

**UCHWAŁA NR XIII/121/03
Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 6 listopada 2003 roku**

**w sprawie ustalenia zasad utrzymania czystości i porządku na terenie miasta
Kostrzyn nad Odrą.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami: Dz.U. z 2002r Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806, Dz.U. z 2003r Nr 80 poz.717) oraz art.4 ustawy z dnia 13 września 1996r o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. Nr 132 poz.622 ze zmianami: Dz.U. z 1997r. Nr 60 poz.369, Nr 121 poz. 770, Dz.U. z 2000r. Nr 22 poz.272, Dz.U. z 2001r. Nr 100 poz.1085, Nr 154 poz. 1800, Dz.U. z 2002r. Nr 113 poz.984, Dz.U. z 2003r. Nr 7 poz.78) uchwala się co następuje:

§ 1

Przyjmuje się „Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Kostrzyn nad Odrą” w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Traci moc uchwała Rady Miejskiej w Kostrzynie na Odrą Nr XXXI/278/97 z dnia 22 maja 1997r. w sprawie ustalenia szczegółowych zasad utrzymania porządku i czystości na terenie miasta Kostrzyna nad Odrą

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kostrzyna nad Odrą.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady Miasta

Andrzej Kail

Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Kostrzyn nad Odrą

Rozdział I Postanowienia ogólne

§1

Regulamin określa wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości położonych na obszarze Miasta Kostrzyn nad Odrą, rodzaje urządzeń do gromadzenia odpadów komunalnych i zasady ich rozmieszczania, częstotliwość, zasady i sposoby usuwania odpadów komunalnych, obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe oraz obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania.

§2

Ileokroć w Regulaminie jest mowa o:

- 1) nieczystościach ciekłych - rozumie się przez to ścieki gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych,
- 2) ściekach bytowych - rozumie się przez to ścieki z budynków przeznaczonych na pobyt ludzi, osiedli mieszkaniowych i terenów usługowych powstające w szczególności w wyniku ludzkiego metabolizmu oraz funkcjonowania gospodarstw domowych,
- 3) ściekach komunalnych - rozumie się przez to ścieki bytowe lub mieszaninę ścieków bytowych ze ściekami przemysłowymi albo wodami opadowymi lub mieszaninę ścieków bytowych ze ściekami przemysłowymi i wodami opadowymi,
- 4) stacjach zlewnych - rozumie się przez to instalacje i urządzenia zlokalizowane przy kolektorach sieci kanalizacyjnej lub przy oczyszczalniach ścieków służące do przyjmowania nieczystości ciekłych dowożonych pojazdami asenizacyjnymi z miejsc ich gromadzenia,
- 5) zbiornikach bezodpływowych - rozumie się przez to instalacje i urządzenia przeznaczone do gromadzenia nieczystości ciekłych w miejscu ich powstawania.
- 6) odpadach komunalnych - rozumie się przez to odpady powstające w gospodarstwach domowych, a także odpady niezawierające odpadów niebezpiecznych pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych,
- 7) odpadach komunalnych wielkogabarytowych - należy przez to rozumieć odpady komunalne, które nie mogą być umieszczone, ze względu na swoje rozmiary lub masę, w typowych pojemnikach,
- 8) odpadach roślinnych - należy przez to rozumieć odpady powstające na prywatnych lub publicznych terenach zielonych, ich pielęgnacji lub uprawiania oraz odpady pochodzenia roślinnego z targowisk,
- 9) odpadach ulegających biodegradacji - rozumie się przez to odpady, które ulegają rozkładowi tlenowemu lub beztlenowemu przy udziale mikroorganizmów,
- 10) zakładzie utylizacji odpadów komunalnych - należy przez to rozumieć legalnie działający obiekt służący prowadzeniu odzysku lub unieszkodliwiania odpadów komunalnych; w szczególności mogą to być składowiska, kompostownie, spalarnie, sortownie, zakłady przetwarzania odpadów wielkogabarytowych, budowlanych, surowców wtórnych, punkty zlewnie nieczystości ciekłych,
- 11) firmie wywozowej - należy przez to rozumieć zakład będący gminną jednostką organizacyjną lub przedsiębiorcą, w rozumieniu odpowiednich przepisów, posiadającego zezwolenie na wykonywanie usług związanych z postępowaniem z odpadami komunalnymi lub nieczystościami ciekłymi,
- 12) odpadach medycznych - rozumie się przez to odpady powstające w związku z udzielaniem świadczeń zdrowotnych oraz prowadzeniem badań i doświadczeń naukowych w zakresie medycyny,
- 13) odpadach weterynaryjnych - rozumie się przez to odpady powstające w związku z badaniem, leczeniem zwierząt lub świadczeniem usług weterynaryjnych, a także w związku z prowadzeniem badań naukowych i doświadczeń na zwierzętach,
- 14) odpadach obojętnych - rozumie się przez to odpady, które nie ulegają istotnym przemianom fizycznym, chemicznym lub biologicznym; są nierozpuszczalne, nie wchodzą w reakcje fizyczne ani chemiczne, nie powodują zanieczyszczenia środowiska lub zagrożenia dla zdrowia ludzi, nie ulegają biodegradacji i nie wpływają niekorzystnie na materię, z którą się kontaktują; ogólna zawartość zanieczyszczeń w tych odpadach oraz zdolność do ich wymywania, a także negatywne oddziaływanie na środowisko odcieku muszą być nieznaczne, a w szczególności nie powinny stanowić zagrożenia dla jakości wód powierzchniowych, wód podziemnych, gleby i ziemi,

- 15) właścicielach nieruchomości - rozumie się przez to także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie, dzierżawie lub użytkowaniu, spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe a także inne podmioty władające nieruchomością,
- 16) selektywnej zbiórce odpadów - należy przez to rozumieć wyodrębnienie z odpadów surowców wtórnych do ponownego wykorzystania, odpadów przeznaczonych do kompostowania, odpadów niebezpiecznych, odpadów przeznaczonych do składowania na składowisku,
- 17) chodniku - wydzieloną część drogi służącą dla ruchu pieszego, położoną bezpośrednio przy granicy nieruchomości.

§3

Regulamin obowiązuje:

- 1) właścicieli nieruchomości,
- 2) kierowników budów,
- 3) jednostki użytkujące tereny służące komunikacji publicznej,
- 4) wszystkich korzystających z terenów będących własnością Miasta .

Rozdział II

Wymagania w zakresie utrzymania porządku i czystości na nieruchomościach i terenach komunalnych użyteczności publicznej

§1

1. Właściciele nieruchomości położonych w granicach administracyjnych Miasta zobowiązani są do utrzymania czystości i porządku na zarządzanych przez siebie nieruchomościach, w tym także na niezabudowanych działkach, w szczególności poprzez:

- 3) uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż nieruchomości, a w przypadku ich braku z terenu przyległego bezpośrednio do granicy nieruchomości na szerokość do 2m. Zanieczyszczenia usuwane z chodników winny być gromadzone w pojemnikach na odpady, z zachowaniem postanowień rozdziału III.
- 4) usuwanie na bieżąco nawisów śnieżnych i sopli mogących stwarzać zagrożenie dla zdrowia lub mienia.
- 5) konserwacja, znajdującej się na tym terenie, zieleni,
- 6) usuwanie wraków samochodów i odpadów wielkogabarytowych,
- 7) zawarcie pisemnej umowy na wywóz odpadów komunalnych,
- 8) wymiana piasku w piaskownicach do 31 maja każdego roku.

2. Zakazuje się zgarniania śniegu, lodu, błota lub innych zanieczyszczeń z chodnika na jezdnię i do wpustów kanalizacyjnych. Obowiązek oczyszczania ze śniegu i lodu winien być realizowany przez odgarnięcie w miejsce nie powodujące zakłóceń w ruchu pieszych lub pojazdów oraz podjęcie działań usuwających lub co najmniej ograniczających śliskość chodnika. Piasek użyty w celu ograniczenia śliskości należy usunąć z chodnika niezwłocznie po ustaniu przyczyn jego zastosowania.

3. Zakazuje się:

- stosowania środków chemicznych szkodliwych dla środowiska, także przy usuwaniu śniegu i lodu (na ulicach, placach i drogach publicznych środki chemiczne mogą być stosowane tylko w taki sposób, aby nie szkodziły zieleni miejskiej),
- spalania odpadów powodujących wprowadzanie do atmosfery szkodliwych substancji, w szczególności opon, opakowań z tworzyw sztucznych itp. Zabronione jest również wypalanie roślinności na łąkach, pastwiskach, nieużytkach, rowach, pasach przydrożnych szlakach kolejowych lub w strefie oczeretów i trzin.

4. Obowiązki określone w ust. 1-3 dotyczą właścicieli nieruchomości bądź innych podmiotów obciążonych obowiązkiem oczyszczania chodników oraz zarządców dróg.

5. Oczyszczanie przystanków komunikacyjnych ze śniegu, lodu, piasku i innych nieczystości należy do obowiązku jednostek użytkujących te przystanki.

6. Organizator imprez publicznych ma obowiązek utrzymywania porządku i czystości w miejscu organizowanej imprezy poprzez zapewnienie odpowiedniej liczby pojemników na odpady i szaleatów.

§2

W odniesieniu do terenów stanowiących własność Miasta obowiązek utrzymania na nich czystości i porządku należy do Burmistrza Miasta. Realizacja tego obowiązku, polega między innymi na:

- 1) podjęciu działań mających na celu likwidację składowania odpadów w miejscach do tego nieprzeznaczonych,
- 2) oczyszczaniu ulic, placów i innych terenów,
- 3) rozmieszczaniu koszy ulicznych w rejonach intensywnego ruchu pieszego (ilość koszy i częstotliwość ich opróżniania musi gwarantować utrzymanie porządku i czystości),
- 4) budowie odpowiedniej ilości szaleatów publicznych i ich utrzymaniu,

- 5) utrzymanie placów zabaw i boisk osiedlowych w odpowiednim stanie technicznym,
- 6) ustanawianiu regulaminów korzystania z parków i placów zabaw oraz ich egzekwowaniu,
- 7) koszeniu trawników co najmniej 1 raz do roku oraz usuwanie skoszonej trawy.

§3

Na nieruchomościach lub ich częściach takich jak chodnik, podwórka itp.:

- 4) mycie samochodów może się odbywać jedynie w miejscach do tego przeznaczonych. Powstające ścieki należy odprowadzić do kanalizacji miejskiej poprzez separator substancji ropopochodnych; ścieki takie nie mogą być odprowadzane bezpośrednio do zbiorników wodnych lub do ziemi.
- 5) zabrania się mycia pojazdów mechanicznych oraz maszyn rolniczych w pobliżu rzek, stawów itp.
- 6) doraźne naprawy i regulacje samochodów mogą się odbywać wyłącznie w miejscach do tego celu wyznaczonych i pod warunkiem, że powstające odpady będą gromadzone w pojemnikach do tego przeznaczonych,
- 7) zabrania się prowadzenia napraw blacharsko-lakierniczych poza warsztatami naprawczymi.
- 8) zabrania się parkowania samochodów na chodnikach i trawnikach bezpośrednio przylegających do budynków.

§4

Zabrania się niszczenia elewacji budynków, ogrodzeń i innych podobnych obiektów poprzez naklejanie plakatów, reklam, pisanie haseł bądź wykonywania rysunków, montowanie anten telewizyjnych, satelitarnych i suszarek do bielizny bez zgody zarządzającego tym obiektem.

§5

Właściciele nieruchomości winni utrzymywać w należytym stanie tereny zielone wchodzące w skład ich nieruchomości poprzez:

- 1) koszenie trawników,
- 2) usuwanie chwastów, zeschłej i skoszonej trawy,
- 3) przycinanie drzew i krzewów,
- 4) usuwanie, po uzyskaniu decyzji Burmistrza Miasta, drzew stanowiących zagrożenie dla zdrowia i mienia ludzi
- 5) usuwanie nieczystości i odpadów.

Rozdział III

Realizacja Gospodarki Odpadami

§1

1. Na terenie Miasta Kostrzyn nad Odrą prowadzone są działania zmierzające do regulacji gospodarki odpadami na terenie Miasta poprzez:

- a) minimalizację odpadów (aktywna edukacja ekologiczna, rozpowszechnienie zasad czystej produkcji),
- b) objęcie odbiorem odpadów komunalnych wszystkich mieszkańców z terenu Miasta,
- c) odzysk surowców wtórnych:
 - w zabudowie jednorodzinnej,
 - w zabudowie wielorodzinnej,
 - wśród podmiotów gospodarczych,
 - w "miejscach szczególnych",
- d) prowadzenie zbiórki bioodpadów:
 - zbiórka odpadów organicznych,
 - kompostowanie na terenach ogrodów działkowych i ogrodów przydomowych,
- e) promowanie selektywnej zbiórki odpadów,
- f) odbiór odpadów problemowych i niebezpiecznych,
- g) rekultywację dzikich składowisk odpadów usytuowanych na terenie Miasta.

§2

1. Odpady komunalne powstające na terenie nieruchomości powinny być gromadzone w pojemnikach odpowiadających wymaganiom określonym w niniejszym Regulaminie, natomiast nieczystości ciekłe w zbiornikach bezodpływowych odpowiadających wymaganiom wynikającym z odrębnych przepisów, w szczególności Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002r Nr 75, poz. 690, ze zmianami).

2. Miejsca ustawienia pojemników muszą spełniać wymogi określone w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 75, poz. 690 ze zmianami.) tj.:

- 1) Miejsca do gromadzenia odpadów stałych przy budynkach wielorodzinnych powinny być dostępne dla osób niepełnosprawnych.
- 2) Odległość miejsc na pojemniki i kontenery na odpady stałe, powinna wynosić co najmniej 10 m od okien i drzwi do budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi oraz co najmniej 3 m od granicy

z sąsiednią działką. Zachowanie odległości od granicy działki nie jest wymagane, jeżeli osłony lub pomieszczenia stykają się z podobnymi urządzeniami na działce sąsiedniej.

3) W przypadku przebudowy istniejącej zabudowy, odległości, o których mowa w ust. 1, mogą być pomniejszone, jednak nie więcej niż o połowę, po uzyskaniu opinii państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego.

4) W zabudowie jednorodzinnej, zagrodowej i rekreacji indywidualnej dopuszcza się zmniejszenie odległości określonych w ust. 1 od okien i drzwi do 3 m, od granicy działki do 2 m, a także sytuowanie zadaszonych osłon lub pomieszczeń na granicy działek, jeżeli stykają się one z podobnymi urządzeniami na działce sąsiedniej bądź też przy linii rozgraniczającej od strony ulicy.

5) Odległość miejsc na pojemniki i kontenery na odpady stałe, nie powinna wynosić więcej niż 80 m od najdalszego wejścia do obsługiwanego budynku mieszkalnego wielorodzinnego, zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej. Wymaganie to nie dotyczy budynków na terenach zamkniętych.

3. Miejscami, o których mowa w ust. 2, mogą być:

1) zadaszone osłony lub pomieszczenia ze ścianami pełnymi bądź ażurowymi,

2) wydrewnione pomieszczenia w budynku, mające posadzkę powyżej poziomu nawierzchni dojazdu środka transportowego odbierającego odpady, lecz nie wyżej niż 0,15 m, w tym także dolne komory zsypu z bezpośrednim wyjściem na zewnątrz, zaopatrzonym w daszek o wysięgu co najmniej 1 m i przedłużony na boki po co najmniej 0,8 m, mające ściany i podłogi zmywalne, punkt czerpalny wody, kratkę ściekową, wentylację grawitacyjną oraz sztuczne oświetlenie,

3) utwardzone place do ustawiania kontenerów z zamykanymi otworami wrzutowymi.

Koszty przygotowania i utrzymania miejsca ustawienia pojemników ponoszą podmioty, o których mowa w Rozdziale I §3.

4. Obowiązek utrzymania miejsc ustawienia pojemników w czystości i porządku spoczywa na podmiotach wymienionych w Rozdziale I §3.

§3

1. Szczegółowe wymagania i zasady gromadzenia odpadów komunalnych polegają na selektywnym zbieraniu odpadów surowcowych, wg poniższych kryteriów:

1) odpady roślinne:

a) kuchenne i ogrodowe - gromadzone są w pojemnikach w kolorze brązowym,

2) odpady surowcowe:

a) opakowania szklane dzielone kolorystycznie białe/kolorowe - gromadzone są w pojemnikach dwukomorowych biało/zielonych typu igloo lub pojemnikach zielonych (szkło kolorowe) i pojemnikach białych (szkło bezbarwne),

b) odpady papierowe - gromadzone są w pojemnikach niebieskich typu igloo lub w pojemnikach niebieskich,

c) odpady tworzyw sztucznych oraz metalowych - gromadzone są w pojemnikach żółtych typu igloo lub w pojemnikach żółtych,

3) odpady wielkogabarytowe np. sprzęt gospodarstwa domowego, meble itp. - zbierane są okresowo (raz na dwa miesiące wg ustalonego harmonogramu) lub po indywidualnym uzgodnieniu z przedsiębiorstwem wywozowym,

4) niektóre odpady niebezpieczne ze strumienia odpadów komunalnych np. baterie, akumulatory, świetlówki, przeterminowane leki, itd. - odbierane są wg ustalonego harmonogramu odbioru lub oddawane są do wyznaczonych punktów odbioru mieszczących się wg wykazu w sklepach, aptekach itp.,

5) gruz budowlany - zbierany jest do specjalnych pojemników kontenerowych i odbierany w uzgodnieniu z przedsiębiorstwem wywozowym lub zakładem utylizacji odpadów,

6) pozostałe zmieszane odpady komunalne - gromadzone są w pojemnikach w kolorze szarym, czarnym lub zielonym.

§4

1. Zbiorniki bezodpływowe w zakresie częstotliwości ich opróżniania jak i planu rozwoju sieci kanalizacyjnej oraz przydomowe oczyszczalnie ścieków w zakresie częstotliwości, sposobu pozbywania się komunalnych osadów ściekowych i planu rozwoju sieci kanalizacyjnej podlegają kontroli i ewidencji gminnej,

2. W przypadku gdy technicznie lub ekonomicznie uzasadnione jest przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej, jest ono obowiązkowe. W przeciwnym przypadku obowiązkowe jest wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub przydomową oczyszczalnię ścieków spełniającą wymagania określone w odrębnych przepisach,

3. Częstotliwość usuwania komunalnych osadów ściekowych z przydomowych oczyszczalni ścieków winna być zgodna z instrukcją eksploatacji oczyszczalni określoną przez producenta oraz warunkami pozwolenia wodnoprawnego.

4. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do regularnego opróżniania zbiorników bezodpływowych przez przedsiębiorców posiadających zezwolenie Burmistrza w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych z częstotliwością zapobiegającą przedostawaniu się nieczystości do gruntów, oraz cieków wodnych, nie rzadziej jednak niż jeden raz w miesiącu,
5. W przypadku stwierdzenia nieszczelności zbiornika bezodpływowego (braki w dnie, pęknięcia w ścianach bocznych itp.), właściciel nieruchomości zobowiązany jest niezwłocznie do uszczelnienia tego zbiornika. Dotyczy to również sanitariatów przenośnych i szaletów,
6. Odsiaki z obornika i ścieki płynne powstające w wyniku produkcji hodowlanej bydła, trzody chlewnej i innych zwierząt należy odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych. Zabrania się łączenia ich ze ściekami bytowymi.

§5

1. Podmioty, o których mowa w Rozdziale I § 3, mają obowiązek zapewnić pracownikom przedsiębiorstwa wywozowego dostęp do pojemników w czasie ustalonym w umowie o odbiór odpadów, w sposób umożliwiający opróżnienie pojemników bez narażania na szkodę ludzi, budynków bądź pojazdów.
2. Obowiązki określone w ust. 1 dotyczą także dostępu do urządzeń służących do gromadzenia nieczystości ciekłych.
3. Właściciel nieruchomości odpowiada za utrzymanie pojemników w odpowiednim stanie technicznym i sanitarnym oraz za czystość i porządek w miejscu ustawienia tego pojemnika, chyba że umowa o wywóz odpadów komunalnych stanowi inaczej.

