

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia października 2018 roku

w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych

Na podstawie art.68 ust.1 pkt.7, ust.1a i ust.1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2018r. poz. 121 t.j. ze zm.) w związku z §7 uchwały Nr XXXIX/297/10 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 28 stycznia 2010r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Kostrzyn nad Odrą, uchwala się co następuje:

§ 1. Rada Miasta wyraża zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, będących własnością Miasta Kostrzyn nad Odrą sprzedawanych na rzecz najemcy, zgodnie z niżej wymienionym wykazem:

Lp	Położenie lokalu	Działka Nr	Powierzchnia lokalu (m ²)	Powierzchnia pomieszczeń przynależnych (m ²)	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość nieruchomości (w tym cena udziału w gruncie)	Wysokość bonifikaty (%)	Data zawarcia umowy najmu	Data złożenia wniosku o wykup mieszkania
1.	Ul. Adama Mickiewicza 22/23	251/3	36,73	-	0,021	114.000,00zł (2.700,00zł)	99	01.01.1995r.	27.10.2017r
2.	Ul. Osiedle B 2B/3	266/8	49,01	-	0,029	146.900,00zł (3.600,00zł)	99	01.01.1995r.	10.11.2017r
3.	Ul. Saperska 4/1	116/55	26,16	3,00	0,014	75.300,00zł (3.000,00zł)	99	03.09.2007r	05.03.2018

§ 2. Warunkiem udzielenia bonifikaty jest zapłata ceny jednorazowo.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

dr Andrzej Kunt

RADCA PRAWNY
Stohińska
 Małgorzata Stohińska

Uzasadnienie

do uchwały Rady Miasta w Kostrzynie nad Odrą w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych.

Przedkłada się wykaz lokali mieszkalnych, będących własnością Miasta Kostrzyn nad Odrą, przeznaczonych do sprzedaży ich najemcom, w stosunku do których proponuje się udzielenie bonifikaty w wysokości 99% od ich ceny.

Zgodnie z art.68 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2018r. poz. 121 t.j. ze zm.), Burmistrz może udzielić za zgodą rady bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych.

W załączeniu projekt uchwały.

