

ZARZĄDZENIE NR 112/2023
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 2 czerwca 2023 r.

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w trybie przetargowym nieruchomości stanowiącej własność
miasta Kostrzyn nad Odrą na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 t.j. ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 t.j. ze zm.) oraz § 10 ust. 1 pkt. 2 w zw. z § 10 ust. 3 uchwały nr XLIII/336/14 z dnia 25 września 2014 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłużej niż 3 lata lub na czas nieoznaczony zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie przetargowym na okres do trzech lat nieruchomości gruntowne położone w Kostrzynie nad Odrą, w obrębie 0006 Stare Miasto, oznaczone w ewidencji gruntów numerem działki 68/56 o ogólnej powierzchni 20,7693 ha. Z opisanej nieruchomości **wydziela się część**:

L.p.	Nr ewidencyjny działki, obręb, ogólna powierzchnia w ha	Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia w m ²	Nr księgi wieczystej	Lokalizacja załącznik graficzny nr
1.	080101_1.0006.68/56 20,7693 ha	390 m ²	GW1S/00013258/2	2, 3

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia opisanych w §1.

2. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą

Andrzej Kunt

WYKAZ GP.0050.43.2023.DS**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIAŁOWANIA W TRYBIE PRZETARGOWYM**

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 t.j. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyn nad Odrą przeznaczonych do wydziałowania w trybie przetargowym.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości gruntowej przeznaczonej do działoławy w m ²	Opis nieruchomości	Kwota wywoławcza rocznego czynszu netto z tytułu działoławy (w zł)*	Termin wnoszenia opłół	Informacja o przeznaczeniu do wydziałowania	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Okres działoławy
	Id działki, powierzchnia całkowita w ha	Nr KW/zapisy w KW obciółajółte nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania							
1.	080101_1.0006.68/56 20,7693 ha	GW1S/00013258/2	Teren w MPZP oznaczony symbolem ZP-tereny zieleni wysokiej (Uchwała Nr X/96/03 z dnia 2003-07-10)	390 m ²	Działka o regularnym kształcie, nieogrodzona, niezabudowana w ółiedztwie ogrodów działkowych	195,00	Czynsz płłtny w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury	Tereny rekreacyjne, uprawa roślin wyółcznie jednorocznych	2,3	do 3 lat

*Czynsz podlega waloryzacji (zgodnie z komunikatem prezesa GUS w sprawie ółredniorocznego wskałnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni).

1. Na działoławy cióły równiełobowiłek uiszczania podatku od nieruchomości.
2. Do kwoty czynszu netto naliczany bñdzie nalełny podatek VAT (obecnie 23%)

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do działoławy wywiesza siñ na okres 21 dni na tablicy ogłłpszełUrzñdu Miasta Kostrzyn nad Odrą a ponadto informacjñ o wywieszeniu tego wykazu podaje siñ do publicznej wiadomości przez ogłłpszenie w ogłłnopolskim serwisie ogłłpszeniowym monitorurzedowy.pl oraz na stronie internetowej miasta www.kostrzyn.pl - zakładka BIP i Gospodarka przestrzenna i Wykazy gruntów przeznaczonych do zbycia, działoławy, najmu.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzñdu Miasta Kostrzyn nad Odrą na tablicy ogłłpszełEI piñtro - od dnia 02.06.2023 r. do dnia 23.06.2023 r..

- publikacja w BIP: 02.06.2023 r.

- informacja w ogłłnopolskim serwisie ogłłpszeniowym monitorurzedowy.pl: 02.06.2023 r.



