

ZARZĄDZENIE NR 235/2021
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 10 grudnia 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność miasta Kostrzyn nad Odrą na czas oznaczony do 3 lat

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 t.j. ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2021 r. poz. 1899 t.j. ze zm.) oraz § 10 ust.1 pkt. 2 i 5 w zw. z ust. 3 Uchwały nr XLIII/336/14 z dnia 25 września 2014 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony **zarządza się co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do 3 lat nieruchomość gruntową położoną w Kostrzynie nad Odrą, oznaczoną w ewidencji gruntów numerem:

Lp.	Nr ewidencyjny działki obręb, ogólna powierzchnia w ha	Powierzchnia nieruchomości gruntowej przeznaczona do dzierżawy w m²	Nr Księgi wieczystej	Lokalizacja – załącznik graficzny numer
1	080101.1.0004.315/2 obręb 0004 (Śródmieście) 0,2214 A	610	GW1S/00019671/5	2
2	080101.1.0004.315/2 obręb 0004 (Śródmieście) 0,2214 B	142		
3	080101.1.0004.315/2 obręb 0004 (Śródmieście) 0,2214 C	400		
4	080101.1.0001.459 obręb 0001 (Osiedle Drzewice) 0,0487	487	GW1S/00027969/0	3

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia opisanej w § 1

2. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia

3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad
Odrą

Andrzej Kunt

WYKAZ GP.0050.78.20201.JK

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyna nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. 1899 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących skład zasobu miasta, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym. Przedmiotem wykazu jest nieruchomość gruntowa określona poniżej:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w ha	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy w skali roku	Termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Okres dzierżawy
	Id działki, powierzchnia całkowita w ha	Nr KW/ Zapisy w KW obciążające nieruchomość	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania							
1	080101.1.0004.315/2 0,2214 A	GW1S/00019671/5	Teren ze studium oznaczony symbolem MW/U (Uchwała Nr XXIX/185/21 z dnia 2021-09-30)	0,0610	Działka o nieregularnym kształcie, częściowo ogrodzona w sąsiedztwie zabudowy wielorodzinnej, zabudowana budynkiem gospodarczym	Czynsz za teren niezabudowany wynosi 180,00 zł , za teren zabudowany wynosi 49,00 zł	Czynsz płatny w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.	Teren rekreacyjno-wypoczynkowy	2	do 3 lat
2	080101.1.0004.315/2 0,2214 B			0,0162		Czynsz za teren niezabudowany wynosi 42,60 zł , za teren zabudowany wynosi 98,00 zł				
3	080101.1.0004.315/2 0,2214 C			0,0400		Czynsz za teren niezabudowany wynosi 116,40 zł , za teren zabudowany wynosi 58,80 zł				
4	080101.1.0001.459 0,0487	GW1S/00027969/0	Teren ze studium oznaczony symbolem MN ((Uchwała Nr XXIX/185/21 z dnia 2021-09-30)	0,0487	Działka o regularnym kształcie, ogrodzona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Czynsz za teren niezabudowany wynosi 146,10 zł ,		Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	3	

1. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej **www.kostrzyn.pl**- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia12.2021r.; do dnia12.2021r.

- publikacja w BIP:12.2021r.

- publikacja w prasie :

Załącznik nr 2
do Zarządzenia nr 235/2021
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 10 grudnia 2021 r.



Załącznik nr 3
do Zarządzenia nr 235/2021
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 10 grudnia 2021 r.

