziałów:
udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce:nie dotyczy.....

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości:

2. Posiadam udziały w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów:
..... ..Fistal sp. z o.o. - 1998 udziałów o wartości 199800 tys. zł (majątek odrębny).

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości:nie dotyczy...

IV.

Posiadam akcje w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta akcji:
nie dotyczy.....

akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

Posiadam akcje w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji:

AMICA WRONKI ilość 82,00 (majątek odrębny)
AMREST HOLDING ilość 146,00 (majątek odrębny)
BANK MILLENIUM ilość 809,00 (majątek odrębny)
BANK PEKAO SA ilość 141,00 (majątek odrębny)
BUDIMEX SA ilość 80,00 (majątek odrębny)
CD PROJEKT SA ilość 82,00 (majątek odrębny)
CIECH SA ilość 136,00 (majątek odrębny)
ETFDAX ilość 22,00 (majątek odrębny)
FABRYKI MEBLI FORTE SA ilość 330,00 (majątek odrębny)
FAMUR SA ilość 1720,00 (majątek odrębny)
GRUPA KETY SA ilość 28,00 (majątek odrębny)
GRUPA LOTOS SA ilość 127,00 (majątek odrębny)
JASTRZĘBSKA SPÓŁKA WĘGLOWA ilość 83,00 (majątek odrębny)
KGHM POLSKA MIEDZ SA ilość 145,00 (majątek odrębny)
NEUCA SA ilość 51,00 (majątek odrębny)
PGE SA ilość 601,00 (majątek odrębny)
PKO BANK POLSKI SA ilość 758,00 (majątek odrębny)
PKP CARGO SA ilość 286,00 (majątek odrębny)
PlayWay ilość 56,00 (majątek odrębny)
POLSKI KONCERN NAFTOWY ORLEN ilość 282,00 (majątek odrębny)
POLSKIE GÓRNICTWO NAFTOWE ilość 2217,00 (majątek odrębny)
POWSZECHNY ZAKŁAD UBEZPIECZPE ilość 565,00 (majątek odrębny)
SANTANDER BANK POLSKA ilość 24,00 (majątek odrębny)
Ten Square Games SA ilość 72,00 (majątek odrębny)
WIELTON SA ilość 785,00 (majątek odrębny)

Investor Akcji Rynków Wschodzących kat. A ilość 1218,6069 (majątek odrębny)
Investor Gold Otwarty A ilość 339,461 (majątek odrębny)
Investor Indie i Chiny kat. A ilość 459,2503 (majątek odrębny)
Quercus Agresywny ilość 1241,7105 (majątek odrębny)
Quercus Europa ilość 503,1157 (majątek odrębny)

Quercus Global Growth ilość 930,456 (majątek odrębny)
Quercus Rosja ilość 727,5816 (majątek odrębny)

BGŻ BNPP Dynamicznego Inwestowania ilość 369,037734 sztuk (majątek odrębny)
BGŻ BNPP Obligacji ilość 100,070049 sztuk (majątek odrębny)
BGŻ BNPP Globalny Dynamicznego Wzrostu ilość 275,355668 sztuk (majątek odrębny)
BGŻ BNPP Globalny Stabilnego Wzrostu ilość 196,986112 sztuk (majątek odrębny)

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku bieżącym dochód w wysokości: nie dotyczy

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: zakup działki 80/2 na poprawę zagospodarowania-08.02.2014 od miasta Kostrzyn nad Odrą

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):

– osobiście

1. Prowadzę działalność gospodarczą (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): 1) na podstawie wpisu do ewidencji Filius-Metal Jeremi Filuś działalność ślusarsko-montażowa,

2) na podstawie niemieckiego wpisu do ewidencji „Jeremi Filus Bahnhofstrasse 13a

15328 Küstriner Vorland“

- osobiście- tak

- wspólnie z innymi osobami - spółka cywilna Akustyka Maria Popiel, Jeremi

Filuś.....

Z tego tytułu osiągnąłem w bieżącym roku przychód i dochód w wysokości: 1) przychód 8410699,35 zł dochód 1783773,24 zł. 2) 313974 Euro, zysk 44636 Euro

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):

.....na podstawie wpisu do ewidencji.

Filius-Metal Wacław Filuś działalność gospodarcza.....

– osobiście...tak.....

