

UCHWAŁA Nr RADY MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia stycznia 2018 roku

w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych

Na podstawie art.68 ust.1 pkt.7, ust.1a i ust.1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2016r. poz. 2147 t.j. ze zm.), uchwala się, co następuje:

§ 1. Rada Miasta wyraża zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, będących własnością Miasta Kostrzyn nad Odrą sprzedawanych na rzecz najemcy, zgodnie z niżej wymienionym wykazem:

Lp	Położenie lokalu	Działka Nr	Powierzchnia lokalu (m ²)	Powierzchnia pomieszczeń przynależnych (m ²)	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość nieruchomości (w tym cena udziału w gruncie)	Wysokość bonifikaty (%)	Data zawarcia umowy najmu	Data złożenia wniosku o wykup mieszkania
1.	Ul.Akacyjowa 5/4	648/4	62,61	-	0,0298	177.600,00zł (2.800,00zł)	99	14.06.1988r.	03.10.2017r
2.	Ul.Drzewicka 56/3	450/3	52,60	-	0,041	114.900,00zł (3.900,00zł)	99	01.01.1995r.	27.12.2016r
3.	Ul.Mikołaja Kopernika 2A/3	281	74,50	-	0,064	158.700,00zł (12.500,00zł)	99	01.01.1995r.	03.10.2017r
4.	Osiedle Leśne 7/24	11/2	71,48	-	0,050	141.800,00zł (5.000,00zł)	99	01.02.1995r.	27.02.2017r
5.	Osiedle 3-go Maja 12/9	261/33	62,60	6,00	0,02745	162.200,00zł (16.300,00zł)	99	01.04.2005r.	02.10.2017r
6.	Ul.Osiedłowa 6C/26	254/3	37,55	-	0,023	95.400,00zł (2.400,00zł)	99	14.07.2017r. <u>zamiana</u> od 02.05.1996r. umowa najmu na lokal przy ul.Osiedle Leśne 12A	09.08.2017r

§ 2. Warunkiem udzielenia bonifikaty jest zapłata ceny jednorazowo.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

dr Andrzej Kunt

Uzasadnienie

do uchwały Rady Miasta w Kostrzynie nad Odrą w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych.

Przedkłada się wykaz lokali mieszkalnych, będących własnością Miasta Kostrzyn nad Odrą, przeznaczonych do sprzedaży ich najemcom, w stosunku do których proponuje się udzielenie bonifikaty w wysokości 99% od ich ceny.

Zgodnie z art.68 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2016r. poz.2147 t.j. ze zm.), Burmistrz może udzielić za zgodą rady bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych.

W załączeniu projekt uchwały.

NACZELNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Komunalnej i Lokalowej

dr inż. Anna Wasielek