

ZARZĄDZENIE WEWNĘTRZNE NR 65/2007
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRA
z dnia 07 maja 2007r.

w sprawie przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591, zmiany: Dz.U. z 2002r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 153. poz.1271, Nr 214 poz.1806, Dz.U z 2003r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568, Dz.U. z 2004r. Nr 102 poz.1055, Nr 116 poz.1203, Nr 167, poz.1759 z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175,poz.1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz.1337/, uchwały Rady Miejskiej w Kostrzynie n.Odrą, Nr V/46/03 z dnia 20 lutego 2003r., w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz oddawania ich w dzierżawę lub najem na okres dłuższy niż trzy lata /Dz. Urz. Woj. Lub. z 2003r. Nr 14 poz.245/, uchwały Rady Miejskiej Nr V/46/03 Kostrzyna nad Odrą z dnia 20 lutego 2003 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz oddawania ich w dzierżawę lub najem na okres dłuższy niż trzy lata /Dz. Urz. Woj. Lub. z 2003r. Nr 14 poz.245 / oraz art. 13 ust.1, art.25 ust.1, 37 ust.2 pkt.5, art. 68 ust. 1 pkt.1, art. 69 i art.70 ust.2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2004r. Nr 261., poz.2603 zmiany: Dz.U. z 2004r. Dz. U: Nr 281, poz.2782 z 2005r. Nr 130, poz.1087, Nr 169, poz.1420, Nr 175, poz.1459 z 2006r. Nr 104, poz.708, Nr 220, poz.1600,1601/,

zarządza się co następuje:

§ 1

1. Sprzedać nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów numerem działki:
 - a) 478/33 obr.1 o pow.886m²- KW 22862- na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego – Marcina Sobiesława i Anny Małgorzaty małż. Masiewicz,
 - b) 132/2 obr.4 o pow.112m²- KW 11812- na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego – Stanisława Wiesława i Grażyny Teresy małż. Brylewskich,
 - c) 142/16 obr.4 o pow.131m²- KW 5049- na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego – Janusza i Doroty Barbary małż. Araszczuk ,
 - d) 246/16 i 246/30 obr.4 o pow.283m²- KW 15235- na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego – Ewy Renaty Lewickiej,
 - e) 826/14 obr.1 o pow.125m²- KW 13388- na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego – Mirosława i Marii małż. Wasik ,
 - f) 128/11 obr.4 o pow.90m²- KW 5148- na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego – Anny Wójcik,
 - g) 828/2 obr.1 o pow.184m²- KW 40735- na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego – Marka i Bożeny małż. Gontowicz,
 - h) 379/8 obr.4 o pow.217m²- KW 22988- na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego – Andrzeja i Renaty małż. Kwidzyńskich,
 - i) 386/5 obr.4 o pow.115m²- KW 22159- na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego – Mariana i Anny małż. Kalata,
 - j) 134/3 obr.4 o pow.1257m²- KW 21728- na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego – Wioletty Krogulewskiej,
 - k) 134/4 obr.4 o pow.1105m²- KW 11705- na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego – Wioletty Krogulewskiej,
 - l) 134/5 obr.4 o pow.633m²- KW 21729- na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego – Wioletty Krogulewskiej.
2. Na poczet ceny sprzedaży nieruchomości zalicza się kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości, określoną według stanu na dzień sprzedaży.

§ 2

Wartość nieruchomości zostanie ustalona w drodze wyceny przez biegłego rzeczoznawcę.

§ 3

Warunki sprzedaży nieruchomości zostaną określone w protokole uzgodnień.

§ 4

Wykonanie zarządzenie powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą