

UMOWA Nr
konserwację rowów odwadniających na terenie Miasta Kostrzyn nad Odrą.

w dniu roku w Kostrzynie nad Odrą pomiędzy:

Miastem Kostrzyn nad Odrą z siedzibą w Kostrzynie nad Odrą przy ul. Granicznej 2 zwanym dalej „**Zamawiającym**” reprezentowanym przez:

Burmistrza Miasta – dr Andrzeja Kunt, przy kontrasygnacie

Skarbnika Miasta - Janiny Rapacz

z jednej strony,

a

.....,

działającym w oparciu o wpis do KRS lub centralnej ewidencji działalności gospodarczej zwanym dalej „**Wykonawcą**” reprezentowanym przez :

.....

zawarto umowę następującej treści:

§ 1.

1. W rezultacie wyboru oferty w trybie zapytania ofertowego **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać prace polegające na wykonaniu konserwacji rowów melioracji szczegółowych oraz rowów przydrożnych w Kostrzynie nad Odrą”

2. Umowa obejmuje:

a) jednokrotną konserwację w październiku rowów melioracji szczegółowych:

- rowu R-1, L-478m przy ul. Północnej-Milenijnej w Kostrzynie nad Odrą

- rowu R-B, L-830m i rowu R-B1, L-150m przy ul. Kościelnej w obrębie Os. Szumiłowo

b) dwukrotną konserwację w miesiącach maj, październik rowów przydrożnych wzdłuż:

- ul. Gorzowskiej w Kostrzynie nad Odrą o łącznej dł. ok. 2300 m,

- ul. Kostrzyńskiej na Os. Szumiłowo w Kostrzynie nad Odrą o łącznej dł. 4648 m

3. Lokalizację rowów objętych umową przedstawiają mapy stanowiące załącznik nr 1 do umowy.

4. Szczegółowy zakres określony został w kosztorysie ofertowym stanowiącym zał. nr 2 do umowy.

§ 2.

1. Umowa zostaje zawarta na okres **od 10 maja do 15 listopada 2015r**

2. Dopuszcza się możliwość zmiany terminu umowy w przypadku wystąpienia:

a) zalania rowu (powyżej ½ głębokości). Na tę okoliczność sporządzony zostanie protokół i dokumentacja fotograficzna,

b) wystąpienia konieczności usunięcia drzew lub krzewów w wieku powyżej 10 lat, co skutkuje koniecznością uzyskania przez **Zamawiającego** stosownego zezwolenia. Na tę okoliczność strony spisują protokół.

§ 3.

1. **Zamawiający** zobowiązuje się względem **Wykonawcy** do wypłacania należnego mu wynagrodzenia.

2. **Wykonawca** przy realizacji przedmiotu umowy zobowiązuje się do:

1) organizacji, zagospodarowania i zabezpieczenia miejsca wykonywania prac;

2) przestrzegania przepisów prawa przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia, a zwłaszcza przepisów BHP i przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach;

3) udostępnienia wskazanym przez **Zamawiającego** pracownikom Urzędu Miasta (ew. innym Osobom wskazanym przez **Zamawiającego**) numeru telefonu, pod którym **Wykonawca** będzie dostępny w dniach i w godzinach pracy **Zamawiającego**;

4) udzielania niezbędnych wyjaśnień w czasie i w formie wymaganej przez **Zamawiającego**;

- 5) zapewnienia we własnym zakresie zaplecza organizacyjnego, personalnego, materiału i narzędzi koniecznych do wykonania przedmiotu umowy;
- 6) wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością wynikającą z charakteru swojej działalności.
- 7) dokonania wszelkich uzgodnień z właścicielami działek przyległych do rowów oraz uzyska od nich na piśmie zgody na wejście w teren. Po zakończeniu robót **Wykonawca** winien doprowadzić teren przyległy do stanu sprzed rozpoczęcia robót. Przywrócenie do stanu pierwotnego musi być potwierdzone pisemnym oświadczeniem właścicieli terenu, które wykonawca winien przekazać **Zamawiającemu**. Postanowienie to nie dotyczy działek będących własnością Miasta Kostrzyn nad Odrą.
- 8) **Zamawiający** przekaze **Wykonawcy** wykaz właścicielami działek przyległych do rowów w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy.

§ 4.

1. **Wykonawca** jest odpowiedzialny za jakość wykonanych robót, bezpieczeństwo wszelkich czynności, metody użyte oraz za ich zgodność z poleceniami Inspektora nadzoru.
2. Za wszelkie wypadki i ich następstwa wynikłe przy i w związku z wykonywaniem umowy odpowiada **Wykonawca**. **Wykonawca** naprawi, bądź poniesie koszty naprawy wszelkich szkód wynikłych w trakcie wykonywania umowy, a związanych z realizacją przedmiotu umowy.
3. Za działania lub zaniechania swoich pracowników, współpracowników, podwykonawców uczestniczących w wykonywaniu przedmiotu umowy **Wykonawca** odpowiada, jak za działania lub zaniechania własne.
4. **Wykonawca** oświadcza, że posiada aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności.