– wspólnie z innymi osobami ..nie.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie osiągnąłem

VII.

W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki):

W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): Fistał sp. o.o.....

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): 11.10.2010 roku.....

- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy):nie dotyczy.....

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

VIII.

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu: dochody z najmu. -66900 zł, umowa o pracę Fistał sp. z o.o. -21876,93zł, Dieta radnego RM – 9342,14 zł, Rada Nadzorcza SM Morena- 17565 zł

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

- 9.1) Wycinarka laserowa Trumpf Trulaser 3030 L20 (majątek odrębny)
- 9.2) Prasa krawędziowa Trumpf Trubend 3120 (majątek odrębny)
- 9.3) giętarka APK 61 (majątek odrębny)
- 9.4) sprężarka śrubowa (majątek odrębny)
- 9.5) zgrzewarka (majątek odrębny)
- 9.6) spawarka (majątek odrębny)
- 9.7) linia do malowania proszkowego (majątek odrębny)
- 9.8) polerka do stali szlachetnych (majątek odrębny)
- 9.9) grubościówka (majątek odrębny)
- 9.10) ładowarka Hanomag 15F- 1996 rok (majątek odrębny)
- 9.11) chwytak ciśnieniowy do blach (majątek odrębny)
- 9.12) urządzenie wielofunkcyjne Hebö (majątek odrębny)
- 9.13) giętarka Hebö (majątek odrębny)
- 9.14) linia do klejenia (majątek odrębny)
- 9.15) regał magazynowy (majątek odrębny)
- 9.16) hala namiotowa (majątek odrębny)
- 9.17) hala namiotowa (majątek odrębny)
- 9.18) Skoda Octavia - 2012 rok (majątek odrębny)
- 9.19) Renault Master – 2007 rok (majątek odrębny)
- 9.20) Renault Master – 2009 rok (majątek odrębny)
- 9.21) Renault Midlum -2005 rok (majątek odrębny)
- 9.22) Dacia Logan – 2010 rok (majątek odrębny)
- 9.23) Dacia Logan – 2010 rok (majątek odrębny)
- 9.24) Renault Koleos – 2009 rok udział ½ (majątek odrębny)
- 9.25) wózek widłowy Nissan- 2006 rok (majątek odrębny)
- 9.26) VW Transporter- 2004 rok (majątek odrębny)
- 9.27) zegarek Cartier (majątek odrębny)
- 9.28) zegarek Tag Heuer (majątek odrębny)
- 9.29) motocykl Yamaha XJ6 Diversion- 2011 rok (majątek odrębny)
- 9.30) Dacia Logan- 2013 rok (majątek odrębny)
- 9.31) Renault Master - 2012 rok (majątek odrębny)
- 9.32) Oprogramowanie Tru Tops Calc (majątek odrębny)
- 9.33) Przecinarka taśmowa BOMAR ergonomic320 (majątek odrębny)
- 9.34) Wózek Widłowy NISSAN UG1D2A32- 2010 rok (majątek odrębny)
- 9.35) Szlifierka do metalu BSM-650 RRDB (majątek odrębny)
- 9.36) Przecinarka taśmowa BOMAR Ergonomic 320 (majątek odrębny)
- 9.37) Wózek Widłowy NISSAN UG 102A30LQ – 2008 rok (majątek odrębny)
- 9.38) matryca EVW20/84 (majątek odrębny)
- 9.39) szlifierka Grit (majątek odrębny)
- 9.40) filtrowentylacja stolarni (majątek odrębny)
- 9.41) prasa krawędziowa Trumpf Trumabend (majątek odrębny)
- 9.42) spawarka (majątek odrębny)
- 9.43) sprężarka Ceccato (majątek odrębny)

- 9.44) szlifierka szerokotaśmowa Houfek(majątek odrębny)
- 9.45) chwytnik ciśnieniowy do blach (majątek odrębny)
- 9.46) Suzuki Vitara-2011-udział ½ (majątek odrębny)
- 9.47) Dacia Dokker - 2014 rok (majątek odrębny)
- 9.48) koparko-ładowarka Komatsu WB93R5 -2007 rok (majątek odrębny)
- 9.49) stacja transformatorowa SN/nn z powiązaniem kablowym (majątek odrębny)
- 9.50) Minikoparka KUBOTA K-008-2017 rok (majątek odrębny)
- 9.51) traktor URSUS C360-3P -1988 rok (majątek odrębny)
- X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

