

ZARZĄDZENIE WEWNĘTRZNE NR 66/2007
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ
z dnia 07 maja 2007r.

w sprawie przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591, zmiany: Dz.U. z 2002r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 153. poz.1271, Nr 214 poz.1806, Dz.U z 2003r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568, Dz.U. z 2004r. Nr 102 poz.1055, Nr 116 poz.1203, Nr 167, poz.1759 z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175,poz.1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz.1337/, uchwały Rady Miejskiej w Kostrzynie n.Odrą, Nr V/46/03 z dnia 20 lutego 2003r., w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz oddawania ich w dzierżawę lub najem na okres dłuższy niż trzy lata /Dz. Urz. Woj. Lub.z 2003r. Nr 14 poz.245/ oraz art. 68 ust. 1 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2004r. Nr 261., poz.2603 zmiany: Dz.U. z 2004r. Dz. U: Nr 281, poz.2782 z 2005r. Nr 130, poz.1087, Nr 169, poz.1420, Nr 175, poz.1459 z 2006r. Nr 104, poz.708, Nr 220, poz.1600,1601 /, oraz art. art.1 ust.1, art.3 i art. 4 ust.1, 2 i 5 ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości /Dz.U. z 2005r., Nr 175, poz.1459/ i uchwały Rady Miasta w Kostrzynie nad Odrą, Nr XXXVIII/336/2006 z dnia 28 lutego 2006r., w sprawie udzielenia zgody na stosowanie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, **zarządza się co następuje:**

§ 1

1. Przekształcić prawo użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki:
 - a) 105/4 obr.4 o pow.851m²- KW 18824- na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego - Piotra Nieduża,
 - b) 105/5 obr.4 o pow.1696m²- KW 18340- na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego - Piotra Nieduża,
 - c) 762 obr.1 o pow.540m²- KW 4435- na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego - Sylwestra Gibowskiego,
 - d) 668/1 obr.1 o pow.322m²- KW 4976- na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego - Leona i Władysława małż. Lisowskich,
 - e) 905/12 obr.1 o pow.20m²- KW 18002- na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego - Leona i Władysława małż. Lisowskich,
 - f) 662/1 obr.1 o pow.353m²- KW 4993- na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego - Karola i Jadwigi małż. Wilmańskich,
 - g) 667/1 obr.1 o pow.338m²- KW 4975- na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego - Czesław i Marii małż. Czujko,
 - h) 905/13 obr.1 o pow.16m²- KW 4975- na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego - Czesław i Marii małż. Czujko,
 - i) 865 obr.1 o pow.469m²- KW 4697- na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego - w udziale co do 1/2 części - Józefa i Heleny małż. Węgrzyn,
- w udziale co do 1/2 części - Wojciecha i Anity małż. Szulczewskich,
 - j) 539/13 obr.1 o pow.500m²- KW 4938- na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego - Zbigniewa Nisztuk i Bożeny Domina- Nisztuk,
 - k) 539/26 obr.1 o pow.25m²- KW 4938- na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego - Zbigniewa Nisztuk i Bożeny Domina- Nisztuk,
 - l) 336/26 obr.4 o pow.552m²- KW 4901- na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego -Wioletty Krogulewskiej,
 - m) 336/122 obr.4 o pow.381m²- KW 20398- na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego -Wioletty Krogulewskiej,

2. Na poczet opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności zalicza się kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości, określoną według stanu na dzień sprzedaży.

§ 2

Wartość nieruchomości zostanie ustalona w drodze wyceny przez biegłego rzeczoznawcę.

§ 3

Wykonanie zarządzenie powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą