

PROTOKÓŁ NR XIV/07

z Sesji Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą odbytej 8 listopada 2007 roku

Zgodnie z art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) na wniosek Burmistrza Miasta Kostrzyna nad Odrą - Przewodniczący Rady Miasta Marek Tatarewicz zwołał XIV sesję Rady Miasta.

W sesji Rady Miasta na ogólny stan 15 radnych, udział wzięło 14 radnych.
(listy obecności radnych oraz gości stanowią załączniki nr 1 do niniejszego protokołu).

Nieobecni :

- 1) Radny Michał Kunt,

Porządek obrad sesji przewidywał :

1. Sprawy regulaminowe
 - a) otwarcie sesji,
 - b) uchwalenie porządku obrad
2. Podjęcie uchwały w sprawie zgłoszenia uwag do projektu „Studium bezpośredniego zagrożenia powodziowego na obszarze Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Szczecin”.

Ad. 1 - Sprawy regulaminowe

Przewodniczący Rady Miasta Marek Tatarewicz o godz. 14.45 dokonał otwarcia obrad sesji w Sali narad Urzędu Miasta.

Po powitaniu radnych i gości oświadczył, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 13 radnych, co wobec ustawowego składu Rady wynoszącego 15 osób, stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji

Kolejnym punktem porządku obrad sesji było uchwalenie porządku obrad sesji.

Rada Miasta jednogłośnie przyjęła porządek obrad sesji.

Ad. 2 - Podjęcie uchwały w sprawie zgłoszenia uwag do projektu „Studium bezpośredniego zagrożenia powodziowego na obszarze Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Szczecin”.

Z-ca Burmistrza Z. Biedulski poinformował, że w dniu 12 października 2007 r. wpłynęło pismo Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie w sprawie zaopiniowania opracowania pn. „Studium bezpośredniego zagrożenia

powodziowego na obszarze RZGW Szczecin”. Art. 79 ust. 3 ustawy Prawo wodne określa, że Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej przesyła projekt studium do zaopiniowania radom gmin, powiatu i sejmikowi województwa, aby w termin 30 dni od przesłania projektu wniesiono uwagi. Brak uwag po tym terminie uznaje się za akceptację przesłanego projektu. Z-ca Burmistrza stwierdził, że po dokonaniu analizy przedłożonego projektu uznano, iż odbiega on od obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla miasta Kostrzyn i za tego powodu istnieje zagrożenie w zakresie gospodarki gruntami. Z-ca Burmistrza Z. Biedulski zwrócił się do Naczelnika Wydz. GPiOI Pani M. Kraszewskiej oraz architekta miejskiego Pana Ireneusza Dubickiego o szczegółowe przedstawienie uwag zaproponowanych w projekcie uchwały.

Na obrady sesji doszedł Radny R. Andrys, a więc stan Rady liczył 14 Radnych.

Następnie Naczelnik Wydz. Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora Pani Małgorzata Kraszewska przedstawiła projekt uchwały w formie prezentacji audiowizualnej.

Architekt Miejski Ireneusz Dubicki uzupełniając wypowiedź Naczelnika GPiOI wyjaśnił, że jest to pierwszy etap, aby zapobiec degradacji terenów już zainwestowanych. Jeśli Rada Miasta nie podejmie tej uchwały, to na przestrzeni 5 lat należałoby przystąpić do rozbiórki zabudowań części Szumiłowa, ul. Kościelnej i kolejnych terenów zagrożonych. Autorzy projektu studium nie zawarli wytycznych do ochrony istniejących zabudowań. Dlatego należy interweniować poprzez podjęcie niniejszej uchwały, wskazując zadania pilne do wykonania. Ponadto na termin realizacji tych zadań, Miasto Kostrzyn nie wpływa, ponieważ nie są one finansowe z budżetu miasta. Do zadań tych należy przede wszystkim umocnienie wałów ciągnących się ze Słubic, aż do Starego Kostrzyna, aby wyeliminować zalanie obszarów zagrożonych. Pan architekt dodał, że przy opracowywaniu planu miejscowego dla terenu Szumiłowa wystąpiły problemy, ponieważ nie posiadano pełnego studium bez budowli ochronnych. Pan Dubicki zwrócił uwagę na brak decyzji planistycznych administratora w tym zakresie, co może skutkować nie uchwaleniem planu miejscowego Szumiłowa dla zabudowań uzupełniających. W takiej sytuacji wydanie decyzji na prace budowlane będzie wymagało zgody administratora rzeki Odry, dla którego aktem prawnym będzie Studium bezpośredniego zagrożenia. Podsumowując stwierdził, iż nie podjęcie konkretnych decyzji inwestycyjnych polegających na budowie ochrony dla obszarów zabudowanych wzdłuż rzeki Odry, spowoduje niezadowolenie obywateli i potencjalnych inwestorów.

Radny Piotra Tadla zwrócił się z pytaniem, czy podjęcie uchwały dotyczącej uwag do projektu studium wskazanych w punktach 1-3 będzie skutkowało finansowo dla budżetu miasta? Radny zapytał, czy budowa wałów przeciwpowodziowych będzie wydatkiem po stronie miasta, czy innej instytucji?

Naczelnik M. Kraszewska wyjaśniła, że do tej pory budowa wałów należało do instytucji zajmujących się ochroną przeciwpowodziową, czyli Zarządu Dróg i Melioracji Wodnych, podległych Marszałkowi Województwa. W przypadku Miasta

Kostrzyn, zadanie to było współfinansowane z budżetu Miasta. Natomiast pkt. 1 projektu uchwały mówi, aby w opracowywanym w studium przewidziano budowę regulacyjne, czyli wały przeciwpowodziowe, terminy ich realizacji dla obszaru istniejącego i projektowanego zainwestowania w mieście Kostrzyn nad Odrą - na terenach przyległych do rzeki Odry obejmujących odcinek od ujścia rzeki Warty do granicy administracyjnej miasta Kostrzyn-Szumiłowo. Pani Naczelnik stwierdziła, że skutki finansowe dla budżetu nie są na dzień dzisiejszy znane. Natomiast można się spodziewać, iż po umieszczeniu w studium zapisów uchwały Rady Miasta, Dyrekcja RZGW Szczecin wystąpi o finansowanie tej inwestycji.

Radny P. Tadla zwrócił się o wyjaśnienie, czy pkt. 2 projektu Uchwały dotyczy ochrony terenów objętych K-S SSE ?

Pani Naczelnik M. Kraszewska potwierdziła, iż w kolejnym punkcie uchwały wskazano określenie warunków technicznych, aby te tereny mogły spełniać warunki do zabudowy. Pani naczelnik poinformowała, iż konieczne będzie wykonanie renowacji wałów na całej długości, z wyłączeniem Bastionu „Filip”, który został odrestaurowany i będzie spełniał już z swoją rolę. Pani naczelnik stwierdziła, iż nie może zapewnić, że zapisy uchwały dotyczące zadań w zakresie ochrony przeciwpowodziowej nie będą miały bezpośredniego przełożenia na budżet miasta, ponieważ może nastąpić sytuacja, że zadanie to będzie przekazane gminom.

Radny R. Andrys zwrócił się z pytaniem, czy istnieje możliwość oprotowania Studium, jeśli uwagi wniesione przez Radę Miasta Kostrzyn zostaną odrzucone przez autorów opracowania?

Radca prawny Urzędu Miasta Pani E. Kukier wyjaśniła, że ustawodawca określił tylko termin na wniesienie uwag do projektu studium, ale nie ma wskazań co do dalszych procedur związanych z wniesieniem odwołań w powyższym przypadku.

W związku z zakończeniem dyskusji – Przewodniczący Rady M. Tatarewicz poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zgłoszenia uwag do projektu „Studium bezpośredniego zagrożenia powodziowego na obszarze Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Szczecin”.

Rada Miasta w obecności 14 radnych uczestniczących w posiedzeniu – 13 głosami „za”, 1 radny „wstrzymał się” od głosowania. – podjęła Uchwałę Nr **XIV/89/07**, która stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

W związku z tym, że porządek obrad XIV sesji Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą został wyczerpany - Przewodniczący Rady Miasta Marek Tatarewicz zamknął obrady o godzinie 15.30.

Protokołowała :

Przewodniczący Rady Miasta

R. Luszawska

Marek Tatarewicz