§ 5.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1, **Wykonawcy** przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł netto plus należny podatek VAT% w wysokości zł, co łącznie stanowi kwotę brutto : zł. (słownie:)
2. Wynagrodzenie , o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym w szczególności koszt transportu, robociznę, opłaty za korzystanie ze środowiska, koszt utylizacji zebranych odpadów.
3. Rozliczenie za wykonanie usługi nastąpi w dwóch częściach. Oddzielnie za prace wykonane w maju i oddzielnie za prace wykonane w październiku.
4. **Zamawiający** nie przewiduje indeksacji wynagrodzenia, ani udzielania zaliczek.
5. Zapłata za wykonanie usługi nastąpi w ciągu 21 dni od dnia otrzymania faktury. Podstawą wystawienia faktury jest protokół odbioru prac.
6. Płatnikiem jest **Miasto Kostrzyn nad Odrą ul. Graniczna 2, NIP 599-277-13-28**.
7. Protokolarny odbiór prac nastąpi w terminie do 7 dni od daty telefonicznego zgłoszenia wykonania przez **Wykonawcę** przedmiotu umowy .
8. W sytuacji nieodebrania przez **Zamawiającego** zleconych prac , z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**, **Zamawiający** zobowiązany jest wskazać **Wykonawcy** na piśmie powód odmowy oraz wyznaczyć nowy termin odbioru.

§6.

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są kary umowne.
2. Kary, o których mowa w ust.1 będą naliczane w następujących wypadkach i okolicznościach:
 - a) **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne w przypadku:
 - odstąpienia od umowy z przyczyn, za które sam ponosi odpowiedzialność w wysokości 30% wartości umowy brutto określonej w §5 ust.1,
 - opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** w wysokości 1% wartości przedmiotu umowy brutto, za każdy dzień zwłoki, liczony po upływie terminu na zakończenie przedmiotu umowy .
 - niewykonania umowy w wysokości 30% szacunkowej wartości umowy brutto.

b) **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które sam ponosi odpowiedzialność w wysokości 30% wartości umowy brutto określonej w §5 ust.1

3. Zapłata kary umownej może nastąpić, poprzez potrącenie jej z wynagrodzenia **Wykonawcy**, na co **Wykonawca** wyraża zgodę.

4. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody lub nie została w danym przypadku przewidziana, **Zamawiający** może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.

5. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu opóźnienia, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia staje się wymagalne:

- za pierwszy rozpoczęty dzień opóźnienia – w tym dniu,

- za każdy następny rozpoczęty dzień opóźnienia- odpowiednio w każdym z tych dni.

6. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury **Wykonawcy** przysługuje prawo do naliczenia odsetek ustawowych.

§7.

1.**Zamawiający** może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym , jeżeli poweźmie wiadomości o tym, że:

1)**Wykonawca** został postawiony w stan likwidacji lub upadłości;

2)został wydany nakaz zajęcia majątku **Wykonawcy**;

3)**Wykonawca** przystąpił do rozwiązania firmy;

4)**Wykonawca** zawiesił działalność gospodarczą

5)**Wykonawca** bez uzasadnionego powodu nie przystąpił do prac lub wstrzymał prace i nie podjął ich w ciągu 7 dni od daty otrzymania pisemnego wezwania od **Zamawiającego**.

2.**Zamawiający** może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym w sytuacji rażącego naruszania przez **Wykonawcę** postanowień niniejszej umowy, po wcześniejszym wezwaniu przez **Zamawiającego** do zaprzestania naruszeń.

3.Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Do oświadczenia o odstąpieniu od umowy należy dołączyć pisemne uzasadnienie.

4.W przypadku odstąpienia od umowy z innych przyczyn niż określone w ust. 1 odstąpienie jest dopiero wtedy skuteczne, jeżeli strona wypowiadająca umowę wyznaczy drugiej stronie 14 dniowy termin do wypełnienia postanowień umowy i poinformuje ją, że po bezskutecznym upływie tego terminu odstąpi od umowy.

5.Niezależnie od przypadków, o których mowa w ust. 1 i 2 **Zamawiający** może odstąpić od umowy w sytuacji, gdy wykonanie umowy nie będzie służyło interesowi publicznemu, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, w terminie 30 dni, od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku **Wykonawca** może żądać jedynie wynagrodzenia z tytułu wykonanej części umowy.

§8.

1.We wszystkich sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

2. Wszelkie zmiany w niniejszej umowie wymagają formy aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności .

§9.

1.**Wykonawca** ma obowiązek informowania **Zamawiającego** o wszelkich zmianach statusu prawnego swojej firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego, naprawczego lub likwidacyjnego.

2.Ewentualne spory powstałe na tle wykonywania przedmiotu umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku braku porozumienia spory rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla **Zamawiającego**.

§10.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla **Zamawiającego** i dla **Wykonawcy**.

§11.

Integralną część umowy stanowią:

1. Załącznik mapowy – załącznik nr 1
2. kosztorys ofertowy - załącznik nr 2

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA