

**ZARZĄDZENIE NR 79/2021**  
**BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ**

z dnia 27 kwietnia 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność  
miasta Kostrzyn nad Odrą na czas nieoznaczony**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2020r. poz. 713 t.j. ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U.z 2020r. poz. 1990 t.j. ze zm.) oraz § 10 ust. 1 pkt. 1 w zw. z §10 ust. 3 uchwały nr XLIII/336/14 z dnia 25 września 2014 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony **zarządza się co następuje:**

**§ 1.** Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony nieruchomość gruntową położoną w Kostrzynie nad Odrą, oznaczoną w ewidencji gruntów numerem:

| <b>l.p.</b> | <b>Nr ewidencyjny działki, obręb, ID działki, powierzchnia ogólna</b> | <b>Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia</b> | <b>Nr Księgi wieczystej</b> | <b>Lokalizacja – załącznik graficzny numer</b> |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------------------------|
| 1           | dz 251/110<br>obręb 0004<br>080101_1.0004.251/110<br>0,3072 ha        | 8 m <sup>2</sup>                                    | GW1S/00012484/8             | 2                                              |

**§ 2. 1.** Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia opisanej w § 1

2. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia

3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad  
Odrą

**Andrzej Kunt**

**WYKAZ GP.0050.22.2021.JK**

**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Burmistrz Miasta Kostrzyna nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. 1990 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących skład zasobu miasta, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym. Przedmiotem wykazu jest nieruchomość gruntowa określona poniżej:

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości      | Powierzchnia nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w m <sup>2</sup> | Roczna* wysokość opłat z tytułu dzierżawy w zł | Położenie działki (ulica) | Opis nieruchomości                                                                                         | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Lokalizacja: załącznik graficzny nr | Maksymalny okres dzierżawy       |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------|
|     | Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej powierzchnia ogólna                  |                                                                                                 |                                                |                           |                                                                                                            |                                                           |                                     |                                  |
| 1   | dz. 251/110<br>obręb 0004<br>080101.1.0004.251/110<br>GW1S/00012484/8<br>0,3072 ha | 8                                                                                               | 58,80                                          | Osiedle C                 | Działka o regularnym kształcie, zabudowana garażem wybudowanym ze środków własnych, w kompleksie garażowym | Cel: grunt pod garażem                                    | 2                                   | 19.05.2021- na czas nieoznaczony |

\*W przypadku umów krótszych niż pełen rok kalendarzowy, opłata z tytułu dzierżawy za dany rok będzie naliczana proporcjonalnie.

1. Czynsz za 2021r. płatny do 30.09.2021r.
2. Czynsz dzierżawy płatny do 31-go marca każdego następnego roku obowiązywania umowy.
3. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej [www.kostrzyn.pl](http://www.kostrzyn.pl)- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro  
od dnia .....2021r.; do dnia .....2021r.

- publikacja w BIP: .....2021r.

- publikacja w prasie : .....2021r.

Załącznik nr 2  
do Zarządzenia nr 79/2021  
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą  
z dnia 27 kwietnia 2021 r.

