

.....
pieczęć zamawiającego

ZAPYTANIE OFERTOWE

W związku z art.4 pkt.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz.759 z późn. zmianami), zwracamy się z zapytaniem ofertowym o cenę dostaw/ usług /robót budowlanych

1. Zamawiający Urząd Miasta Kostrzyn nad Odrą.

2. Przedmiot zamówienia:

"Wykonanie inwentaryzacji budowlanej trzech budynków mieszkalnych stanowiących własność Miasta Kostrzyn nad Odrą"

2.1. Zamówienie obejmuje:

2.1.1. Wykonanie inwentaryzacji budowlanej budynku mieszkalnego w Kostrzynie nad Odrą przy ul. Wodnej 18.

Opis budynku:

Budynek mieszkalny wielorodzinny 3 kondygnacyjny w zabudowie zwartej, o powierzchni użytkowej 197 m². Łącznie w budynku znajduje się 5 lokali mieszkalnych.

2.1.2. Wykonanie inwentaryzacji budowlanej budynku mieszkalnego w Kostrzynie nad Odrą przy ul. Żeglarskiej 29 wraz z pomieszczeniami przyległymi .

Opis budynku:

Budynek mieszkalny wielorodzinny 3 kondygnacyjny w zabudowie zwartej, o powierzchni użytkowej 231,34 m². Łącznie w budynku znajduje się 5 lokali mieszkalnych.

2.1.3. Wykonanie inwentaryzacji budowlanej budynku mieszkalnego w Kostrzynie nad Odrą przy ul. Żeglarskiej 56 wraz z pomieszczeniami przyległymi.

Opis budynku:

Budynek mieszkalny wielorodzinny 3 kondygnacyjny w zabudowie zwartej, o powierzchni użytkowej 230 m². Łącznie w budynku znajduje się 5 lokali mieszkalnych.

2.2. Inwentaryzacja budynków winna zawierać w szczególności:

2.2.1. Opis techniczny z uwzględnieniem lokalizacji, rodzaju i charakteru budynku, liczby kondygnacji , jego wysokości i powierzchni.

2.2.2. Opis materiałów budowlanych, z jakich wykonane zostały poszczególne elementy budynku,

2.2.3. Rzut działki w skali 1:500 z naniesionym budynkiem wraz ze schodami, chodnikiem, podziemnymi i naziemnymi przyłączami i sąsiednią zabudową

2.2.4. Zwymiarowane rzuty wszystkich kondygnacji zarówno naziemnych , jak i podziemnych, z zaznaczonymi instalacjami i urządzeniami sanitarnymi oraz inwentaryzację przewodów wentylacyjnych, spalinowych i dymowych w skali

1:50

- 2.2.5. Rzut dachu w skali 1:100 z przewodami kominowymi i wentylacyjnymi oraz sposobem odwodnienia.
- 2.2.6. Rzut więźby dachowej w skali 1:50 z wymiarowanymi elementami konstrukcyjnymi.
- 2.2.7. Przekroje przez wszystkie kondygnacje z zaznaczonymi wysokościami charakterystycznych punktów (rzędnych posadzek, podestów klatek schodowych, tarasów, dachu i kominów, gzymsów, studzienek, murków i poziomu terenu).
- 2.2.8. Media - instalację elektryczną, instalację wodnokanalizacyjną, instalację gazową oraz telekomunikacyjną.
- 2.2.9. Elewacje budynku.
- 2.2.10. Zdjęcia dokumentacyjne elewacji.

2.3. Inwentaryzacja budynków winna być opracowana:

- 2.3.1. Opracowanie winno być sporządzone zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
- 2.3.2. Dokumentacja musi być zgodna z przepisami techniczno - budowlanymi, Polskimi Normami i zasadami wiedzy technicznej.
- 2.3.3. Dokumentacja inwentaryzacyjna w całości musi być dostarczona zamawiającemu :
 - 2.3.3.1. w wersji drukowanej - 3 kpl.
 - 2.3.3.2. w wersji elektronicznej - 1 kpl. (PDF)

2.4. Wykonawca musi posiadać niezbędne doświadczenie. Zamawiający uzna wykonanie w okresie ostatnich trzech lat (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) przed upływem terminu składania ofert, przynajmniej 2 usług w zakresie wykonania usługi objętej przedmiotem zamówienia, tj. zininwentaryzowanie minimum 2 budynków z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że usługi zostały wykonane należycie.

2.5. Zamawiający nie posiada dokumentacji budowlanej wyżej wymienionych budynków.

3. Termin realizacji zamówienia: do dnia 30.05.2015r.

4. Cena jest jedynym kryterium oceny ofert. Podana cena jest ceną ryczałtową.

W ofercie należy podać cenę netto i brutto dla powyższej usługi. W ofercie należy uwzględnić wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym koszty transportu, ekspertyz itp.

5. Inne istotne warunki zamówienia:

- 5.1. Termin płatności 21 dni od daty wystawienia i dostarczeniu faktury do Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą.
- 5.2. Płatnikiem jest Miasto Kostrzyn nad Odrą, ul. Graniczna 2, NIP 599-27-71-328.
- 5.3. Wynagrodzenie będzie płatne na podstawie protokołu odbioru wykonanej dokumentacji i prawidłowo wystawionej faktury.
- 5.4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania ofertowego bez podania przyczyny.
- 5.5. Wszystkie zapytania i odpowiedzi dotyczące realizacji zamówienia publicznego są

wiążące jeśli zostały złożone w formie pisemnej.

6. Sposób przygotowania oferty.

- 6.1. Ofertę sporządzić należy na załączonym druku „OFERTA” (załącznik nr 1).
- 6.2. Do oferty należy dołączyć:
 - 6.2.1. Parafowany przez Wykonawcę wzór umowy - załącznik nr 1 do oferty
 - 6.2.2. Odpis z właściwego rejestru lub zaświadczenie o wpisie do Centralnej ewidencji o Działalności Gospodarczej (za zgodność z oryginałem) wystawiony nie wcześniej niż 6 m-cy przed upływem terminu składania ofert.
 - 6.2.3. Potwierdzenie, że w okresie ostatnich trzech lat (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) przed upływem terminu składania ofert, przynajmniej 2 usług w zakresie wykonania usługi objętej przedmiotem zamówienia, tj. zinventaryzowanie minimum 2 budynków z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że usługi zostały wykonane należycie.
- 6.3. Ofertę sporządzić należy w języku polskim, w formie pisemnej, na maszynie, komputerze, nieścieralnym atramentem lub długopisem. Oferta winna być podpisana przez osobę upoważnioną. W przypadku składania oferty w siedzibie zamawiającego lub pocztą na kopercie umieścić napis **„Wykonanie inwentaryzacji budowlanej trzech budynków mieszkalnych stanowiących własność Miasta Kostrzyn nad Odrą”**.
- 6.4. Ceny należy podać w PLN.

7. Miejsce i termin złożenia oferty.

- 7.1. Ofertę złożyć należy do dnia 20.02.2015r. godz.12.00
- 7.2. Ofertę złożyć można osobiście w Biurze Obsługi Interesanta, pocztą, pocztą elektroniczną na adres piotr.antkowicz@kostrzyn.um.gov.pl lub faksem pod nr 95-727-81-02

1. Termin związania ofertą: 30 dni

.....
(data, podpis osoby prowadzącej sprawę)

*niewłaściwe skreślić