

ZARZĄDZENIE NR 3/2021
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 4 stycznia 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność
miasta Kostrzyn nad Odrą na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 t.j. ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2020 r. poz. 1990 t.j. ze zm.) oraz § 10 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 5 Uchwały nr XLIII/336/14 z dnia 25 września 2014 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony **zarządza się co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat nieruchomości gruntowe położone w Kostrzynie nad Odrą, oznaczone w ewidencji gruntów numerem:

l.p.	Nr ewidencyjny działki obręb, powierzchnia ogólna	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy w m²	Nr Księgi wieczystej	Lokalizacja – załącznik graficzny numer
1	dz. 1310/16 obręb 0001 Osiedle Drzewice 0,0049 ha	49	GW1S/00014990/2	2
2	dz. 303/39 obręb 0004 (Śródmieście) 0,0412 ha	80	GW1S/00013724/0	3
3	dz. 1323/7 obręb 0001 (Osiedle Drzewice) 0,0403 ha	403	brak KW	4
4	dz. 482/17 obręb 0001 (Osiedle Drzewice) 0,0783 ha	460	GW1S/00027969/0	5

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia opisanej w § 1

2. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia

3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad
Odrą

Andrzej Kunt

WYKAZ GP.0050.1.2021.JK
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyna nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. 1990 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących skład zasobu miasta, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym. Przedmiotem wykazu jest nieruchomość gruntowa określona poniżej:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Roczna wyjściowa wysokość opłat z tytułu dzierżawy w zł	Położenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Maksymalny okres dzierżawy
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej powierzchnia ogólna							
1	dz. 1310/16 obręb 0001 Osiedle Drzewice GW1S/00014990/2 0,0049 ha	49	15,00	ul. Drzewicka	Działka o regularnym kształcie, ogrodzona.	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	2	01.02.2021-31.01.2024
2	dz. 303/39 obręb 0004 Śródmieście GW1S/00013724/0 0,0412 ha Bp	80	24,00	ul. Wyszyńskiego	Działka płaska, niezabudowana, ogrodzona	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	3	01.02.2021-31.01.2024
3	dz. 1323/7 obręb 0001 Osiedle Drzewice Brak KW 0,0403 ha Bp	403	120,90	ul. Tysiąclecia	Działka płaska, niezabudowana, ogrodzona	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	4	01.02.2021-31.01.2024
4	dz. 482/17 obręb 0001 Osiedle Drzewice GW1S/00027969/0 0,0783 ha Bp	460	138,00	ul. Drzewicka	Działka płaska, niezabudowana, ogrodzona	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	5	01.02.2021-31.01.2024

1. Czynsz dzierżawy płatny do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy
2. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.
3. Czynsz dzierżawny będzie podlegać waloryzacji.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej **www.kostrzyn.pl**- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia2021r.; do dnia2021r.

- publikacja w BIP:2021r.

- publikacja w prasie : 2021r.;

z dnia 04.01.2021r.



Załącznik nr 3
do Zarządzenia nr 3/2021
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 04.01.2021r.



Załącznik nr 4
do Zarządzenia nr 3/2021
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 04.01.2021r.



Załącznik nr 5
do Zarządzenia nr 3/2021
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 04.01.2021r.