§6

1. Odpady zbierane w pojemnikach powinny być usuwane z terenu nieruchomości okresowo, w terminach uzgodnionych z przedsiębiorstwem wywozowym ale z częstotliwością co najmniej:
- 1) odpady roślinne kuchenne i ogrodowe zbierane selektywnie w pojemnikach brązowych:
 - a) raz na tydzień - w okresie od października do marca,
 - b) dwa razy w tygodniu - w okresie od kwietnia do września,
 - 2) odpady surowcowe zbierane selektywnie w zabudowie wielorodzinnej odbierane są:
 - a) raz na dwa tygodnie - w okresie od kwietnia do września,
 - b) raz na trzy tygodnie - w okresie od października do marca,
 - 3) odpady surowcowe zbierane selektywnie w zabudowie jednorodzinnej- odbierane są raz na cztery tygodnie,
 - 4) odpady wielkogabarytowe, gruz budowlany i odpady niebezpieczne ze strumienia odpadów komunalnych odbierane są jak najszybciej w terminach ustalonych z przedsiębiorstwem wywozowym,
 - 5) pozostałe odpady komunalne zmieszane - odbierane:
 - a) w zabudowie jednorodzinnej - co najmniej raz na dwa tygodnie,
 - b) w zabudowie wielorodzinnej:
 - raz na tydzień - w okresie od października do marca,
 - dwa razy w tygodniu - w okresie od kwietnia do września.
2. Odpady komunalne wielkogabarytowe powinny być gromadzone w wydzielonym miejscu na terenie nieruchomości, w sposób nieutrudniający korzystanie z nieruchomości przez osoby do tego uprawnione.
3. W przypadku wytwarzania dużej ilości odpadów wielkogabarytowych, użytkownik posiadłości zobowiązany jest gromadzić je w kontenerze własnym lub jednostki wywozowej i usunąć je jak najszybciej w terminach uzgodnionych z wywoźcą .

§7

1. Odpady medyczne lub weterynaryjne, powstające w związku z prowadzoną na terenie danej nieruchomości działalnością w zakresie usług medycznych lub weterynaryjnych, nie mogą być gromadzone w pojemnikach służących do gromadzenia odpadów komunalnych, muszą być gromadzone w oddzielnych pojemnikach , hermetycznie zamkniętych , niedostępnych dla osób niepowołanych i oznakowanych w sposób jednoznacznie określający ich zawartość.
2. Szczegółowe zasady postępowania z odpadami przemysłowymi, medycznymi i weterynaryjnymi określają odrębne przepisy.

§ 8

1. Ustala się następujące normatywne ilości odpadów komunalnych produkowanych przez jedną osobę w ciągu tygodnia :
- a) 10 dm³ -jako ilość podstawową ,
 - b) 5 dm³ -dla osób zamieszkujących na nieruchomościach na terenie których prowadzona jest selektywna zbiórka odpadów wraz z ich odbiorem przez firmę wywozową lub zakład utylizacji .
 - c) 12 dm³ -na jedno łóżko (miejsce) w szpitalach, internatach, koszarach, hotelach, pensjonatach itp.
 - d) 5 dm³ -na każdą z osób przebywających na terenie szkół wszelkiego typu
 - e) 2 dm³ -na każdą z osób przebywających na terenie przedszkoli i żłobków
 - f) 5 dm³ -na każdego pracownika zatrudnionego w obiekcie biurowym

g) 20 dm³-na jedno miejsce konsumpcyjne dla restauracji, barów i innych stałych obiektów gastronomicznych . Dla ulicznych punktów małej gastronomii ustalać należy indywidualnie objętość pojemników uzależnioną od sposobu serwowania (tacki, kubki tekturowe itp.) lecz nie mniej niż jeden pojemnik o pojemności 100 dm³ na jeden punkt.

h) 50 dm³-na każde rozpoczęte 10 m² powierzchni całkowitej lokalu handlowego, lecz nie mniej niż 100 dm³ na jeden lokal. Dla punktów handlowych poza lokalem przyjmuje się objętość minimalną 50 dm³ na jednego zatrudnionego pracownika , lecz nie mniej niż 100 dm³.

2. Normatywne ilości odpadów ciekłych ustalane są zgodnie z zasadami określonymi w Regulaminie dostarczania wody i odprowadzania ścieków przyjętym uchwałą Nr XXXIII/342/2002 Rady Miejskiej Kostrzyna z dnia 29 maja 2002r.

§9

Właściciele nieruchomości lub zarządca wykonujący remont budynku / mieszkania, efektem czego będą odpady nie mieszczące się pod pojęciem odpadów komunalnych (gruz budowlany) zobowiązany jest do ich gromadzenia w pojemnikach do tego celu przeznaczonych lub na posesjach w miejscach odpowiednio zabezpieczonych przed wydostawaniem się poza posesję i systematycznego ich usuwania. Zabrania się wrzucania ich do pojemników na odpady komunalne jak również gromadzenia na chodnikach, ulicach itp.

Rozdział IV

Zasady wywozu odpadów komunalnych

§ 1

Wywóz odpadów komunalnych stałych i nieczystości płynnych w zbiornikach prowadzą podmioty posiadające zezwolenie Burmistrza na prowadzenie tych usług. Zasady wydawania zezwoleń określa Burmistrz Miasta w drodze zarządzenia.

§ 2

1. Na jednostki wywozowe odpadów komunalnych (stałych i ciekłych) oraz pochodzących z tych odpadów surowców wtórnych, nakłada się obowiązek wywozu tych odpadów i surowców do wyznaczonych w zezwoleniu obiektów unieszkodliwiania.

2. Odpady wielkogabarytowe użytkownicy mogą osobiście dostarczać do punktów odbioru tych odpadów.

§ 3

1. Do wywozu odpadów komunalnych jednostki wywozowe zobowiązane są używać pojazdów specjalistycznych lub innych pojazdów odpowiednio zabezpieczonych przed rozrzucaniem lub wylewaniem nieczystości, gwarantującymi ochronę przed środowiska zanieczyszczeniem, w sposób nie powodujący uciążliwości dla mieszkańców.

2. Jednostki wywozowe są zobowiązane utrzymywać pojazdy do transportu w należytej czystości, prowadzić ich dezynfekcję, myć je oraz umieszczać na nich w sposób trwały swoje znaki identyfikacyjne w rym: nazwę jednostki, adres i numer telefonu. Podmioty, o których mowa w § 1 dokonują wywozu odpadów jedynie do miejsc w tym celu wyznaczonych.

§ 4

1. Transport odpadów powinien być prowadzony w sposób nie powodujący zanieczyszczeń i zaśmiecania terenu.

2. Zanieczyszczenia powstające w wyniku transportu odpadów winny być niezwłocznie usunięte przez wywoźącego.

§ 5

Lokalizacja zbiorników na nieczystości stałe i płynne winna zapewnić dogodny dojazd sprzętu specjalistycznego.

§6

W przypadku dostarczenia do wywozu lub do obiektów unieszkodliwiania odpadów, obok odpadów dozwolonych, również odpadów niedozwolonych prowadzący wywóz lub odbiór ma obowiązek nie przyjęcia całości dostarczonych odpadów. Odpady takie muszą być natychmiast zabezpieczone i usunięte przez właściciela nieruchomości w sposób zabezpieczający środowisko przed skażeniem.

Rozdział V

Oplaty związane z usuwaniem odpadów

1. Za korzystanie z usług wywozu odpadów komunalnych jednostka prowadząca wywóz pobiera opłaty, które pokrywają koszty związane z wywozem odpadów, dzierżawą pojemników i przyjęcia odpadów do

unieszkodliwienia oraz, o ile Burmistrz Miasta nie ustali innego sposobu pokrycia także, koszty związane z selektywną zbiórką odpadów.

2. Wysokość opłat za usługę unieszkodliwiania odpadów uzgadniana jest między wywożącym odpady, a jednostką prowadzącą ich unieszkodliwianie w drodze umowy.
3. Stosuje się opłaty :
 - od właścicieli nieruchomości za wywóz - za 1 m³ lub od osoby,
 - od jednostek prowadzących wywóz za przyjęcie do unieszkodliwiania - za 1m³.

Rozdział VI

Zasady utrzymywania zwierząt domowych

§1

Osoby będące właścicielami lub opiekunami zwierząt domowych, zwanych dalej "Zwierzętami", obowiązane są zapewnić ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością zwierząt dla ludzi oraz zanieczyszczeniem przez zwierzęta miejsc przeznaczonych do wspólnego użytku.

§2

1. Osoby stale zamieszkujące na terenie Miasta Kostrzyn nad Odrą i posiadające psa zobowiązane są do zarejestrowania psa w Urzędzie Miasta oraz do zaopatrzenia zwierzęcia w znaczek rejestracyjny w terminie 14 dni od daty, w którym stały się właścicielem psa. Koszty rejestracji i wydawania znaczka rejestracyjnego ponosi Miasto.

2. Właściciel psa jest zobowiązany do:

- a) zgłoszenia faktu zagubienia lub zniszczenia znaczka rejestracyjnego,
- b) zgłoszenia utraty psa w wyniku jego śmierci, sprzedaży poza teren gminy lub innej przyczyny celem wykreślenia go z rejestru,
- c) uzyskania zezwolenia Burmistrza Miasta na utrzymywanie psa rasy uznawanej za agresywną.

3. Zobowiązuje się właściciele psów do wyprowadzania psa w miejscach publicznych wyłącznie na smyczy, psy agresywne oraz psy ras uznawanych za agresywne, wymienionych w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 28 kwietnia 2003r, powinny mieć założony kaganiec. Zwolnienie psa ze smyczy jest dozwolone w miejscach mało uczęszczanych przez ludzi i tylko w wypadku, gdy posiadacz psa ma możliwość sprawowania bezpośredniej kontroli nad jego zachowaniem, a pies ma nałożony kaganiec.

4. Posiadacz utrzymujący psa winien stosować zabezpieczenia przeciwdziałające niekontrolowanemu wyjściu psa poza granice nieruchomości.

5. Przewożenie zwierząt środkami komunikacji publicznej jest możliwe tylko na zasadach ustalonych przez przewoźnika.

6. Właściciel zwierzęcia domowego zobowiązany jest do należytej opieki nad zwierzęciem, przestrzegania przepisów sanitarnych i epizootycznych, a w szczególności terminów szczepień zwierząt.

§3

1. Zabrania się:

- wprowadzania psów i kotów na tereny gier i zabaw dziecięcych, w tym do piaskownic.
- wprowadzania zwierząt do obiektów użyteczności publicznej oraz innych obiektów, w których administracja wprowadziła ten zakaz, Postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z pomocy psów przewodników.
- kąpieli psów i innych zwierząt domowych w otwartych, ogólnodostępnych zbiornikach wodnych.
- trzymania psów, kotów i innych zwierząt domowych na balkonach, w piwnicach, komórkach, suszarniach budynków wielorodzinnych.
- trzymania zwierząt w mieszkaniach w budynkach wielorodzinnych, w sposób lub liczbie stwarzającej uciążliwość dla mieszkańców.
- szczucia psów lub doprowadzania ich do stanu, w którym pies może stać się niebezpieczny dla człowieka lub zwierzęcia.
- przetrzymania zwierząt domowych w warunkach niegodnych.
- powierzania psa osobom, które nie są w stanie nad nim zapanować.

2. Niedopuszczalne jest zakłócanie ciszy i spokoju przez psy (np. uporczywe szczekanie), szczególnie w godzinach nocnych. Odpowiedzialność ponosi właściciel psa. Posiadacz psa jest zobowiązany do reagowania w sytuacjach powodujących zakłócanie spokoju, porządku, bądź spoczynku nocnego wywołanego uporczywym wyciem i szczekaniem psa.

§4

Posiadacze zwierząt domowych zobowiązani są do usuwania zanieczyszczeń spowodowanych przez nie na klatkach schodowych lub w innych pomieszczeniach budynków służących do wspólnego użytku oraz na trawnikach, skwerach i chodnikach. Zanieczyszczenia te należy umieszczać w ulicznych koszach na odpady stałe.

Postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z pomocy psów przewodników.

§5

W przypadku gdy właściciel (posiadacz) psa lub innych zwierząt narusza przepisy ustawy o ochronie zwierząt w zakresie nieprawidłowego przetrzymywania zwierząt, znęcania się nad nimi itp. oraz gdy pozostawia je bez opieki i pokarmu Burmistrz może odebrać zwierzę i umieścić je w schronisku dla bezpańskich zwierząt lub u zastępczego właściciela, a kosztami transportu, utrzymania i ewentualnego leczenia obarczy właściciela (posiadacza) zwierząt.

§6

Psy pozostawione bez dozoru w miejscach publicznych i nie posiadające znaku identyfikacyjnego będą umieszczane w schronisku dla zwierząt w Ługach Górzyckich.

Rozdział VII

Zasady utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

§1

1. Na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej zwierzęta gospodarskie mogą być utrzymywane na prywatnych posesjach pod warunkiem, że:

- nie będą stanowiły uciążliwości dla otoczenia,
- będą utrzymywane z zachowaniem zasad określonych w niniejszym regulaminie,
- będą zachowane odpowiednie warunki higieniczno-sanitarne oraz warunki hodowli i przetrzymywania określone w ustawie o ochronie zwierząt.

2. Hodowla gołębi dopuszczalna jest w estetycznych, nie stanowiących zagrożenia gołębnikach, za zgodą właścicieli terenu, pod warunkiem, że nie został wprowadzony zakaz chowu tych zwierząt na danym terenie, a hodowla nie będzie stanowiła zagrożenia lub uciążliwości dla ludzi i będzie prowadzona z zachowaniem warunków higieniczno - sanitarnych. Zabrania się prowadzenia hodowli gołębi w zwartej zabudowie mieszkalnej oraz w budynkach wielorodzinnych.

3. Na nieruchomościach można utrzymywać pszczoły w ilości 5 roi pod warunkiem, że ule ustawione będą co najmniej 5 m od granicy nieruchomości w taki sposób, aby wylatujące i przylatujące pszczoły nie zakłócały korzystania z nieruchomości sąsiedniej. Ule z trzech stron powinny posiadać ekran z zieleni o wysokości co najmniej 2 m.

§2

1. Zabrania się hodowli zwierząt inwentarskich (trzody chlewniej, bydła, koni, owiec, kóz, królików, kur itp.), na terenie osiedli mieszkaniowych.

2. Dopuszcza się utrzymanie zwierząt gospodarskich na prywatnych posesjach w obrębie osiedli : Drzewice , Warniki i Szumiłowo , pod warunkiem, że działalność ta nie będzie sprawiała uciążliwości i będzie prowadzona z zachowaniem warunków higieniczno-sanitarnych.

3. Zabrania się wprowadzania zwierząt gospodarskich na wypas, wybieg na tereny przeznaczone do użytku publicznego, poza przypadkami dotyczącymi organizacji wystaw.

