

UMOWA GENERALNA
SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ nr..... zawarta w dniu.....

W dniu roku pomiędzy:

Miastem Kostrzyn nad Odrą z siedzibą w Kostrzynie nad Odrą przy ul. Granicznej 2 posiadającym numer identyfikacji podatkowej NIP 599-27-71-328, REGON 210966674 zwanym dalej **Odbiorcą**, reprezentowanym przez:

1. Andrzeja Kunt – Burmistrza Miasta

przy kontrasygnacie **Skarbnika Miasta - Janiny Rapacz**

a

..... z siedzibą w,
 ul., wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS....., posiadającą NIP:, REGON:,
 kapitał zakładowy: zł, wpłacony w całości, zwaną dalej **Sprzedawcą**, reprezentowaną przez:

1.

2.

który wyłoniony został w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z póź. zm.)

została zawarta umowa następującej treści:

§1

Postanowienia wstępne

1. **Odbiorca** działa w imieniu własnym a także, na podstawie art.16 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz na podstawie:

a) zarządzenia nr 104/2012 Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 18 lipca 2012r. w sprawie wspólnego przeprowadzenia postępowania i wyznaczenia Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą do prowadzenia na rzecz jednostek organizacyjnych miasta Kostrzyn nad Odrą nie posiadających osobowości prawnej postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Dostawa energii elektrycznej dla Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz jednostek organizacyjnych Miasta Kostrzyn nad Odrą na potrzeby eksploatacji budynków, lokali, obiektów użytkowych, zasilania oświetlenia ulicznego i sygnalizacji świetlnej”,

b) porozumienia nr E – IR/10/2012 z dnia 18 lipca 2012r. w sprawie wspólnego przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na dostawę energii elektrycznej,

w imieniu i na rzecz jednostek organizacyjnych Miasta Kostrzyn nad Odrą.

2. **Odbiorca** jest upoważniony do przeprowadzenia postępowania i udzielenia zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest sprzedaż energii elektrycznej dla punktów poboru energii elektrycznej należących do Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz jego jednostek organizacyjnych, zgodnie z wykazem zawartym w załączniku nr 1 do umowy.

3. Niniejsza umowa jest podstawą do podpisania umów sprzedaży energii elektrycznej czynnej z jednostkami organizacyjnymi wyszczególnionymi w załączniku nr 1 do umowy. Wzór umowy sprzedaży stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

4. Sprzedaż energii elektrycznej czynnej odbywa się na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625 ze zm.) zwaną dalej „Prawem energetycznym”, zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy oraz przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (Dz. U. 1964 Nr 16, poz. 93, z póź. zm.) zwanej dalej „Kodeksem Cywilnym”, postanowieniami określonymi w stosownych koncesjach, postanowieniami niniejszej Umowy, oraz zgodnie z oświadczeniem **Sprzedawcy** w oparciu o ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z póź. zm.).

5. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucji należącej do Operatora Systemu Dystrybucyjnego (OSD) na obszarze, którego znajdują się miejsca dostarczenia energii elektrycznej.
6. Niniejsza Umowa reguluje wyłącznie warunki sprzedaży energii elektrycznej czynnej w formule TPA i nie zastępuje umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej.
7. Sprzedawca oświadcza, że posiada aktualną koncesję na obrót energią elektryczną nr z dnia r. wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
8. Umowa nie obejmuje spraw związanych z dystrybucją energii elektrycznej, przyłączeniem, opomiarowaniem i jakością energii wchodzących w zakres odrębnej umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych zawartej przez Odbiorcę z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego – ENEA Operator Sp. z o.o.
9. Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień Umowy użyte w niej pojęcia oznaczają:
- a) **OSD** - Operator Systemu Dystrybucyjnego - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się świadczeniem usług dystrybucyjnych;
 - b) **PPE** – Punkty Poboru Energii
 - c) **OSD** – Operator Systemu Dystrybucji
 - d) **TPA** – Third-party Access pol. Dostęp Osób Trzecich - zasada polegająca na udostępnieniu przez właściciela bądź operatora infrastruktury sieciowej osobom trzecim w celu dostarczenia towarów/usług klientom strony trzeciej. Dotyczyć to może przesyłu energii elektrycznej, usług telekomunikacyjnych czy usług kolejowych.
 - e) **Generalna umowa** – niniejsza umowa,
 - f) **okres rozliczeniowy** – okres, w którym na podstawie odczytów urządzeń pomiarowych następuje rozliczenie zużytej energii elektrycznej;
10. Do współpracy w sprawach związanych z wykonywaniem Umowy upoważnia się:
- 1) ze strony Odbiorcy:,
 - 2) ze strony Sprzedawcy:
11. Zmiana osób, o których mowa w ust.10, następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony i nie stanowi zmiany Umowy.

§2

Zobowiązania Stron

1. **Sprzedawca** zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej czynnej do PPE **Odbiorcy** wymienionych w załączniku nr 4 do umowy zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy oraz SIWZ.
2. **Sprzedawca** ponadto zobowiązuje się do:
- 1) sprzedaży energii elektrycznej czynnej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych obsługi wskazanych w § 4 niniejszej Umowy;
 - 2) prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniającej poprawność rozliczeń z **Odbiorcą**;
 - 3) udostępniania **Odbiorcy** danych pomiarowo-rozliczeniowych w zakresie sprzedaży energii elektrycznej czynnej do PPE objętych Umową.
3. **Odbiorca** zobowiązuje się do:
- 1) pobierania energii elektrycznej czynnej zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy sprzedaży energii elektrycznej;
 - 2) terminowego regulowania należności za energię elektryczną czynną;

§3

Bilansowanie handlowe

1. Zgodnie z art. 3 pkt. 40 Prawa energetycznego „bilansowanie handlowe” jest to zgłoszenie operatorowi systemu przesyłowego elektroenergetycznego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe do realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej

albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego.

2. W ramach niniejszej Umowy **Sprzedawca** jest odpowiedzialny za bilansowanie handlowe.

3. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione zostały w cenie energii elektrycznej.

4. Energia elektryczna kupowana na podstawie Umowy zużywana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego, co oznacza, że **Odbiorca** nie jest przedsiębiorstwem energetycznym w rozumieniu ustawy Prawo Energetyczne.

§4

Standardy jakościowe

1. **Sprzedawca** zobowiązuje się zapewnić **Odbiorcy** standardy jakościowe obsługi w zakresie przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy w zakresie zachowania standardów jakościowych.

2. **Sprzedawca** nie gwarantuje ciągłości sprzedaży energii elektrycznej oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów **Odbiorcy** w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie przesyłu oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD nie z winy **Sprzedawcy**.

3. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi w zakresie przedmiotu zamówienia, określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, **Sprzedawca** zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokościach określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy.

§5

Ceny stosowane w rozliczeniach

1. Planowana wysokość zużycia energii elektrycznej dla poszczególnych punktów poboru określona została w załączniku nr 3. Szacuje się, że łączna ilość energii elektrycznej dostarczanej w okresie obowiązywania umowy do punktów odbioru wyniesie ok. 2 225 MWh.

2. Ewentualna zmiana szacowanego zużycia nie będzie skutkowała dodatkowymi kosztami dla Odbiorcy, poza rozliczeniem za faktycznie zużytą ilość energii wg cen określonych w dokumentacji przetargowej.

3. Ceny jednostkowe energii określone w ofercie **Sprzedawcy** będą miały zastosowanie od dnia złożenia oferty do końca terminu obowiązywania umowy, o ile nie nastąpią zmiany kosztów wpływających na kalkulację cen energii, a w szczególności:

-zmiany przepisów prawa wpływających na koszt prowadzenia działalności w zakresie obrotu energią elektryczną, w tym przepisów prawa podatkowego;

-wydania wobec **Sprzedawcy** decyzji administracyjnych wpływających na koszt prowadzenia działalności w zakresie obrotu energią elektryczną, w szczególności przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.

4. Do wyliczonej należności **Sprzedawca** doliczy należny podatek VAT według obowiązującej stawki.

5. Rozliczanie zobowiązań wynikających z tytułu zarówno sprzedaży energii elektrycznej jak i z tytułu dystrybucji energii elektrycznej (z OSD) odbywać się będzie według jednego, wspólnego układu pomiarowo – rozliczeniowego.

6. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego, Przedsiębiorstwo Energetyczne dokona korekty faktury.

§6

Rozliczenia

1. Okres rozliczeniowy za pobraną energią elektryczną czynną dostosowany będzie do okresu rozliczeniowego stosowanego dla PPE **Odbiorcę** przez OSD.

2. Należność za zużytą energią elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej, ustalonej na podstawie wskazań urządzeń

pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i cen jednostkowych energii elektrycznej określonych w Umowie.

3. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego PPE **Odbiorców**, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie należności za pobraną energię elektryczną lub w przypadku, gdy OSD dokona korekty danych pomiarowych przekazanych **Sprzedawcy** za dany okres rozliczeniowy, **Sprzedawca** dokonuje korekty uprzednio wystawionych faktur VAT **Odbiorcy** według poniższych zasad:

1) Korekta faktur w wyniku stwierdzenia nieprawidłowości o których mowa w §6 ust.3 obejmuje cały okres rozliczeniowy lub okres, w którym występowały stwierdzone nieprawidłowości lub błędy;

2) Podstawą rozliczenia przy korekcie faktur, o których mowa w §6 ust.3 pkt1) jest wielkość błędu wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, zgodnie ze skorygowanymi danymi przekazanymi **Sprzedawcy** przez OSD;

3) Jeżeli określenie błędu, o którym mowa w §6 ust.3 pkt2) nie jest możliwe, podstawę do wyliczenia wielkości korekty stanowi średnia liczba jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczona na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wskazanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy w poprzednim okresie rozliczeniowym, pomnożona przez liczbę dni okresu, którego dotyczy korekta faktury VAT. W przypadku gdy nie jest możliwe prawidłowe ustalenie sumy jednostek energii elektrycznej na podstawie danych za poprzedni okres rozliczeniowy, podstawę do wyliczenia wielkości korekty stanowi średnia liczba jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczona na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wskazanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy w następnym okresie rozliczeniowym;

§7

Płatności

Strony ustalają następujący sposób rozliczeń, w którym:

1. Faktury rozliczeniowe wystawiane będą na koniec okresu rozliczeniowego w terminie 14 dni od daty otrzymania przez **Sprzedawcę** odczytów liczników pomiarowych od OSD. Do faktury **Sprzedawca** dołączy załącznik, w którym wyspecyfikuje koszty dostarczonej energii elektrycznej dla każdego układu pomiarowo – rozliczeniowego.

2. Za dzień zapłaty uznaje się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy **Sprzedawcy**.

3. **Odbiorca** oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP:

4. **Sprzedawca** oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP:

5. Wierzytelność wynikająca z Umowy nie może być przedmiotem cesji na rzecz osób trzecich bez zgody **Odbiorcy**.

6 Należności wynikające z faktur VAT są płatne w terminie 21 dni od daty doręczenia Odbiorcy prawidłowo wystawionej faktury VAT.

§8

Wstrzymanie sprzedaży energii

1. **Sprzedawca** może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej do PPE **Odbiorcy** w przypadku nie uiszczenia należności za energię elektryczną czynną, co najmniej miesiąc po upływie terminu płatności, pomimo uprzedniego bezskutecznego wezwania do zapłaty zaległych i bieżących należności w dodatkowym dwutygodniowym terminie oraz powiadomienia **Odbiorcy** na piśmie o zamiarze wstrzymania sprzedaży energii elektrycznej i wypowiedzenia Umowy.

2. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej czynnej następuje poprzez wstrzymanie świadczenia usług dystrybucji energii elektrycznej przez **OSD** na wniosek **Sprzedawcy**

3. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej czynnej i świadczenie usług dystrybucji przez **OSD** na wniosek **Sprzedawcy** nastąpi bezzwłocznie po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną czynną oraz innych należności związanych z dystrybucją energii.

4. **Sprzedawca** nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem sprzedaży energii elektrycznej wskutek naruszenia przez **Odbiorcę** warunków umowy, obowiązujących przepisów Prawa energetycznego i Kodeksu Cywilnego.

§9

Okres obowiązywania Umowy

1. **Strony** ustalają, że rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej czynnej nastąpi od dnia 1 listopada 2012 roku, jednak nie wcześniej niż po spełnieniu wszystkich warunków przyłączenia do sieci OSD, oraz nie wcześniej niż z dniem skutecznego rozwiązania obowiązujących umów sprzedaży oraz wejścia w życie umów o świadczenie usług dystrybucji oraz po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy i ewentualnym dostosowaniem układów pomiarowo-rozliczeniowych do wybranej grupy taryfowej.

2. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony do dnia 31.12.2013r.

§10

Rozwiązanie Umowy

1. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia **Stron** z obowiązku uregulowania wobec drugiej **Strony** wszelkich zobowiązań z niej wynikających.

2. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym w przypadku, powtarzającego się naruszania postanowień niniejszej Umowy przez drugą ze Stron pomimo pisemnego wezwania i wyznaczenia terminu 14 dni do zaprzestania naruszeń; umowa ulega rozwiązaniu w dniu doręczenia drugiej stronie pisma informującego o odstąpieniu wraz z uzasadnieniem.

3. Umowa może zostać rozwiązana na mocy porozumienia Stron w terminie uzgodnionym przez Strony.

§11

Postanowienia końcowe

1. **Sprzedawca** zobowiązuje się dokonać zgłoszenia niniejszej Umowy do OSD do 14 dni od jej podpisania przez Strony umowy.

2. **Sprzedawca** zobowiązuje się dokonać w imieniu **Odbiorcy** zgłoszenia dotychczasowemu Sprzedawcy energii elektrycznej, zmiany umowy w formule TPA oraz wypowiedzenia dotychczasowych umów kompleksowych na podstawie udzielonych mu pełnomocnictw.

3. **Sprzedawca** zobowiązuje się doprowadzić do zawarcia przez **Odbiorcę** z właściwym terenowo OSD umów dystrybucyjnych na warunkach technicznych dotychczas obowiązujących umów z uwzględnieniem dotychczas obowiązujących mocy umownych, zabezpieczeń przedlicznikowych oraz grup taryfowych. W szczególności **Sprzedawca** zobowiązuje się przygotować niezbędne dokumenty i przedłożyć **Odbiorcy** do podpisania, o ile **Odbiorca** nie jest już stroną samodzielnych umów dystrybucyjnych, w sposób gwarantujący zapewnienie ciągłości dostaw energii elektrycznej do PPE **Odbiorcy**.

4. **Sprzedawcy** zostaną udzielone stosowne pełnomocnictwa w celu wykonania przez niego zobowiązań wynikających z niniejszej umowy generalnej.

5. W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawa energetycznego wraz z aktami wykonawczymi do ustawy oraz Prawo zamówień publicznych.

6. Wszelkie zmiany umowy, z zastrzeżeniem §5 ust 1 i §1 ust.11 umowy, wymagają formy pisemnego aneksu podpisanego przez każdą ze stron pod rygorem nieważności.

§12

Spory mogące powstać w trakcie realizacji postanowień niniejszej umowy strony, w przypadku braku ich rozwiązań na drodze porozumienia stron, poddadzą pod rozstrzygnięcie Sądu Powszechnego właściwego ze względu na siedzibę **Odbiorcy**.

§13

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Sprzedawca :

Odbiorca:

....., dniar.

PEŁNOMOCNICTWO

.....
(dane klienta)

dalej zwanym **Odbiorcą** reprezentowanym przez:

.....
(dane osobowe zgodne z reprezentacją)

Odbiorca niniejszym udziela pełnomocnictwa:

.....
(dane Sprzedawcy)

dalej zwanym **Sprzedawcą**
reprezentowanym przez:

.....
(dane osobowe zgodne z reprezentacją)

do dokonania w imieniu i na rzecz **Odbiorcy** następujących czynności:

a. zgłoszenia wskazanemu Operatorowi Systemu Dystrybucji do realizacji zawartej ze **Sprzedawcą** umowy sprzedaży energii elektrycznej czynnej,

b. składania oświadczeń woli w zakresie wypowiedzania obowiązujących umów sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji (umowa kompleksowa) bądź umowy sprzedaży energii elektrycznej czynnej,

c. reprezentowania **Odbiorcy** przed właściwym Operatorem Systemu Dystrybucji w sprawach związanych z zawarciem przez **Odbiorcę** umowy o świadczenie usług dystrybucji na warunkach technicznych dotychczas obowiązującej umowy, z uwzględnieniem dotychczas obowiązujących taryf dystrybucyjnych, wartości zabezpieczeń przedlicznikowych oraz wartości mocy umownych dla poszczególnych punktów poboru energii **Odbiorcy**, tj. w szczególności ustalić z OSD treść i przedłożyć **Odbiorcy** do akceptacji i podpisania niezbędne dokumenty, pod warunkiem pozytywnego rozpatrzenia wniosku przez Operatora Systemu Dystrybucji właściwego **Odbiorcy**.

Niniejsze pełnomocnictwo uprawnia (nazwa Wykonawcy) do udzielania dalszych pełnomocnictw substytucyjnych.

.....
(Pieczęć firmowa klienta)

.....
(Pieczęć imienna i podpis zgodny z reprezentacją Klienta)