

ZARZĄDZENIE NR 14/2022
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 12 stycznia 2022 r.

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej
własność miasta Kostrzyn nad Odrą na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 t.j. ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2021 r. poz. 1899 t.j. ze zm.) oraz § 10 ust. 3 Uchwały nr XLIII/336/14 z dnia 25 września 2014 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Lub. poz 1712)

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat nieruchomość gruntową położoną w Kostrzynie nad Odrą

Lp.	Nr ewidencyjny działki, powierzchnia ogólna w ha	Powierzchnia działki przeznaczona do dzierżawy w ha	Nr księgi wieczystej	Załącznik graficzny nr
1	080101_1.0007.66 (Zatorze Fabryczne) 1,6190	0,7200	GW1S/00029240/8	2

§ 2. Dzierżawę nieruchomości opisanej w § 1 przeznacza się na uprawę roślin jednorocznych - ogródek przydomowy.

§ 3. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, opisanej w § 1.

2. wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

3. wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

§ 5. Traci moc zarządzenie nr 7/2022 z dnia 10 stycznia 2022 r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność miasta Kostrzyn nad Odrą.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn
nad Odrą

Andrzej Kunt

WYKAZ GP.0050.8.2022.JK
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyna nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz. 1899 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym z zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyna nad Odrą. Przedmiotem wykazu jest nieruchomość gruntowa określona poniżej:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w ha	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy w skali roku *,**	Termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Okres dzierżawy
	Id działki, powierzchnia całkowita w ha	Nr KW/ Zapisy w KW obciążające nieruchomość	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania							
1	080101_1.0007.66 1,6190	GW1S/00029240/8	Teren ze studium oznaczony symbolem U (Uchwała Nr XXIX/185/21 z dnia 2021-09-30)	0,7200	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, ogrodzona. Planowany jest przebieg sieci energetycznej	Czynsz wynosi 1.080,00 zł	Czynsz płatny w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.	Ogródek przydomowy, uprawa roślin jednorocznych	2	do 3 lat

*Czynsz podlega waloryzacji (zgodnie z komunikatem prezesa GUS w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni)

** W przypadku umów krótszych niż pełny rok kalendarzowy, opłata z tytułu dzierżawy za dany rok będzie wyliczana proporcjonalnie

1. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyna nad Odrą oraz na stronie internetowej **www.kostrzyn.pl**- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia2022r.; do dnia2022r.

- publikacja w BIP:2022r. - publikacja w prasie : 2022r.;

Załącznik nr 2
do Zarządzenia nr 14/2022
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 12.01.2022 r.