4. Na terenach ogrodów działkowych dopuszcza się utrzymanie kur , królików i pszczoł przy zachowaniu warunków określonych w regulaminie pracowniczych ogrodów działkowych oraz w ilościach zgodnych z tym regulaminem .

§3

Prowadzący hodowlę zwierząt gospodarskich jest obowiązany zapewnić:

- 1) gromadzenie i usuwanie powstających w związku z hodowlą odpadów i nieczystości w sposób zgodny z prawem, w tym zwłaszcza z wymaganiami niniejszego regulaminu, i niepowodowanie zanieczyszczenia terenu nieruchomości oraz wód powierzchniowych i podziemnych,
- 2) niepowodowanie przez prowadzoną hodowlę, wobec innych osób zamieszkujących na terenie nieruchomości lub nieruchomościach sąsiednich, uciążliwości takich jak hałas, odory itp.,
- 3) przestrzeganie obowiązujących przepisów sanitarno-epidemiologicznych.

Rozdział VIII

Wyznaczanie obszarów obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania

1. Zobowiązuje się właścicieli nieruchomości do przeprowadzenia obowiązkowej deratyzacji.

2. Właściciele nieruchomości, którzy we własnym zakresie dokonują deratyzacji oraz wyspecjalizowane w tym zakresie podmioty gospodarcze obowiązane są:

- przed rozpoczęciem akcji deratyzacji przygotować posesję doprowadzając ją do należytego stanu sanitarnego,
 - dokładnie oczyścić z odpadów podwórza, śmietniki, piwnice oraz strychy ,
 - zabezpieczyć środki spożywcze oraz karmę dla zwierząt przed dostępem gryzoni,
 - roznieść w widocznych miejscach informacje ostrzegawcze, które winny zawierać nazwę trutki, datę wyłożenia oraz sposób postępowania w razie zatrucia,
 - pouczyć dzieci o grożącym niebezpieczeństwie zatrucia oraz trzymać w zamknięciu inwentarz żywy,
 - wyłożyć trutkę w terminie określonym jako czas trwania akcji , ściśle według pouczenia załączonego do każdego opakowania, w miejscach gdzie pojawiają się gryzonie, a w szczególności w śmietnikach, komórkach, piwnicach, budynkach gospodarczych itp.,
 - na bieżąco usuwać padłe gryzonie, a trutkę zebrać w ostatnim dniu akcji,
 - podać gryzonie utylizacji, zaś trutkę traktować jako odpad komunalny.
- 3.Wprowadza się na obszarze Miasta Kostrzyn nad Odrą obowiązek corocznej deratyzacji nieruchomości, a w szczególności piwnic, strychów, śmietników, budynków gospodarczych, magazynów, zapleczy, węzłów ciepłych w niżej wymienionych terminach:
- od dnia 20 marca do 20 kwietnia - termin wiosenny,
 - od dnia 15 października do 15 listopada - termin jesienny.
- 4.Właściciele nieruchomości zobowiązani są przedłożyć kopie protokołów z przeprowadzonej akcji deratyzacji Burmistrzowi oraz Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu w Gorzowie Wlkp.

Rozdział IX

Egzekwowanie przestrzegania Regulaminu

§1

W przypadku stwierdzenia naruszenia obowiązków wynikających z niniejszego regulaminu stosowane będą sankcje przewidziane w Kodeksie Wykroczeń oraz w Ustawie z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

§2

- 1.Organem kontroli do przestrzegania zawartych w niniejszym Regulaminie postanowień jest Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą działający poprzez upoważnionych pracowników Urzędu Miasta.
- 2.Właściciele nieruchomości mają obowiązek umożliwić przeprowadzenie kontroli o której mowa w ust. 1 oraz okazać na żądanie upoważnionych przez Burmistrza Miasta pracowników Urzędu Miejskiego:
 - a) umowę sporządzoną z jednostką wywozową na wywóz odpadów oraz aktualny dowód opłaty za wywóz lub dowód opłaty za składowanie odpadów na składowisku przez zarządzającego składowiskiem z uwzględnieniem obowiązujących terminów wywozu,
 - b) okazanie kwitów zrzutu na oczyszczalnię nieczystości płynnych bądź faktur (rachunków) wystawionych przez wykonującego usługi polegające na wywozie nieczystości płynnych.
 - c) dowód szczepienia zwierzęcia przeciw wściekliznie oraz dowód opłacenia podatku od posiadania psów.
 Dokumenty, o których wyżej mowa muszą być przechowywane przez okres roku kalendarzowego.
3. W przypadku gdy właściciel nieruchomości nie wywiązuje się z obowiązków określonych w Rozdziale III §4 ust.4 i §6 ust.1 pkt.5 obowiązek usuwania i unieszkodliwiania wytwarzanych przez niego odpadów przejmuje miasto pobierając od tych właścicieli opłaty w wysokości określonej w odrębnej uchwale Rady Miejskiej.
- 4.Na podstawie ustaleń kontroli organ przeprowadzający kontrolę może:
 - 1) wydać zalecenie pokontrolne dla właściciela nieruchomości,
 - 2) skierować wniosek o ukaranie.