

UMOWA nr GK.7031. .2015.WL

Zawarta w dniu 2015 r. w Kostrzynie nad Odrą pomiędzy **Miastem Kostrzyn nad Odrą** z siedzibą w Kostrzynie nad Odrą przy ul. Graniczna 2, reprezentowanym przez

Burmistrza Miasta – dr Andrzeja Kunta

przy kontrasygnacie :

Skarbnika Miasta – Janiny Rapacz

zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”,

a działającym pod firmą w oparciu o wpis do Centralnej Ewidencji Działalności Gospodarczej z siedzibą przy ul., NIP..... zwanym dalej „**Wykonawcą**” zawarto umowę o następującej treści:

§ 1

1. **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania usługę polegającą na nasadzeniu kwiatów na terenie Miasta Kostrzyn nad Odrą zgodnie z zał. do umowy.

2. Zakres prac zlecany do wykonania obejmuje:

- oczyszczenie konstrukcji kwietnikowych, donic i ronda wraz z utylizacją zebranego materiału,
- dobór podłoża, wymiana lub uzupełnienie ziemi,
- dobór odpowiedniego nawozu,
- zakup i nasadzenie roślin z częstotliwością określoną w zał. do umowy,
- jednokrotne podlanie po nasadzeniu,
- pielęgnacja przez okres 4 tygodni od daty odbioru nasadzeń,

3. Termin wykonania nasadzeń:

- wiosną – do 24 kwietnia,
- latem- do 30 czerwca,
- jesienią- do 31 października

4. Dokładne terminy uzgodnione zostaną na bieżąco po przeanalizowaniu prognozy pogody i okresu wegetacji roślin.

5. Materiał do nasadzeń podlega zatwierdzeniu przez **Zamawiającego**.

§ 2

Strony zawierają umowę na czas określony tj.: **od dnia podpisania do 30.11.2015r.**

§ 3

1. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy własnymi siłami przy użyciu własnego sprzętu oraz materiału.

2. Na wykonane prace **Wykonawca** udziela 1-miesięcznej gwarancji od daty podpisania protokołu odbioru po każdorazowym nasadzeniu roślin. Gwarancja obejmuje wymianę roślin uschniętych.

§ 4

1. Nadzór nad robotami ze strony **Zamawiającego** pełnić będzie inspektor Wydziału Gospodarki Komunalnej i Lokalowej, która jest upoważniona do odbioru prac i sporządzania protokołów odbioru.

2. Za realizację przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy odpowiedzialny jest

§ 5

1. **Wykonawcy** za realizację zadania określonego w §1 ust.2 przysługuje maksymalne szacunkowe wynagrodzenie w wysokości zł netto plus VAT w wysokości, co stanowi kwotę **zł brutto** /słownie:zł,/100 /.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze w trzech ratach:

- a) I rata do wysokości **zł brutto** za wykonanie prac do 17 kwietnia (słownie:zł, .../100),
- b) II rata do wysokości **zł brutto** za wykonanie prac do 30 czerwca (słownie: zł, .../100),
- c) III rata do wysokości **zł brutto** za wykonanie prac do 31 października (słownie: zł, .../100)

każdorazowo po dokonaniu protokolarnego odbioru wykonanych prac, w terminie 21 dni od daty otrzymania faktury.

3. Kwota określona w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym koszty materiału, sprzętu, transportu i robocizny.

4. Płatnikiem jest: **Miasto Kostrzyn nad Odrą, ul. Graniczna 2, 66-470 Kostrzyn nad Odrą NIP 599 277 13 28.** Załącznikiem do faktury jest dokument potwierdzający utylizację odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 6

Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonywanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 7

Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są kary umowne naliczane w następujących wypadkach i okolicznościach:

a) **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne:

- za stwierdzone niewykonanie choćby jednej z prac określonych w §1 ust 2 niniejszej umowy w wysokości 1% całkowitego wynagrodzenia umownego, określonego w §5 ust 1,
- za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 1% wysokości całkowitego wynagrodzenia umownego, określonego w §5 ust 1, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia następnego po dniu wyznaczonym na usunięcie wad,
- w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które sam ponosi odpowiedzialność w wysokości 30% wartości umowy, określonej w §5 ust.1.

b) **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** kary umowne:

- z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od **Wykonawcy** w wysokości 30% wartości umowy, określonej w §5 ust.1 z zastrzeżeniem § 6.

§ 8

Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez zachowania terminu wypowiedzenia i bez odszkodowania w przypadku gdy:

- **Wykonawca** nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania **Zamawiającego** złożonego na piśmie,
- w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W tym przypadku **Wykonawcy** przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy potwierdzonego wpisem w protokole odbioru.

§ 9

1. Na czas obowiązywania umowy **Wykonawca** przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność za skutki i następstwa zdarzeń wynikłych wskutek nienależytego wykonania postanowień umowy.
2. **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu ewentualnych szkód wyrządzonych podczas wykonywania prac objętych niniejszą umową.
3. **Wykonawca** zobowiązany jest ubezpieczyć się od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ewentualnych szkód wyrządzonych osobom trzecim w związku z realizacją przedmiotu umowy.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 11

Zmiana postanowień zawartych w umowie może nastąpić za zgodą obu Stron w formie aneksu pod rygorem nieważności.

§ 12

Sprawy sporne między stronami wynikłe na tle realizacji umowy, po wyczerpaniu postępowania ugodowego, będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik do umowy.....

<i>Lp.</i>	-	<i>miejsce</i>	<i>ilość</i>	<i>Nasadzenia w roku</i>	<i>Ilość kwiatów max/ szt.</i>
1.	Donice	Cmentarz Stalag Ul.Kopernika Ul.Piastowska Ul.Gorzowska Ul.Mickiewicza Ul.Graniczna Targowisko Miejskie	8 20 7 7 3 5 20	wiosna lato jesień	1.300 780 780
2	Konstrukcje kwietnikowe stojące	Pl.Wojska Polskiego	6	wiosna lato	960 480
3	Konstrukcje kwietnikowe wiszące	Ul.Piastowska i Dworcowa	11	lato	220
4	Rondo „Kostrzyńskich Papierników”	Ul.Niepodległości/ Fabryczna	-	wiosna latem jesień	2.500 4.900 800