

Uchwała Nr XIII/152/2000
Rady Miejskiej w Kostrzynie n.O.
z dnia 17 lutego 2000 roku

w sprawie: zmiany uchwały nr VIII/69/99 Rady Miejskiej w Kostrzynie z dnia 27 maja 1999 roku.
Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.Nr 13 poz. 74 z 1996r. z późniejszymi zmianami), oraz art.34 ust.1 pkt.3, ust.6, art.37 ust.2 pkt1, art.68 ust1 pkt7, ust.2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.Nr 115 poz.741z późniejszymi zmianami) uchwała się co następuje:

§1

W uchwale nr VIII/69/99 Rady Miejskiej w Kostrzynie z dnia 27 maja 1999 roku w sprawie zmiany uchwały nr XL/340/98 Rady Miejskiej w Kostrzynie z dnia 2 kwietnia 1998r w sprawie określenia zasad gospodarowania lokalami mieszkalnymi dokonuje się następującej zmiany §1 ust.2 otrzymuje brzmienie:

§8 Uchwały otrzymuje brzmienie:

„§8.Ustala się następujące bonifikaty w spłacie ceny lokali mieszkalnych:

- 1) przy spłacie ceny lokalu w drodze jednorazowej wpłaty nabywcy udziela się obniżki w wysokości 95% ceny.
- 2) przy rozłożeniu spłaty ceny lokalu na dwa lata - nabywcy udziela się obniżki w wysokości 70% ceny, przy czym spłata ceny następuje w równych ratach z doliczeniem odsetek w wysokości 1/4 średniej rocznej stopy oprocentowania kredytu refinansowego udzielonego bankom przez NBP w roku poprzedzającym termin spłaty raty, ale nie wyższej niż 10%. Pierwsza rata płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego.
- 3) przy rozłożeniu spłaty ceny lokalu na 9 lat - nabywcy udziela się obniżki w wysokości 60% ceny, spłata ceny następuje w równych ratach z doliczeniem odsetek w wysokości 1/4 średniej rocznej stopy oprocentowania kredytu refinansowego udzielonego bankom przez NBP w roku poprzedzającym termin spłaty raty, ale nie więcej niż 10%. Pierwsza rata płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego.
- 4) przy jednoczesnym przystąpieniu wszystkich najemców do nabycia lokali w budynku przeznaczonym do zbycia (nie później jednak niż 30 dni od daty wpływu pierwszego wniosku) - wnioskodawcy mogą wystąpić do Zarządu Miasta w celu wykupu lokalu mieszkalnego za cenę uwzględniającą obniżkę, przy czym obniżka nie może być wyższa niż 99% wysokości ceny lokalu (z zastrzeżeniem jednorazowej wpłaty ceny lokalu)
- 5) ulgi określone w punktach 1-4 obowiązują do 30 czerwca 2000 roku.
- 6) łączna ulga określona w punktach 1-4, oraz przysługująca ulga osobom uprawnionym na mocy innych przepisów nie może być większa niż 99%.”

§ 2

Pozostałe postanowienia uchwały nr VIII/69/99 Rady Miejskiej w Kostrzynie pozostają bez zmian.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
Anna Żytковиak