

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia października 2018 roku

w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych

Na podstawie art.68 ust.1 pkt.7, ust.1a i ust.1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2018r. poz. 121 t.j. ze zm.) w związku z §7 uchwały Nr XXXIX/297/10 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 28 stycznia 2010r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Kostrzyn nad Odrą, uchwala się co następuje:

§ 1. Rada Miasta wyraża zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, będących własnością Miasta Kostrzyn nad Odrą sprzedawanych na rzecz najemcy, zgodnie z niżej wymienionym wykazem:

Lp	Położenie lokalu	Działka Nr	Powierzchnia lokalu (m ²)	Powierzchnia pomieszczeń przynależnych (m ²)	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość nieruchomości (w tym cena udziału w gruncie)	Wysokość bonifikaty (%)	Data zawarcia umowy najmu	Data złożenia wniosku o wykup mieszkania
1.	Ul. Adama Mickiewicza 22/23	251/3	36,73	-	0,021	114.000,00zł (2.700,00zł)	99	01.01.1995r.	27.10.2017r.
2.	Ul. Osiedle B 2B/3	266/8	49,01	-	0,029	147.000,00zł (3.600,00zł)	99	01.01.1995r.	10.11.2017r.
3.	Ul. Saperska 4/1	116/55	26,16	3,00	0,014	75.300,00zł (3.000,00zł)	99	03.09.2007r.	05.03.2018r.
4.	Akacyjowa 1/1	648/4	53,40	-	0,0254	165.000,00zł (2.700,00zł)	99	01.01.1995r.	10.10.2017r.
5.	Drzewicka 2A/8	648/10	77,30	8,20	0,041	242.300,00zł (23.800,00zł)	99	02.01.2004r.	10.11.2017r.
6.	Drzewicka 54/4	450/3	51,60	-	0,040	128.200,00zł (3.800,00zł)	99	02.05.2013r.	15.05.2018r.
7.	Jagiellońska 4/2	1318/1	49,90	5,70	0,097	112.400,00zł (8.000,00zł)	99	18.12.1987r.	19.12.2017r.
8.	Jana Pawła II 50A/3	725/23 725/24	58,80	5,60	0,0310 0,0132	189.700,00zł (12.400,00zł)	99	23.03.2005r.	19.01.2018r.
9.	Jana Pawła II 50C/5	725/23 725/24	39,00	4,60	0,0210 0,0090	129.400,00zł (8.500,00zł)	99	10.03.2006r.	23.08.2017r.
10.	Orla Białego 24C/6	793/4	37,92	-	0,041	94.200,00zł (2.600,00zł)	99	10.08.1992	25.10.2017r.
11.	Orla Białego 31A/1	83/2	51,51	-	0,036	128.000,00zł (3.000,00zł)	99	27.06.2007r.	15.01.2018r.
12.	Osiedlowa 2C/7	266/14	36,13	-	0,022	112.000,00zł (2.800,00zł)	99	10.10.2017r <u>zamiana</u> od 02.11.2011r. umowa najmu na lokal przy ul. Kard. St. Wyszyńskiego 51A/22	15.02.2018r.
13.	Słoneczna 3/10	648/3	62,40	-	0,033	187.000,00zł (3.200,00zł)	99	06.07.1988r.	18.10.2017r.

§ 2. Warunkiem udzielenia bonifikaty jest zapłata ceny jednorazowo.

pl § 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Matgorzata Słowińska
Matgorzata Słowińska

BURMISTRZ

dr Andrzej Kunt

Uzasadnienie

do uchwały Rady Miasta w Kostrzynie nad Odrą w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych.

Przedkłada się wykaz lokali mieszkalnych, będących własnością Miasta Kostrzyn nad Odrą, przeznaczonych do sprzedaży ich najemcom, w stosunku do których proponuje się udzielenie bonifikaty w wysokości 99% od ich ceny.

Zgodnie z art.68 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2018r. poz. 121 t.j. ze zm.), Burmistrz może udzielić za zgodą rady bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych.

W załączeniu projekt uchwały.

