

**ZARZĄDZENIE NR 219/2019**  
**BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ**

z dnia 29 października 2019 r.

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w trybie bezprzetargowym części nieruchomości stanowiących  
własność miasta Kostrzyn nad Odrą.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 t.j. ze zmianami), art. 13 ust. 1 i art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 t.j. ze zmianami) oraz § 10 ust. 1 pkt 3 uchwały Nr XLIII/336/14 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 25 września 2014 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Lubus. z 2014 r., poz. 1712), zarządzenia nr 64/2018 Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 14 marca 2018 roku w sprawie ustalenia zasad zajęcia nieruchomości stanowiących własność Miasta Kostrzyn nad Odrą, tj. pasów drogowych dróg wewnętrznych – na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ich ochroną, nieruchomości nie będących drogami wewnętrznymi – na potrzeby infrastruktury technicznego uzbrojenia terenu i innych inwestycji oraz wysokości stawek opłat, **zarządza się co następuje:**

**§ 1.** Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony część nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym:

| Lp.                   | Oznaczenie działki<br>Powierzchnia działki | Powierzchnia<br>nieruchomości<br>przeznaczona do<br>dzierżawy na<br>umieszczenie<br>urządzeń | Wysokość<br>opłat<br>z tytułu<br>dzierżawy<br>netto (opłata<br>roczna) | Przeznaczenie                                        | Nr Księgi wieczystej | Lokalizacja –<br>załącznik<br>graficzny nr |
|-----------------------|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------------------|
| 1.                    | 080101_1.0004.413/7<br>0,5597 ha           | 0,38 m <sup>2</sup>                                                                          | -                                                                      | umieszczenie<br>przyłącza gazu<br>niskiego ciśnienia | GW1S/00015862/3      | 2                                          |
| <b>DO OBCIĄŻENIA:</b> |                                            | 1 m <sup>2</sup>                                                                             | 16,00 zł                                                               | -                                                    |                      |                                            |

**§ 2.** 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia opisanych w § 1.

2. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

**§ 3.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej  
i Obsługi Inwestora.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad  
Odrą

**Andrzej Kunt**

**WYKAZ GP.0050.77.2019.IS**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 t.j. ze zmianami), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyn nad Odrą przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym. Przedmiotem wykazu jest część nieruchomości gruntowej określona poniżej:

| Lp.                                                                                                                                                                                                         | Oznaczenie nieruchomości<br>według księgi wieczystej oraz katastru<br>nieruchomości |                            | Powierzchnia<br>nieruchomości<br>przeznaczona<br>do dzierżawy<br>na umieszczenie<br>urządzeń | Opis nieruchomości                        | Przeznaczenie nieruchomości<br>i sposób jej zagospodarowania | Wysokość<br>opłat<br>z tytułu<br>dzierżawy<br>netto<br>(opłata<br>roczna) | Informacja<br>o przeznaczeniu<br>dzierżawionej części<br>nieruchomości | Lokalizacja:<br>załącznik<br>graficzny<br>numer | Okres<br>dzierżawy                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                             | Oznaczenie działki<br>Powierzchnia działki                                          | Numer księgi<br>wieczystej |                                                                                              |                                           |                                                              |                                                                           |                                                                        |                                                 |                                            |
| 1.                                                                                                                                                                                                          | 080101_1.0004.<br>413/7<br>0,5597 ha                                                | GW1S/00015862/3            | 0,38 m <sup>2</sup>                                                                          | nieruchomość<br>przeznaczona pod<br>drogę | * dr – oznaczenie zgodnie z ewidencją<br>gruntów             | -                                                                         | umieszczenie<br>przyłącza gazu<br>niskiego ciśnienia                   | 2                                               | umowa<br>dzierżawy<br>czas<br>nieoznaczony |
| <b>DO OBCIĄŻENIA:</b><br>Powierzchnia nieruchomości zajęta przez rzut<br>poziomy urządzenia zaokrąglona do 1 m <sup>2</sup><br>zgodnie z § 12 Zarządzenia nr 64/2018<br>Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą |                                                                                     |                            | 1 m <sup>2</sup>                                                                             |                                           | -                                                            | 16,00 zł                                                                  | -                                                                      |                                                 |                                            |

1. Czynsz dzierżawy płatny do dnia 31 marca każdego roku, z góry za dany rok. Ustalone stawki opłat są stawkami netto, do których należy doliczyć należny podatek VAT w wysokości 23%.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w ogólnopolskim serwisie ogłoszeniowym monitorurzedowy.pl oraz na stronie internetowej miasta [www.kostrzyn.pl](http://www.kostrzyn.pl) - zakładka BIP – Gospodarka przestrzenna – Wykazy gruntów przeznaczonych do zbycia, dzierżawy, najmu.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą na tablicy ogłoszeń I piętro - od dnia 29.10.2019 r. do dnia 19.11.2019 r.

- publikacja w BIP: 29.10.2019 r.

- informacja w ogólnopolskim serwisie ogłoszeniowym monitorurzedowy.pl: 29.10.2019 r.

