

ZARZĄDZENIE WEWNĘTRZNE NR 96/2011
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ
z dnia 01 lipca 2011r.

w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Miasta Kostrzyna nad Odrą

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zm./, § 4 ust. 2 uchwały Nr XVIII/133/08 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 27 marca 2008r. w sprawie zasad nabywania i zbywania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony /Dz. Urz. Woj. Lub. z 2008r. Nr 41 poz.806/ oraz art.13 ust.1, art.25 ust.1, art.28 ust.1, , art.37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2010r. Nr 102., poz.651 ze zm./

zarządza się co następuje:

- § 1.** Oddać w użytkowanie wieczyste w trybie bez przetargu nie zabudowaną działkę gruntu oznaczoną numerem ewidencyjnym **1310/50** w obr.1 o pow.**28m²**, stanowiącą część nieruchomości przyległej do posesji przy ul.Główniej, oznaczonej numerem ewidencyjnym **1310/50** obr.1 – kW nr GW1S/00014990/2.
- § 2.** Zbycie opisanej w § 1 dokonuje się w celu poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych do działek stanowiących przedmiot zbycia.
Nieruchomości te nie mogą być zbyte jako odrębne nieruchomości.
- § 3 .** Ustala się pierwszą opłatę roczną z tytułu użytkowania wieczystego w wysokości **20%**, a następne opłaty roczne w wysokości **1%** ceny gruntu oszacowane przez biegłego rzeczoznawcę.
- § 4 .**Warunki sprzedaży zostaną określone w protokole uzgodnień.
- § 5.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.
- § 6.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą

UCHWAŁA NR 26/62/2000
ZARZĄDU MIASTA W KOSTRZYNIE N.O
z dnia 18 lipca 2000 roku

w sprawie: oddania w użytkowanie wieczyste przyległych części gruntu.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r, o samorządzie gminnym / j.t. z 1996r, Dz.U. Nr 13, poz.74 ze zm./, uchwały Rady Miejskiej w Kostrzynie n.O, Nr IX/80/99 z

dnia 30 czerwca 1999r, w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata oraz art.13 ust.1, art.25 ust.1, art.28 i art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r, o gospodarce nieruchomościami / j.t. z 2000 r, Dz.U. Nr 46, poz.543 ze zm./ Zarząd Miasta

uchwala co następuje:

§ 1

Oddać w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym niezabudowane działki gruntu położone w Kostrzynie n.Odrą w obr.1, stanowiące część terenu przyległego do następujących działek:

- 1) nr ewid. **485/2**, działkę ozn. nr ewid. **1310/2**, o pow. **63m²**, przy ul.Drzewickiej
- 2) nr ewid. **485/2**, działkę ozn. nr ewid. **1310/3**, o pow. **20m²**, przy ul.Drzewickiej
- 3) nr ewid. **485/14**, działkę ozn. nr ewid. **1310/4**, o pow. **98m²**, przy ul.Wiśniowej
- 4) nr ewid. **492/39**, działkę ozn. nr ewid. **1310/6**, o pow. **83m²**, przy ul.Chopina
- 5) nr ewid. **485/16**, działkę ozn. nr ewid. **1310/7**, o pow.**196m²**, przy ul.Wiśniowej
- 6) nr ewid. **485/55**, działkę ozn. nr ewid. **1310/8**, o pow. **62m²**, przy ul.Chopina
- 7) nr ewid. **485/52**, działkę ozn. nr ewid. **1310/9**, o pow. **60m²**, przy ul.Wiśniowej
- 8) nr ewid. **485/46**, działkę ozn. nr ewid. **1310/10**, o pow. **12m²**, przy ul.Wiśniowej
- 9) nr ewid. **485/32**, działkę ozn. nr ewid. **1310/11**, o pow. **93m²**, przy ul.Wiśniowej
- 10) nr ewid. **485/30**, działkę ozn. nr ewid. **1310/12**, o pow. **81m²**, przy ul.Wiśniowej
- 11) nr ewid. **485/21**, działkę ozn. nr ewid. **1310/13**, o pow. **68m²**, przy ul.Drzewickiej
- 12) nr ewid. **485/22**, działkę ozn. nr ewid. **1310/14**, o pow. **42m²**, przy ul.Drzewickiej
- 13) nr ewid. **485/23**, działkę ozn. nr ewid. **1310/15**, o pow. **45m²**, przy ul.Drzewickiej
- 14) nr ewid. **485/24**, działkę ozn. nr ewid. **1310/16**, o pow. **49m²**, przy ul.Drzewickiej
- 15) nr ewid. **485/25**, działkę ozn. nr ewid. **1310/17**, o pow. **82m²**, przy ul.Drzewickiej
- 16) nr ewid. **485/29**, działkę ozn. nr ewid. **1310/18**, o pow. **9m²**, przy ul.Owocowej
- 17) nr ewid. **485/56**, działkę ozn. nr ewid. **1310/23**, o pow.**230m²**, przy ul.Morelowej
- 18) nr ewid. **485/57**, działkę ozn. nr ewid. **1310/24**, o pow. **24m²**, przy ul.Morelowej
- 19) nr ewid. **485/58**, działkę ozn. nr ewid. **1310/25**, o pow. **23m²**, przy ul.Morelowej
- 20) nr ewid. **485/59**, działkę ozn. nr ewid. **1310/26**, o pow. **21m²**, przy ul.Morelowej
- 21) nr ewid. **485/60**, działkę ozn. nr ewid. **1310/27**, o pow. **23m²**, przy ul.Morelowej
- 22) nr ewid. **485/68**, działkę ozn. nr ewid. **1310/30**, o pow.**402m²**, przy ul.Morelowej
- 23) nr ewid. **485/75**, działkę ozn. nr ewid. **1310/32**, o pow.**101m²**, przy ul.Główniej
- 24) nr ewid. **485/68**, działkę ozn. nr ewid. **1310/33**, o pow. **36m²**, przy ul.Morelowej
- 25) nr ewid. **485/69**, działkę ozn. nr ewid. **1310/34**, o pow. **15m²**, przy ul.Morelowej
- 26) nr ewid. **485/70**, działkę ozn. nr ewid. **1310/35**, o pow. **12m²**, przy ul.Morelowej