1. Kredyt na inwestycyjny w BPH w 2005 roku – budowa hali cz.1-155000 CHF, do spłaty pozostało na dzień 31.12.2018 –20515,91 CHF (majątek odrębny)
2. Kredyt hipoteczny w BPH w 2006 roku –budowa hali cz.2-76400 CHF do spłaty pozostało na dzień 31.12.2018- 13774,90 CHF(majątek odrębny)
3. Kredyt na zakup mieszkania w PKO BP solidarnie z małżonką w 2007 roku -60 tys. zł do spłaty pozostało na dzień 31.12.2018- 45679,72 zł (majątek odrębny)
4. Kredyt na zakup mieszkania w PKO BP w 2007 roku- 22800 CHF do spłaty pozostało na dzień 31.12.2018 15991,73 CHF (majątek odrębny)
5. Kredyt na budowę domu w PKO BP solidarnie z małżonką w 2010 roku- 88600 Eur. do spłaty pozostało na dzień 31.12.2018- 71938,53 EUR
6. Kredyt na budowę domu w BGŻ solidarnie z małżonką w 2013 roku – 400000 zł do spłaty pozostało na dzień 31.12.2018 – 359650,84 zł
7. Kredyt na budowę domu w BGŻ solidarnie z małżonką w 2015 roku – 200.000-zł do spłaty pozostało na dzień 31.12.2018 -187435,80 zł
8. Leasing operacyjny- Mercedes Benz GLE - zawarty z Mercedes Benz Leasing Polska 13.03.2016- 247154 zł (netto) do spłaty pozostało na dzień 31.12.2018 – 19432,53 zł (netto) (suma pozostałych rat leasingowych) (majątek odrębny)
9. Leasing operacyjny- centrum tokarskie DMG Mori – zawarty z BGŻ 05.05.2016– 428000 netto zł do spłaty pozostało na dzień 31.12.2018 – 116484,51 zł (suma pozostałych rat leasingowych) (majątek odrębny)
10. Leasing operacyjny- centrum frezarskie DMG Mori – zawarty z BGŻ 14.11.2016- 370000 zł netto do spłaty pozostało na dzień 31.12.2018-132694,49 zł (suma pozostałych rat leasingowych) (majątek odrębny)
11. Kredyt na budowę hali -zawarty z BGŻ zawarty 28.04.2017 - 200000 zł do spłaty pozostało na dzień 31.12.2018- 144263,87 zł (majątek odrębny)
12. Leasing Operacyjny -Hyundai Tucson – zawarty z BGŻ 14.06.2017– 76839,99 zł do spłaty pozostało na dzień 31.12.2018 – 19084,99 zł(majątek odrębny)
13. Leasing Operacyjny -wycinarka laserowa Trumpf TruLaser 3030 – zawarty z Idea Leasing 20.07.2017- 175000 EUR do spłaty pozostało na dzień 31.12.2018 – 56785,18 EUR (suma pozostałych rat leasingowych) (majątek odrębny)
14. Leasing Operacyjny -wykrawarka Trumpf TC 500R– zawarty z EFL-192514,50 zł zawarta 15.09.2017 r do spłaty pozostało na dzień 31.12.2018 -120899,28zł netto (suma pozostałych rat leasingowych) (majątek odrębny)
15. leasing operacyjny- Renault Master- zawarty z BGŻ 13.07.2018-93657 zł netto- do spłaty pozostało na dzień 31.12.2018 - 44245 zł netto (majątek odrębny)
16. Zobowiązania wobec dostawców (faktury do zapłacenia)- na dzień 31.12.2018-81076,59 Euro i 176336,48 zł (majątek odrębny)
17. Zobowiązania w na rzecz miasta Kostrzyn nad Odrą: tytułem zakupu działki 80/2-08.02.2014-20250 zł solidarnie z małżonką, do spłaty na dzień 31.12.2018 pozostało 11250 zł
18. Kredyt w rachunku bieżącym zawarty z BGŻ- dn. 21.05.2018 – limit 498 000 zł wykorzystano na dzień 31.12.18- 239041,52 zł(majątek odrębny)
19. Zobowiązanie podatkowe z tytułu PIT-217633 zł (majątek odrębny)

6
97

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Kozłowy 23.09.15
(miejscowość, data)

[signature]
(podpis)