Kostrzyn nad Odrą, dnia 31.07.2024 r.

Nasz znak : GK.6220.4.2024.SSt.17

Obwieszczenie

Na podstawie art. 10, art. 49 i art. 81 ustawy z 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572- zwanej dalej Kpa), oraz art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm. – zwanej dalej ustawą o ooś)

zawiadamiam Strony

tj. osoby posiadające prawo rzeczowe do nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym: działki o nr. ewid. 891 i 881 położone w obrębie 0001 miasta Kostrzyn nad Odrą, że postępowanie wszczęte na wniosek mKwadrat Sp. z o.o. z siedzibą w Goleniowie, w sprawie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 4 lutego 2020 r. znak: GK.6220.11.2019.SSt dla przedsięwzięcia pn. Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami podziemnymi, zagospodarowaniem terenu i towarzyszącą infrastrukturą na dz. nr 1314/71 oraz parkingu na dz. nr 1314/8, 1314/7 wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na dz. nr 1314/7, 1314/15, 1314/36, 1314/37, 1314/72, 521/2 Kostrzyn nad Odrą, obręb 0001 Osiedle Drzewice, zostało zakończone.

Stosownie do przepisu art. 10 § 1 i art. 81 Kpa organ administracji publicznej obowiązany jest przed rozpatrzeniem materiału dowodowego i wydaniem decyzji, umożliwić stronom wypowiedzenie się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Wypełniając ustawowy obowiązek należytego i wyczerpującego informowania stron uprzejmie przypominam , że wspomniany przepis jest jednocześnie szczególnym uprawnieniem stron z racji ich czynnego udziału w każdym stadium postępowania. Informuję więc o uprawnieniach wszystkich stron tego postępowania wynikających z art. 10 Kpa do czynnego w nim udziału w każdym jego stadium.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 73 Kpa informuję, że z materiałami dotyczącymi powyższej sprawy w tym :

- z opinią Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. znak: WZŚ.4220.342.2024.DB z dnia 26 lipca 2024 r.- organ wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,
- z opinią Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wlkp. znak: PG.ZZŚ.4901.167.2024.EM z dnia 25 lipca 2024 r.- organ nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia

można zapoznać się w siedzibie Wydziału Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta w Kostrzynie nad Odrą przy ul. Granicznej 2, pok. 34 (I piętro), od *poniedziałku do piątku* w godz.: 8.00 - 15.00 oraz zgłosić swoje uwagi w Biurze Obsługi Interesanta tut. Urzędu, w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszego Obwieszczenia.

Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o ooś oraz art. 49 § Kpa, ww. Obwieszczenie zostaje zamieszczone na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta przy ul. Granicznej 2 i przy ul. Jana Pawła II (naprzeciwko SP2) oraz na stronie internetowej tut. Urzędu, adres: www.kostrzyn.nowoczesnagmina.pl w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zgodnie z art. 49 Kpa zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło udostępnienie obwieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej.

Obwieszczenie zostało udostępnione
w Biuletynie Informacji Publicznej
w dniu 31.07.2024 r.

Otrzymują:
1. Strony postępowania przez obwieszczenie zgodnie z art. 49 Kpa
2. A/a

Do wiadomości:
1. mKwadrat Sp. z o.o.
   ul. Matejki 13a
   72-100 Goleniów