- 27) nr ewid. **485/71**, działkę ozn. nr ewid. **1310/36**, o pow. **17m²**, przy ul. Morelowej
- 28) nr ewid. **485/72**, działkę ozn. nr ewid. **1310/37**, o pow. **5m²**, przy ul. Morelowej
- 29) nr ewid. **492/9**, działkę ozn. nr ewid. **1310/40**, o pow. **163m²**, przy ul. Głównej
- 30) nr ewid. **510**, działkę ozn. nr ewid. **1310/42**, o pow. **15m²**, przy ul. Głównej
- 31) nr ewid. **510**, działkę ozn. nr ewid. **492/15**, o pow. **70m²**, przy ul. Głównej
- 32) nr ewid. **492/13**, działkę ozn. nr ewid. **1310/43**, o pow. **20m²**, przy ul. Głównej
- 33) nr ewid. **492/14**, działkę ozn. nr ewid. **1310/44**, o pow. **51m²**, przy ul. Głównej
- 34) nr ewid. **492/6**, działkę ozn. nr ewid. **1310/45**, o pow. **21m²**, przy ul. Jana Pawła II
- 35) nr ewid. **485/75**, działkę ozn. nr ewid. **1310/46**, o pow. **29m²**, przy ul. Głównej
- 36) nr ewid. **485/65**, działkę ozn. nr ewid. **1310/47**, o pow. **32m²**, przy ul. Głównej
- 37) nr ewid. **485/64**, działkę ozn. nr ewid. **1310/48**, o pow. **27m²**, przy ul. Głównej
- 38) nr ewid. **485/63**, działkę ozn. nr ewid. **1310/49**, o pow. **26m²**, przy ul. Głównej
- 39) nr ewid. **485/62**, działkę ozn. nr ewid. **1310/50**, o pow. **28m²**, przy ul. Głównej
- 40) nr ewid. **485/62**, działkę ozn. nr ewid. **1310/51**, o pow. **170m²**, przy ul. Głównej
- 41) nr ewid. **485/88**, działkę ozn. nr ewid. **1310/52**, o pow. **219m²**, przy ul. Głównej
- 42) nr ewid. **485/41**, działkę ozn. nr ewid. **1310/53**, o pow. **54m²**, przy ul. Głównej
- 43) nr ewid. **485/36**, działkę ozn. nr ewid. **1310/54**, o pow. **75m²**, przy ul. Drzewickiej
- 44) nr ewid. **485/41**, działkę ozn. nr ewid. **1310/55**, o pow. **64m²**, przy ul. Głównej

§ 2

Zbycie nieruchomości ma na celu poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej do działki stanowiącej przedmiot zbycia.

§ 3

Cena gruntu zostanie ustalona w drodze wyceny przez biegłego rzeczoznawcę.

§ 4

Ustala się pierwszą opłatę roczną z tytułu użytkowania wieczystego w wysokości **20%**, a następne opłaty roczne w wysokości **3%** ceny gruntu oszacowane przez biegłego rzeczoznawcę.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kostrzyna n.Odrą.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Przewodniczący Zarządu Miasta

mgr Grzegorz Tomczak